

На стройках МИНСКА

№ 11-12 (1479-1480)
2 ноября 2023 г.

Газета строителей г. Минска

Telegram: t.me/minskstroybelarus

Издается с июля 1978 г.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ – ТЕПЕРЬ НАШЕ ДЕЛО С ЭТОГО ГОДА ОРГАНИЗАЦИИ «МИНСКСТРОЯ» ВКЛЮЧИЛИСЬ В ГОРОДСКУЮ ПРОГРАММУ КАПРЕМОНТА

То, что жилой фонд столицы нуждается в капитальном ремонте – факт очевидный, поэтому стоит задача ежегодно капитально ремонтировать в Минске не менее 3% обслуживаемой площади жилья. Разработана Перспективная программа капитального ремонта многоквартирного жилого фонда Минска на 2021-2025 годы, исходя из которой сформированы списки объектов в разрезе районов города.

Заметим, что с 2023 года на законодательном уровне изменился подход к капитальному ремонту. Теперь заказчик имеет возможность определять подрядчика из числа государственных организаций.

В результате на этот рынок пришли организации ГПО «Минскстрой». В программе капремонта жилфонда Минска задействованы строительные № 1, 4 и 35, «Минскремстрой», МАПИД и «МИНСКМЕТРОСТРОЙ». До конца года они должны ввести в эксплуатацию 119 жилых домов общей площадью 891,678 тыс. кв. м. По итогам девяти месяцев организациями объединены уже сдан 61 капитально отремонтированный жилой дом. Самый крупный и опытный генподрядчик на капремонте – «Минскремстрой», в производственной программе которого – 74 жилых дома.

➔ СТР. 2-3

Объемы капитального ремонта жилья ежегодно наращиваются, заявил заместитель премьер-министра Анатолий СИВАК во время совместного заседания Палаты представителей и Совета Республики.

«Одними из наиболее острых и актуальных для населения остаются вопросы, связанные с эксплуатацией жилищного фонда, проведением текущего и капитального ремонта. До 30% обращений граждан посвящены именно этой проблематике, – сказал Анатолий СИВАК. – Облсполкомами и Минским горисполкомом ежегодно наращиваются объемы капитального ремонта жилья. В 2022 году капитально отремон-

тировано 3375 тыс. кв. м жилья, или 2,8% от обслуживаемой площади. Это самый высокий показатель за все время. В 2021 году было не многим менее, в 2020 году – 3100 тыс. кв. м. Ожидается, что в 2023 году объемы капитального ремонта жилищного фонда превысят прошлогодние. Задание на 2023 год – 3630 тыс. кв. м».

По словам заместителя премьер-министра, в этом году финансирование капитального ремонта жилья на 59% осуществляется за счет бюджета и на 41% за счет средств населения. «При этом доля участия населения в финансировании капитального ремонта сократилась за год на 2,8

процентных пункта», – уточнил Анатолий СИВАК.

«В целях приведения в надлежащее состояние кровель многоквартирных домов и сокращения количества претензий граждан на заливку квартир в 2023 году приняты меры по выделению на ремонт кровель необходимого финансирования (на общую сумму Br33,3 млн) для устранения всех выявленных в результате обследований неисправностей. А это 1200 тыс. кв. м кровель. Мы находимся на финальной стадии выполнения этой задачи», – дополнил вице-премьер.

По информации БЕЛТА

7 НОЯБРЯ КРАСНЫЙ ДЕНЬ КАЛЕНДАРЯ

Чтим историю и строим будущее

Ежегодно 7 ноября (по старому стилю – 25 октября) мы отмечаем государственный праздник – День Октябрьской революции. В Беларуси он по-прежнему красный день календаря и повод освежить в памяти страницы нашей истории.

Октябрь 1917 года стал значительным событием XX века, коренным образом повлиявшим на становление советских республик, в том числе Беларуси. Люди получили право на труд, образование, самоопределение и отдых, право участвовать в управлении страной. За годы советской власти белорусский народ создал крепкую экономическую базу, которая явилась основой поступательного движения вперед.

Этот день – символ преобразования жизни, память об энтузиазме первых советских строков, преклонение перед мужеством тех, кто защищал Родину, кто верил в светлое будущее и совершал подвиги.

Переняв всё лучшее из советской эпохи, Беларусь уверенно развивается. Созидательный труд, стремление к социальной справедливости, уважение к истории и традициям – главные постулаты консолидации белорусского общества.

Официальный статус государственного праздника День Октябрьской революции получил в 1998 году. Указом Президента Республики Беларусь страна закрепила тогда четкую позицию, которой придерживается и сегодня: мы храним историю, чтим традиции, ценим достижения предшественников.

К этой дате мы по-прежнему приурочиваем наши победы и достижения, которые являются предметом особой гордости.

Доброй традицией стало, например, дарить к 7 ноября подарки – большие, государственные: новые станции метро, медцентры, школы, детские сады, электростанции – всё то, что нужно людям. В этом году они тоже будут. Эти объекты «появляются на свет» благодаря нам, строителям, и служат потом целым поколениям.

С праздником, друзья!
С Днём Октября!

ОФИЦИАЛЬНО

Единый день
голосования.
Что надо знать

25 февраля 2024 года в Беларуси впервые пройдет единый день голосования. Одновременно мы будем избирать депутатов Палаты представителей Национального собрания и местных советов депутатов.

По информации Центризбиркома, у голосующих будет разное количество бюллетеней. В Минске – два, так как минчане выбирают депутатов Палаты представителей и Минского городского совета депутатов. В областных центрах – три. В список добавятся претенденты в областной совет. А избиратели в сельской местности получат четыре бюллетеня. Кроме всего прочего, они будут решать, кто представит их интересы в сельском или поселковом совете.

В этот раз исключено голосование за рубежом. Участки будут работать только в Беларуси. Избирательным правом наделят также тех, для кого Беларусь стала буквально вторым домом. Депутаты местных советов вправе выбирать не только белорусы, но и граждане Российской Федерации, постоянно проживающие в нашей стране. Они должны предъявить вид на жительство. Проголосовать смогут и те, кто находится под стражей, но приговор по делу еще не вынесен.

Количество избирательных округов, по сравнению с предыдущей парламентской кампанией, не изменилось. Всего в стране сформировано 110 округов по выборам депутатов Палаты представителей Национального собрания Республики Беларусь восьмого созыва. Это соответствует числу выбираемых депутатов.

Напомним, что единый день голосования заложен в Конституции Республики Беларусь – это последнее воскресенье февраля. Там же прописано, что после единого дня голосования не позднее чем через 60 дней должно состояться первое заседание **Всебелорусского народного собрания**. Значит, последний день для начала работы ВНС – 25 апреля, поэтому выдвижение делегатов на Всебелорусское народное собрание начнется уже в марте 2024-го.

По информации председателя ЦИК Игоря Карпенко, пока голосование в единый день голосования будет проходить традиционно. Но Центральная избирательная комиссия поставила задачу разработать концепцию цифровизации избирательной системы. Это непростой вопрос, должна быть достаточно надежная программа. Председатель ЦИК отметил ряд плюсов электронного голосования. Оно позволяет исключить двойное голосование. Если ты зарегистрировался на электронное голосование, то уже не сможешь проголосовать на избирательном участке.

Единый подарок

Всем, кто голосует впервые, в единый день голосования будут вручать подарочный экземпляр Конституции Республики Беларусь в твердом переплете и с золотым тиснением.

На избирательных участках и ранее голосующие в первый раз получали сувениры. Но единый подарок – это новшество. Всего планируется изготовить более 180 тысяч подарочных экземпляров Конституции.

Как пояснили в ЦИК, впервые голосующими будут считаться граждане, которые достигли или достигнут возраста 18 лет в период с 28 февраля 2022 года по 25 февраля 2024 года включительно.

**Подготовлено по сообщениям
информантов**

Александр ЗЫГМОНТ:
«ВСЕГДА ОТКРЫТЫ И ГОТОВЫ
К СОТРУДНИЧЕСТВУ»

С начальником управления производством ОАО «Минскремстрой» разговариваем о нюансах капремонта и о том, что можно и нужно усовершенствовать в работе по обновлению жилого фонда столицы на благо города и горожан.

– Александр Анатольевич, сколько столичных «квадратов» благодаря работе коллектива «Минскремстрой» в этом году станут как новенькими?

– В нашей программе 74 жилых дома – это 443 тыс. кв. м. Больше всего объектов, находящихся в ремонте, на территории Партизанского района: 25 (!).

За 9 месяцев уже отремонтировано 37 жилых домов – 216 тыс. «квадратов». Основной ввод придется на четвертый квартал.

Следующий год обещает быть для «Минскремстрой» не менее напряженным. В программе уже 109 домов, или 508 тыс. кв. м жилья. На некоторых зданиях раньше проводился капитальный ремонт, в 1990-х, к примеру, по ул. Щербакова, ул. Клумова, так что «капиталить» их будем повторно.

– Какие уголки Минска после завершения работ в текущем году Вам нравятся больше всего?

– Чтобы оценить разницу, лучше посмотреть фото до и после. Внешние изменения домов добавляют красок и позитива нашим жилым районам, а внутренние обновления инженерных сетей – улучшают качество жизни минчан.

Конечно, для получения удовлетворения от проделанной работы не хватает окончания ремонта по местам общего пользования. Ремонт подъездов не предусмотрен действующими нормативами, только замена оконных блоков, восстановление и окраска мест, нарушенных в процессе прокладки коммуникаций, поэтому остается ощущение некоторой незавершенности, портящее все впечатление у проживающих.

Благоустройство придомовой территории также не входит в капремонт, предусмотрено только восстановление нарушенного благоустройства в ходе производства работ.

Другое дело, когда мы капитально ремонтируем школы, приводим в порядок спортивные зоны и прилегающую территорию. Внутренние изменения резонируют с новыми одеждами и современными приемами организации общественного пространства. Спортивные комплексы после капитального ремонта становятся местом притяжения для жителей всего района, как, например, случилось со стадионом средней школы № 55 напротив администрации Ленинского района – там всегда многолюдно: от спортивных праздников до тренировок команд сандружин и сдачи организации норм ГТО.

К концу года завершаем ремонт школы № 119 в Курасовщине, со стадионом, спортивными площадками... Рассчитываем на такой же эффект.

– Неоднократно озвучивалось, что ни по одному дому генподрядчику в ходе капремонта не удается избежать прохождения повторных экспертиз. Основной причиной называют качество проектной документации. Ваше видение.

– Дело не столько в качестве проектной документации, сколько в обследо-

вании объекта до начала проектирования, на основании которого проектная документация разрабатывается, – именно на этом этапе что-то, как правило, упускается.

Когда я только начинал трудовую деятельность, то имел на руках проектную документацию на дом, где была расписана каждая квартира: что, где и каким способом нужно в ней отремонтировать либо заменить в ходе капремонта. Таким образом удавалось избежать неприятных сюрпризов и наладить конструктивные отношения с жильцами уже на начальном этапе.

Сейчас обследуется лишь часть квартир, получаемые сведения носят общий характер. С чем впоследствии приходится сталкиваться? Свежий пример: в доме по ул. Пулихова, 7, к.1 собственник квартиры перепланировал свое жилье в процессе проведения ремонта собственными силами. Кухню переделал в спальню, не учитывая, что газовая труба в настоящее время запрещена проклад-



Ул. Кабушкина, 78-2



Ул. Каховская, 32

кой через жилые помещения. Данные изменения повлекли за собой значительные затраты времени для согласования и возможности пуска газа всем жильцам по этому стояку.

Есть квартиры, где выполнены дорогостоящие качественные ремонты, вплоть до замены стояков и труб канализации – и это тоже надо учитывать.

Каков выход? Переход на практику разработки ПД с учетом обследования каждой квартиры.

– В составе ОАО «Минскремстрой» есть проектное управление. Свои проекты ближе к реальности?

– Разработкой проектной документации объектов капитального ремонта жилого фонда занимаются многие. Сходно назову организаций двенадцать, в

том числе и проектно-технический филиал «Минскремстрой».

Отвечу так: со своими работать проще, быстрее, эффективнее, чем с проектировщиками из регионов. Но поскольку наши объемы возросли по сравнению с прошлым годом, понятно, что все закрыть своими силами не получается.

– Есть примеры, когда благодаря инициативе «Минскремстрой» и при поддержке заказчика какие-то проблемные вопросы в сфере капремонта удавалось снять либо найти способ их разрешения?

– Несколько лет ушло на то, чтобы перейти на комплексный подход проведения капремонта жилых домов, объединив их по территориальному размещению. Таким образом было достигнуто единообразие при капитальном ремонте расположенных рядом жилых домов

в оформлении фасадов, при благоустройстве и т.п. Это дает возможность и для подрядчика значительно экономить средства и время, поскольку доставлять материалы, технику, организовывать бытовую городок проще и дешевле по одному адресу.

– С этого года приличную часть капремонта взяли на себя строительные организации «Минскремстрой» – «Минскремстрой» № 1, 4 и 35, МАПИД и «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» – это для них первый масштабный опыт обновления жилого фонда столицы. Обращаются ли к вам коллеги за советами?

– Всегда открыты и готовы к сотрудничеству. Прекрасно понимаем, что у капремонта есть своя специфика. В 2020-2021 годах пробовали перейти на новое строительство и на себе прочувствовали, какое это непростое дело выйти в поле и создать объект с нуля.

К слову, если на начальном этапе была настороженность и неуверенность, то сейчас все чаще слышишь от строителей, задействованных на капремонте, что работать в этой нише можно, поскольку нет проблем с финансированием, а опыт – дело наживное.

– Успешность работы «Минскремстрой» во многом зависит от умения найти взаимопонимание с жильцами. Даже одна квартира может стать той ложкой дегтя, которая повлияет на сроки проведения ремонта всего дома, а они и без того сжаты.

– Поэтому мы периодически проводим семинары, обучая инженерно-технических работников искусства коммуникации. Хотя, практика показывает, чаще всего собственника квартиры надо просто выслушать. Такой человеческий подход мы и практикуем. Нередки случаи, когда после проведения ремонтных работ жители подъездов и домов знакомятся, начинают помогать друг другу, дружить семьями. Временные неудобства становятся предпосылкой для долгосрочных добрых отношений.

Записала Наталья ХАЦКЕВИЧ

«Кто не хочет работать, ищет причины, кто настроен на дело – возможности»

Александр ХАРИТОНЧИК, заместитель генерального директора по производству ОАО «Стройтрест № 1»:

– В программе первого треста на 2023-й – 14 объектов капремонта жилого фонда, или 171 тыс. «квадратов» – такое впервые.

Отмечу сразу, что отношения с заказчиками – ЖКХ районов столицы – сложились конструктивные.

Финансированием объекты обеспечены!!!

Качеством проектной документации на сто процентов не удовлетворены: возникает слишком много дополнительных работ, вплоть до прохождения повторной экспертизы.

В схеме заказчик-генподрядчик появилось новое звено – жильцы. Для нас это абсолютно новый опыт: необходимо наладить контакт с каждым собственником жилья, добиться понимания и выйти на сотрудничество, чтобы потом из-за одной квартиры не затягивались сроки ввода всего дома.

Ахиллесова пята – замена газоснабжения. Работа сама по себе сложная, ответственная, а здесь еще сталкиваешься с неучтенными перепланировками: отсутствием двери на кухне, устройством ниши в вентшахте, установкой розеток ближе 50 см от газоиспользуемого оборудования, плюс – нежеланием жильцов самостоятельно приобретать счетчик газа. Объясняем, что лучше эти моменты урегулировать в процессе капремонта, иначе будут поставлены заглушки, и подключение газа – уже на платной основе.

Нюансов, конечно, много. В том числе необходимость нахождения на объекте капремонта линейных одновременно по нескольким направлениям работ, что для нового строительства не характерно. Учтем и это.

Как говорят: кто не хочет работать, ищет причины, кто настроен на дело – возможности. Мы настроены работать.



СУ-94 треста № 1 завершает работы на самом крупном объекте капремонта ГПО «Минскстрой» – жилом доме по ул. Притыцкого, 78 общей площадью 48 153 «квадрата». Это первый опыт строителей

треста по реализации столь масштабных «капитальных» проектов.

Дом 9-10-этажный с техэтажом и теплым чердаком, на 844 квартиры, состоит из 24 секций, причем две – поворотные на 45 и 90 градусов. Его протяженность – 497,14 метра.

В ходе капремонта были отремонтированы фасад, техподполье и техэтаж, восстановлены лестничные клетки и лоджии, заменены кровля, инженерные коммуникации, стояки водоснабжения и канализации... Преобразились входные группы, восстановлено благоустройство.

И ремонт не страшен, когда за него берутся профессионалы



Капитальный ремонт самого длинного в Минске жилого дома № 36/1 по ул. Одинцова завершён. В П-образной девятиэтажке 25 подъездов и 822 квартиры. Общая площадь – 46

тыс. 367 кв.м. Дом растянулся полукольцом по Одинцова-Лобанка на 550 метров.

При нормативном сроке капремонта 8,5 месяцев МАПИД сдал многоэтажку досрочно – за 7. В доме заменена кровля с ремонтом стяжки, оштукатурен и покрашен фасад с герметизацией стыков, в квартирах по стоякам заменены трубы систем водоснабжения и канализации, в подвалах – системы отопления, на лестничных клетках – окна, отремонтированы входные группы в подъездах с созданием безбарьерной среды, появилась новая отмостка здания.

Всего по программе капитального ремонта жилфонда Минска на этот год у МАПИДа восемь домов, семь из которых уже сданы (два досрочно). Жилой дом по ул. Плеханова, 125 на 8 подъездов подрядчик введёт в ноябре.



Капремонт: быть или не быть

Необходимость проведения капитального ремонта жилых домов и включения их в перспективные программы и текущие графики определяется на основании:

- технического состояния жилого дома в целом, а также его конструктивных элементов, инженерных сетей;

Техническое состояние жилого дома определяют организации, осуществляющими эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющими

жилищно-коммунальные услуги, на основании проводимого в соответствии с законодательством его обследования.

- срока службы жилого дома в целом, а также его конструктивных элементов, инженерных систем;
- архитектурно-планировочных качеств жилого дома и уровня его благоустройства;

- генерального плана жилой застройки (улиц, кварталов, микрорайонов), в которой расположен жилой дом;

- правил и норм технической эксплуатации жилых домов в соответствии с техническими нормативными правовыми актами.

Тепловая модернизация + капремонт

Возможность ускорить капитальный ремонт, совместив его с тепловой модернизацией, если дом включен в перспективную программу капремонта, предусмотрена Положением о порядке проведения энергоэффективных мероприятий, возмещения затрат на их реализацию, утвержденным постановлением Совета Министров от 5 декабря 2019 г. № 839 во исполнение Указа Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2019 г. № 327 «О повышении энергоэффективности многоквартирных жилых домов».

Жильцы могут принять решение о необходимости выполнения энергоэффективных мероприятий в своем доме, обратиться в местный исполнительный и распорядительный орган либо в эксплуатирующую организацию с заверением о таком намерении. В этом случае законодательство позволяет, если дом в перспективе нуждается в капремонте, ускорить сроки его начала для выполнения мероприятий капремонта и тепловой модернизации в комплексе.

Необходимо соблюдение двух условий.

Первое: более чем две трети собственников квартир соглашаются на проведение тепловой модернизации согласно Указу № 327 «О повышении энергоэффективности многоквартирных жилых домов».

Второе: дом включен в перспективную пятилетнюю программу капремонта.

СПРАВОЧНО

Александр КНЯЗЕВ:

«Дорожим своей репутацией и ни одного заказчика не подвели»

По госпрограмме «Комфортное жильё и благоприятная среда» с 2021 по 2025 годы в столице планируется заменить полторы тысячи единиц лифтового оборудования, отслужившего 25 и более лет. Филиал СМУ-1 ОАО «Стройтрест № 35», кстати, единственный из организаций «Минскстроя», в этой программе с 2016 года. Начиная с пяти лифтов в год, сегодня контракты с районными ЖКХ в общем объёме управления составляют 70%.



В ОБЪЕКТИВЕ – СМУ-1

По словам директора СМУ-1 Александра Князева, в прошлом году специалисты филиала установили в Минске 178 новых лифтов. За 10 месяцев этого года уже 145. Это больше половины годовой городской программы. Портфель заказов на следующий год ещё не сформирован, но по прогнозам, он будет не менее тяжёлым.

Конкурентов на рынке обновления лифтового оборудования много. СМУ-1 активно участвует в тендерах и побеждает – недавно выиграла ещё два. Заказчики – районные службы ЖКХ – знают филиал тридцать пятого треста как надёжного и ответственного партнёра. Трудятся монтажники максимально эффективно, понимая, что отсутствие лифта в доме, пусть даже и на время, не просто дискомфорт. Для людей пожилых, инвалидов и других категорий граждан, которые живут на верхних этажах, часто это отсутствие возможности выйти на улицу.

Срок, отведённый на работы по замене лифта, зависит от этажности дома и количества подъездов. В среднем – 3,5 месяца. Но в обычной девятиэтажке можно уложиться и за 1,5-2. В домах свыше 12 этажей работы сложнее, там лифты повышенной грузоподъёмности.

У отслуживших 25 и более лет лифтов замене подлежит не только кабина, но и всё, что находится в шахте, машинном отделении, щитовой. Меняется электропроводка, диспетчерская связь, восстанавли-



ваются нарушенные при работах детали подъезда, включая покраску.

Современные подъемные механизмы – более энергосберегающие (расходуют на 10-30% меньше электроэнергии), оборудованы новыми системами безопасности, фотосторой и ограничителем веса, оснащены видеокерами. Систему видеона-

блюдения специалисты СМУ-1 теперь программируют и настраивают сами. Для этого прошли обучение. Кстати, записи с лифтовых видеокерами хранятся в течение года.

По подпрограмме «Безопасный лифт» СМУ-1 заменило в 2022 году в жилфонде Минска 178 лифтов. За 10 месяцев текущего года уже 145.

«За восемь лет работы в госпрограмме «Комфортное жильё и благоприятная среда» случаев срыва сроков по нашей вине не было, имеем только положительные отзывы. Помимо лифтов монтируем эскалаторы, мобильные платформы. По нашему тресту полностью закрываем безбарьерную среду. Недавно освоили также производство малых грузовых подъемников, которыми оснащаются детские сады. С учётом нового строительства в год мы устанавливаем 250 единиц подъемного оборудования. На сегодня уже смонтировали 229. Работаем как на объектах треста, так и других организаций «Минскстроя». Это лето для нашего коллектива выдалось особенно напряженным. Зато ни одного заказчика не подвели. СМУ-1 дорожит своей репутацией», – заключил Александр Князев.

Нина ЦЫКУНОВА

Инвестиции в обновление

Без современной техники, новых технологий сегодня сложно производить качественную продукцию и конкурировать на строительном рынке. Поэтому техническому переоснащению организации ГПО «Минскстрой» уделяют особое внимание. Поэтапно реализуются разработанные на год планы модернизации производств, по итогам 9 месяцев уже выполнено 50.

На обновление основных фондов за январь–сентябрь текущего года направлено 25,9 млн руб. Основным источником финансирования являются собственные средства предприятий, лишь около 17% в структуре инвестиций – привлеченные средства.

Больше всех инвестировали в техническое переоснащение и модернизацию ОАО «Стройтрест № 35», УП «Минскметрострой», ОАО «Стройтрест № 4»,

управление эксплуатирует и обслуживает около 55 единиц вертикального транспорта, которые работают на стройках города и страны.

Не стоят на месте и промышленные предприятия. В текущем году ОАО «МАПИД» модернизировало бетоносмесительный узел № 3 на производстве СУ-246. Закуплены дозаторы инертных материалов, цемента, воды, добавок, смесители планетарного типа, системы стабилизации водоцементного отношения и автоматизированного управления БСУ. ОАО «Минскжелезобетон» также завершило модернизацию бетоносмесительного узла и продолжает работы по внедрению адресной подачи бетона, которая позволит повысить качество продукции, обеспечить в автоматическом режиме контроль параметров технологических процессов и расход материалов.



ОАО «Стройтрест № 1» и ОАО «122 УНРМ». Приобретены опалубка для монолитных работ, строительная техника, средства малой механизации, строительные вышки и подъемники, бытовые помещения, электроинструмент и пр. В частности, с целью обновления парка вертикального транспорта 122 УНРМ купило в этом году современный башенный кран Samansa 16 CM 260 грузоподъемностью 12 тонн. Его характеристики – вылет стрелы 70 м, высота подъема груза – 40 м, возможность крепления к зданиям повышенной этажности, может передвигаться по рельсам или быть установленным на бетонное основание. Кран будет работать на одном из объектов МАПИДа. Кстати, это уже второй башенный кран данного производителя, в следующем году 122 УНРМ планирует купить ещё один. Всего

ОАО «Стройтрест № 35» приобрело оборудование для участка металлоконструкций УПТК. Сварную сетку для кладки стен и перегородок, устройства стяжек, фундаментов и железобетонных каркасов зданий и сооружений трест ранее закупал, теперь производит сам (см. фото). С установкой современного оборудования снизились затраты труда на изготовление сеток и увеличилась производительность. Если на старом станке в год изготавливалось максимум 21 т сетки, то теперь столько производят в месяц.

...В целом на модернизацию основных фондов организации ГПО «Минскстрой» планируют направить в этом году порядка 31 млн рублей инвестиций, что в 2,3 раза превышает прошлогодний показатель.

Соб. инф.

Нескучная профориентация

Вводную новостройку на пересечении ул. Семашко-пр. Каролинского посетили третьекурсники колледжа инновационных строительных технологий им. И.М. Жижеля.

Будущим строителям представители генподрядного СУ-13 ОАО «СТРОЙТРЕСТ № 4» рассказали об особенностях проекта, применяемых технологиях и материалах. Попутно молодежь протестировали, что они знают о видах отделки и думают о стройке в целом.

Два общежития – на 500 мест для студентов БГМУ и на 530 для БГУИР – скоро примут новоселов. Строительные работы

завершены. В комнатах и на кухнях расставляется мебель и оборудование. Получилось очень здорово!

Во дворе уже установлены малые архитектурные формы, уличные тренажеры, в благоприятный период были высажены ели и кустарники.



ОХРАНА ТРУДА

К работе допущен!

В ГПО «Минскстрой» прошёл обучающий семинар по внедрению в организациях объединения персонифицированного учёта нарушений по охране труда, допускаемых работниками.

В мероприятии приняла участие начальник отдела охраны труда комитета по труду Мингорисполкома Наталья Нестерович.

Для оперативного выявления и устранения нарушений, предотвращения травматизма, повышения личной ответственности работников предлагается внедрить талонную систему учёта нарушений.

Положение предусматривает выдачу удостоверений по охране труда работникам с тремя отрывными талонами (№ 1, № 2, № 3) после проверки у них знаний по охране труда. При нарушении требований по охране труда талоны изымаются, а работник лишается премиальных выплат.

Лица, у которых в течение года изъяты три талона, проходят внеочередную проверку знаний по охране труда в комиссии предприятия.

Работники, неоднократно нарушившие правила и нормы охраны труда, приглашаются на собрание трудового коллектива для обсуждения.

Что даст внедрение системы персонифицированного учёта нарушений по охране труда?

- Сформирует более осознанное отношение работников к вопросам охраны труда.
- Повысит ответственность работающих за соблюдение норм, правил и инструкций по охране труда, стандартов СУОТ предприятия.

Безопасный труд – труд «умный»

Технический совет с участием главных инженеров и специалистов по охране труда организаций объединения прошёл в «Минскстрое».

Тема – обсуждение концепции строительства в Минске Центра охраны труда. Мнение тех, кто отвечает за безопасные условия на местах, очень важно.

Построить такой Центр – посыл хороший: безопасному производству работ людей надо учить.

Центр обещает быть интерактивной, инновационной площадкой, задача которой – обучить строителей с целью исключения травмирования, а также развивать систему безопасности труда.

Участникам техсовета рассказали о наполнении Центра, продемонстрировав обучающие модули, где с использованием манекенов и виртуальных технологий смоделированы ситуации, которые наглядно показывают:

- как правильно вести строительные работы,
- какие тяжёлые последствия будут, если от этих правил отступать.

Обучаться безопасному труду в Центре смогут не только новые работники, освежат знания и те, кто уже давно работает.

НА ПРОФСОЮЗНОЙ ОРБИТЕ

Эффективность работников растёт в благополучной среде

Подведены итоги выполнения Тарифного соглашения между ГПО «Минскстрой» и Минской городской организацией Белорусского профсоюза работников строительства и промстройматериалов за 1 полугодие 2023 года.

Следует понимать, что данное соглашение устанавливает минимальные трудовые и социально-экономические гарантии и льготы для работников, которые реко-

мендованы для включения в коллективные договоры организаций объединения.

Поэтому профсоюзы ориентируют закрепление в коллективных договорах еще и положений пункта 55 Генерального соглашения, в котором определены дополнительные по сравнению с законодательством гарантии и преференции для работников.

Касаются они индексации и размеров зарплат, оплаты простоев, выплаты выходного пособия, оснований для досрочного расторжения контракта по требованию работника, организации горячего питания и удешевления его стоимости...

Чем больше норм включено в «местную конституцию» организации, тем более защищены ее работники.

В разрезе организаций ГПО «Минскстрой» больше всего норм Генерального соглашения – 45 (!) – в колдоговоре МАПИДа, по праву он считается самым весомым в системе городского отраслевого профсоюза. От 31 до 42 норм включили в свои КД остальные организации объединения – работа в этом направлении профсоюзам будет продолжена.

Естественно, социальные партнеры вправе вносить в свои «местные конституции» максимальное количество преференций для работников, мотивируя их на высокопроизводительный труд, профессиональный рост, повышая закрепляемость кадров, развивая наставничество. Об этом тоже говорили на подведении итогов.

Важно, что по первому полугодью все организации ГПО «Минскстрой» в полном объеме выполнили свои обязательства по коллективным договорам.

Мониторинг показал, что за отчетный период в организациях объединения вовремя выплачивалась заработная плата (не реже двух раз в месяц), производились доплаты и надбавки. Велась системная работа по оказанию поддержки молодежи и помощи ветеранам, пожилым

людям и инвалидам. Была отмечена эффективная работа системы наставничества в МАПИДе, трестах № 1 и 4.

На предприятиях активно проводилась культурно-массовая, физкультурно-оздо-



ровительная и спортивная работа, поощрялись активисты и приверженцы ЗОЖ.

Большое внимание уделялось анализу несчастных случаев, произошедших в первом полугодии, их причин и следствий. Подчеркивалась важность работы общественных инспекторов по охране труда, которых в системе «Минскстрой» – более 600. Их заинтересованность и неравнодушие спасают жизни, помогают созданию безопасных условий труда непосредственно на рабочих местах.

Дмитрий ПРОСВИРЯКОВ, председатель Минской городской организации Белорусского профсоюза работников строительства и промстройматериалов:

– Именно решение социальных вопросов дает работникам ощущение защищенности, гарантии работы, востребованности их трудового потенциала, а для предприятия создает предпосылки повышения эффективности своей деятельности и конкурентоспособности на рынке.

Жильё строится для нуждающихся в Октябрьском, Московском, Ленинском, Фрунзенском, Центральном, Заводском районах. В этом году введены в эксплуатацию последние дома в Лошице-8.1 и 8.2, ведётся строительство в Лошице-7, начато – в Лошице-10. Два жилых дома УКС Мингорисполкома строит для отселения граждан с перспективных площадок Лошицы-5. В 2025 году планируется развернуть строительство и в этом микрорайоне.

В 2023 году в столице сдан арендный жилой дом на Шаранговича-Горьцкого, в составе которого часть квартир – за счет средств предприятий. Это пилотный проект на территории Минска. Предприятия построили жильё для предоставления в аренду своим сотрудникам.

МАПИД реализует для Минска пилотный проект – индивидуальные блокированные жилые дома в районе Долгиновского тракта (порядка 20 тыс.кв.м), осуществляет жилищное строительство для минчан в Смолевичах.

УКСом Центрального района начата реализация проекта для граждан, состоящих на учёте нуждающихся, на ул. Волгоградская. Здесь будет пять жилых домов, два из которых уже в работе. Малоэтажная застройка появится на ул. Гая, в следующем году три таких дома начнут возводить. В перспективе большое строительство предусмотрено на ул. Орловской (около 600 тыс. кв.м жилья). УКС Центрального района планирует осуществить проект до 2030 года.

УКС Заводского района выступает заказчиком по строительству жилья

В этом году организации ГПО «Минскстрой» ввели в эксплуатацию 17 жилых домов для нуждающихся в улучшении жилищных условий.

в трёх районах Минска – Заводском, Первомайском и Партизанском. Сейчас жилищное строительство ведётся на ул. Ангарская-Магнитная (появятся 8 жилых домов, паркинг, торговый объект, спортплощадки). Два дома по-

строят в границах Краснослободская-Копыльская и три – на Копыльской-Уборевича. Это перспектива ближайших двух-трёх лет.

В Партизанском районе две масштабные площадки на Карвата-Геологической. На первой на месте воинской

Завершается застройка проспекта Дзержинского. На месте подпадающих под снос домов в частном секторе УКС «Запад» построит многоэтажки.

К декабрю УКС Мингорисполкома планирует разместить декларацию по первому жилому дому на месте снесен-

Основной перспективной площадкой для строительства жилья для минчан

В настоящее время в стадии строительства в Минске находится 113 жилых домов общей площадью 1,2 млн кв.м. Самое масштабное строительство – в «Минск Мире». На этой территории одновременно строится 47 жилых домов (порядка полумиллиона кв.м жилья). До конца текущего года планируется ввести в эксплуатацию 200 тыс. «квадратов».

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ – ЖИЛЬЁ

Основными государственными заказчиками по строительству жилья в Минске выступают УКС Мингорисполкома, районные УКСы и ГПО «Минскстрой». Их первоочередная задача – реализация госпрограммы строительства жилья для нуждающихся категорий граждан.



части будет построено 8 жилых домов для многодетных и военнослужащих. На второй – шесть (ведётся разработка ПСД).

УКС «Запад» осуществляет застройку микрорайона Сокол, здесь строятся как многоэтажные дома, так и коттеджи. Квартиры в основном для многодетных семей по направлениям администраций районов, поэтому развивается соответствующая инфраструктура. В текущем году уже введены в эксплуатацию детсад и амбулатория.

ного недостроя «Гулливер». Впоследствии там появятся ещё четыре дома серии 111-90 ОАО «МАПИД».

Реализацию крупных проектов начало в текущем году ГПО «Минскстрой». Это площадки на ул. Филимонова-Столетова (порядка 150 тыс.кв.м жилья) и ул. Выготского (строится первый жилой дом из десяти). Жильё будет в конструкциях ЗЭПК, на электроотоплении, предназначено для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

данной категории является микрорайон Зеленый Бор (в районе Колодищ). Там планируется построить около 3 млн.кв.м жилья, транспортную, социальную и инженерную инфраструктуру. К освоению территории город планирует приступить в 2025 году.

Сейчас ведутся предпроектные работы по застройке площадок в границах ул. Авакяна-Быховская, пр. Независимости-Волгоградская-Кедышко (район завода «Агат»). Это перспектива 2026 года.

Несколько перспективных площадок есть у ГПО «Минскстрой»: на месте промышленной зоны на ул. Гурского и на снос ветхих домов на ул. Серова. Продолжается также строительство ЖК «Уютный», в будущем жилой комплекс появится на ул. Захарова.

В текущем году в Минске необходимо ввести в эксплуатацию 760 тыс.кв.м жилья, в том числе порядка 160 тыс. «квадратов» для нуждающихся. По итогам 9 месяцев сдано 430 тыс.кв.м, построено

«Северный берег» – крупнейший проект, где будет построено порядка 5 млн.кв.м жилья. Его реализация предусматривается в два этапа до 2040 года. Сейчас на этой территории ведётся строительство выставочного центра и четырёх жилых домов.

958 квартир для 872 многодетных семей. В планах – до конца года обеспечить жильём 1050 таких семей.

Подготовлено по материалам пресс-конференции в Доме прессы

Николай Ясный:

«МИНЧАНИН ГОДА-2023»

«Полюбите свою работу, и тогда она полюбит вас»

Бригадир облицовщиков-плиточников СУ-67 ОАО «Стройтрест № 1» Николаю Ясному в этом году присвоено почётное звание «Минчанин года». Столь высокой награды Николай Владимирович удостоен в канун Дня города Минска за многолетний труд и личный вклад в строительство городских объектов. Признано, что эта новость была для него неожиданной.

Профессионал в области облицовки, бригадир и наставник молодёжи. 30 лет трудится Николай Ясный в отделочном управлении первого треста. 23 года возглавляет бригаду. Бригадиром стал после ввода в строй Дворца Республики, где его руками уложен не один квадратный метр плитки. А сколько таких объектов в нашем городе?! Они давно стали столичными достопримечательностями – Национальная библиотека, Дворец художественной гимнастики, стадион «Динамо»...

Сейчас бригада Николая Ясного трудится на отделке внутренних помещений будущего общественно-торгового

комплекса на ул. К. Туровского. Ответственны в работе, гордятся своим бри-

По итогам общереспубликанского смотроконкурса на лучшее проведение профсоюзными организациями общественного контроля за соблюдением законодательства об охране труда в 2022 году облицовщик-плиточник 5 разряда СУ-67 ОАО «Стройтрест № 1» Николай Ясный признан лучшим общественным инспектором по охране труда Федерации профсоюзов Беларуси.

На протяжении 7 лет Н.В. Ясный осуществляет общественный контроль в тресте. В 2022 году им было выдано нанимателю 14 рекомендаций на устранение 167 выявленных нарушений требований по охране труда. При проведении контроля особое внимание Николай Владимирович уделяет состоянию оборудования, обеспечению работников средствами индивидуальной защиты, содержанию санитарно-бытовых помещений.



гадиром, равняются на него и ценят за лучшие человеческие качества.

В профессию Николай Ясный пришёл с лёгкой подачи старшей сестры. Это она

убедила парня, что есть на стройке такая интересная и творческая работа – укладывать плитку.

«Мне очень повезло. После училища, отслужив в армии, попал в бригаду плиточников-облицовщиков Владимира Петровича Сычёва, – вспоминает Николай Владимирович. – Бригада была дружная, активная, и я быстро влился в коллектив. Бригадир являлся для нас авторитетом во всём – он не только профессионал в укладке плитки, но и виртуоз в шах-

вать» материал мысленно, а уже потом приступать к работе. Мне нравилось с ним работать, и я полюбил свою профессию».

Как оказалось на всю жизнь. За 30 лет на стройке Николай Ясный, как и его учитель, подготовил не один десяток хороших облицовщиков-плиточников. Главное, считает мастер отделки, чтобы работа нравилась, и чем она сложнее, тем интереснее – рядовая кладка скучновата.

«Это раньше выбор плитки был небольшой и по размерам, и по цвету, теперь же глаза разбегаются – такое разнообразие форм, цветовой гаммы и рисунков. И важно её качественно уложить. Скорость, конечно, приветствуется, но качество превыше всего. А для этого хороший плиточник должен иметь терпение и безупречное чувство вкуса. Тогда всё будет, как говорят в народе, складно и ладно», – делится секретами мастерства Минчанин года.

«У каждого плиточника есть свой «почерк». Поэтому по плиточному ковру можно судить о человеке, который её укладывал. Это как при письме: кто-то пишет красиво, а другой...Так что если не проявишь терпение, характер, не будешь внимательным и аккуратным, то ничего и не получится», – заключил Ясный и пожелал молодёжи полюбить свою работу, и тогда она полюбит вас.

Нина ЦЫКУНОВА

Окончание. Начало в № 9–10

«Гнусность и позор», упомянутые Черчиллем, в полном объёме проявились в отношении польского населения Западной Украины и Западной Белоруссии, территории которых были включены в состав Польши после подписания Рижского мирного договора в марте 1921 года. Национальный гнёт в отношении русских, белорусов, украинцев, евреев, литовцев принял жесточайший характер, переходя подчас практически в геноцид.

Мы приведём только несколько примеров нечеловеческого отношения польских властей к белорусскому населению. «Отец» межвоенной Польши и её бессменный «начальник» Ю. Пилсудский провозгласил во всеуслышание: «Белорусы – это ноль!» Сей самовлюблённый диктатор, как известно, делил все народы на два типа: исторические и неисторические. Белорусов он рассматривал как нацию «неисторическую» и подлежащую скорейшему растворению со стороны поляков – нации «передовой» и «цивилизованной».

С целью ускорения процесса колонизации оккупанты заставляли белорусское учительство проходить курсы по изучению польского языка, а тех, кто отказывался, увольняли с работы. Ещё в период советско-польской войны 13 декабря 1919 года газета «Соха и молот» сообщала, что минская тюрьма набита учителями, идёт «переборка» учителей, увольняются назначенные при Советской власти. А на их место назначаются полонофилы.

Учителей-белорусов, отказывавшихся поддерживать развёрнутую оккупантами с мая 1919 года агитацию за присоединение Белоруссии к Польше, арестовывали и отправляли в Краковский концлагерь.

<...> На протяжении 1920-х и 1930-х годов искоренялось образование на белорусском языке: к 1924 году на территории Западной Белоруссии (из действовавших в 1920 году более 800 белорусских школ) осталось лишь 37 белорусских школ, 8 смешанных польско-белорусских и 4 гимназии. К 1929 году – 18 белорусских, 32 смешанные школы и 2 гимназии, а к 1938 году уцелела лишь одна Виленская гимназия и та без старших классов. <...>

По примеру Дахау

Отдельной страницей злодеяний, творившихся в Польше, являются массовые концлагеря на её территории. В польских концлагерях погибли десятки тысяч русских, белорусов, украинцев, евреев. Только в результате начатой Польшей против Советской России войны поляки захватили в плен свыше 150 тысяч красноармейцев. Вместе с политическими заключёнными и интернированными в концлагерях оказалось более 200 тысяч человек.

Отношение к ним польской стороны предельно чётко выразил комендант лагеря в Бресте, заявивший в 1919 году: «Вы, большевики, хотели отобрать наши земли у нас – хорошо, я вам дам землю. Убивать я вас не имею права, но я буду так кормить, что вы сами подохнете».

<...> О положении в Белостоке свидетельствуют сохранившиеся в Центральном военном архиве письма военного медика и главы санитарного управления МВД генерала Здзислава Гордынского-Юхновича. В декабре 1919 года он в отчаянии докладывал главному врачу Войска Польского о своём визите на сортировочную станцию в Белостоке:

«Я посетил лагерь пленных в Белостоке и сейчас, под первым впечатлением, осмелился обратиться к господину генералу как главному врачу польских войск с описанием той страшной картины, которая предстаёт перед глазами каждого, кто попадает в лагерь... Вновь то же преступное пренебрежение своими обязанностями всех действующих в лагере органов навлекло позор на наше имя, на польскую армию так же, как это имело место в Брест-Литовске... В лагере царят невообразимая грязь и беспорядок. У дверей барачных кучи человеческих отходов, которые растаптываются и разносятся по всему лагерю тысячами ног. Больные настолько ослаблены, что они не в состоянии дойти до отхожих мест. Те, в свою очередь, пребывают в таком состоянии, что невозможно приблизиться к сиденьям, так как весь пол покрыт толстым слоем человеческих испражнений. Барачники переполнены, среди здоровых полно больных. По моим данным, среди 1400 пленных

вообще нет здоровых. Покрытые лохмотьями, они прижимаются друг к другу, пытаются согреться. Царит смрад, исходящий от больных дизентерией и гангреной, опухших от голода ног. Двое особенно тяжело больных лежали в собственных испражнениях, вытекавших из разорванных штанов. У них не было сил, чтобы переместиться в сухое место. До чего же страшная картина».

В союзе с Гитлером

<...> Правящие круги Польши неоднократно выступали с требованием предоставления ей колониальных владений. В этом направлении её политика совпадала с германской. Вот несколько строк из письма посла Польши в Германии Ю. Липского на имя министра иностранных дел Ю. Бека: «В качестве возможной сферы будущего сотрудничества между двумя государствами германский министр иностранных дел назвал совместные действия по колониальным вопросам и вопросам эмиграции евреев из Польши, а также общую политику в отношении к России на базе «Антикоминтерновского пакта».

<...> С 1935 года прогерманская направленность внешней политики Польши стала особенно активна. Новый импульс получила идея «Великой Польши от моря и до моря».

«ГИЕНА ЕВРОПЫ: ОТ ПРОШЛОГО К НАСТОЯЩЕМУ»



Сегодня мы завершаем публикацию выдержек из книги старшего научного сотрудника института истории Национальной академии наук Беларуси Елены Соколовой «Гиена Европы: от прошлого к настоящему». На основании объективных исторических фактов в ней рассказывается о сущности польской государственной политики на территории Западной Беларуси в период 1921–1939 годов.

Разрабатывались планы аннексии спорных пограничных территорий у соседей, безусловно, опираясь на помощь Германии.

В марте 1938 года в Польше прошла серия антилитовских демонстраций. К литовской границе были направлены войска. 17 марта Польша предъявила Литве ультиматум: Литва в течение 24 часов должна была установить с Польшей дипломатические отношения, признать вхождение в состав Польши Виленского края [отменить статью конституции, которая провозглашала Вильнюс столицей Литовской республики], подписать конвенцию о соблюдении всех прав польского населения в Литве. В случае отказа Польша угрожала осуществить «марш на Каунас». Однако Литва получила поддержку со стороны СССР, который заявил, что в случае агрессии Польши против Литвы он будет вынужден денонсировать договор о ненападении с Польшей от 1932 года. В итоге Польша ограничила свои требования лишь восстановлением дипотношений и отказалась от планов войны с Литвой.

Позорной страницей в истории внешней политики Польши является также участие в Мюнхенском сговоре 1938 года. Чехословакия в планах Германии и её союзников (в том числе и Польши) представляла собой один из плацдармов для нападения на СССР. По итогам Мюнхенской конференции с участием Англии, Франции, Италии и Германии 30 сентября 1938 года было подписано соглашение, которое предусматривало отделение от Чехословакии западных и северо-западных районов и передачу их Германии.

<...> Необходимо отметить, что в условиях судетского кризиса Польша, заручившись поддержкой Германии, ещё 21 сентября 1938 года выдвинула Чехословакии ультиматум: немедленно решить проблему польского населения в Тешинской Силезии (прекратить «притеснения» заользинских поляков). Польша отказалась предоставить коридор для прохода советских войск на помощь Че-

хословакии. После подписания 30 сентября Мюнхенского соглашения по судетскому вопросу Польша потребовала от Чехословакии передать ей всю Тешинскую область. Поляки также заявили о желании иметь с Венгрией общую границу (то есть Венгрия должна была получить Закарпатскую Украину).

1 октября в Судеты вошла немецкая армия. 2 октября польские части с согласия Гитлера оккупировали Тешинскую Силезию. Таким образом, Польша оказалась соучастницей Германии в разделе Чехословакии. Возможность остановить Гитлера была сорвана.

При оценке этого акта агрессии примерно снова привести слова У. Черчилля: «...Польша с жадностью гиены приняла участие в ограблении и уничтожении чехословацкого государства, отторгнув у него Тешинскую область».

<...> В июне 1939 года в Москве начались англо-франко-советские переговоры. По вине английской делегации они велись очень медленно и умышленно затягивались. Со своей стороны Советское правительство делало всё возможное для скорейшего и успешного завершения переговоров.

Особую важность представляют англо-франко-советские военные переговоры, начавшиеся в Москве 12 августа. Состав делегаций: от СССР – нарком обороны К. Ворошилов, начальник Генштаба Б. Шапошников,

ответственный соучастник и виновник развязывания Второй мировой войны.

Пакт спас белорусов как нацию

В последние годы и даже месяцы предельно обострилась идеологическая война по поводу причин и виновников Второй мировой войны. Сегодня происходит пересмотр основополагающих постулатов как на историческом, так и на политическом направлениях.

Идея освободительной миссии Советского Союза в Восточной Европе сейчас активно трансформируется европейцами в захватническую, в то время как, например, операции американских и британских войск во Франции, Италии или Бельгии представляются освободительными. Запад освободили американцы, англичане и примкнувшие к ним канадцы, а Восток оккупировал СССР. Это так называемая новая концепция Запада относительно Второй мировой войны. Осуществляются активные действия по изменению сознания, особенно молодого поколения. Европа хочет нарастить в России и Белоруссии проевропейскую элиту и иметь в её лице инструменты влияния. Представители так называемой либеральной оппозиции на постсоветском пространстве, в том числе и в Белоруссии, в унисон западным ревизионистам истории межвоенного периода и Второй мировой войны исключительно в чёрном цвете представляют эти события без опоры на исторические реалии, преследуя глобальную цель: принизить роль Советского Союза, девальвировать нашу Великую Победу над нацизмом. Подписание договора между СССР и Германией от 23 августа 1939 года представляется как день начала Второй мировой войны, а 17 сентября 1939 года трактуется как вторжение СССР на территорию Польши и оценивается как день вступления СССР во Вторую мировую войну. Более того, современная польская власть оценивает события 17 сентября 1939 года как широкомасштабный процесс оккупации своих восточных земель.

Недопустимая фальсификация событий Второй мировой войны, как и откровенное манипулирование в политических целях событиями межвоенного периода, идёт активно по шкале роста. Усердствуют не только представители коллективного Запада, но и их идейные сподвижники на постсоветском пространстве, особенно те, кого больше всех лелеет Запад. Лживые, оскорбительные выпады в адрес внешнеполитического курса Советского Союза в межвоенный период отмечены со всех европейских флангов, и эти циничные обвинения набирают обороты. В связи с 80-летием начала Второй мировой войны в ряде европейских столиц началась новая атака на её историю. Дошло до того, что Европарламент в соответствующей резолюции от 19 сентября 2019 года назвал Договор о ненападении от 23 августа 1939 года между СССР и Германией причиной начала Второй мировой войны. <...>

Пакт от 23 августа 1939 года был не только вынужденной мерой для Советского Союза, но абсолютно необходимой. Он разрушил большую игру всех центров мировой силы и заложил условия для Победы 1945 года, помог СССР избежать войны на два фронта. Благодаря пакту за полтора года на несколько сот километров была увеличена глубина стратегической обороны, что позволило сорвать германский blitzkrieg в 1941 году. За эти почти два года в значительной мере была создана промышленная база на востоке (создавались предприятия-дублёры, проводились коммуникации буквально в чистом поле, где впоследствии эвакуированные предприятия из западных регионов в предельно короткий срок смогли начать выпуск военной продукции), что позволило разгромить немцев под Сталинградом и переломить ход войны. <...>

Сегодня польское руководство называет СССР «оккупантом», сносит памятники солдатам Красной Армии и активно переписывает историю. Ему активно «подпевают» так называемые оппозиционеры в Республике Беларусь. Ими цинично и лживо подаются все события межвоенного периода. По аналогии с коллективным Западом началом Второй мировой войны они считают дату подписания Договора о ненападении между СССР и Германией от 23 августа 1939 года, а освободительный поход 17 сентября 1939 года подаётся чёрной краской как агрессия против Польши. <...>

СТАРЕЙШЕМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ КОЛЛЕДЖУ СТОЛИЦЫ – 99 ЛЕТ

Директор колледжа Анна БОЙКО:
«Мы учим превращать мечты в реальность»

За почти столетнюю историю Минским государственным колледжем ремесленничества и дизайна им. Н.А. Кедышко подготовлено более 10 000 специалистов для строительной отрасли страны. С его директором Анной Владимировной Бойко мы говорим о трансформации системы подготовки кадров, новых специальностях, необходимости популяризации строительных профессий и повышения взаимодействия учреждений образования с профильными предприятиями.

– Статус старейшего учреждения образования строительного профиля ко многому обязывает...

– Прежде всего – держать планку. У нас высокопрофессиональный педагогический коллектив, современная материально-техническая база, богатые традиции и славная история.

Эффективный образовательный процесс предполагает высокий уровень преподавания дисциплин, когда педагог не только на одной волне с учащимися, но и сам в постоянном поиске новых знаний.

Крепкая материально-техническая база позволяет готовить специалистов, умеющих работать не только руками, но и думать, исследовать, принимать решения.



Наша история – это наши учащиеся, которые в годы Великой Отечественной защищали Родину, возрождали из руин столицу в трудный послевоенный период, а в мирное время создают архитектурные шедевры, которыми мы гордимся.

– Среди ваших выпускников – Герой Советского Союза Николай Александрович Кедышко. Имя Героя присвоено колледжу в 1968 году. Ему, шагнувшему в бессмертие, было только двадцать...

– Самое малое, что мы можем сделать для сохранения исторической памяти – это не передать забвению тех, кому мы обязаны самим фактом своего существования.

Еще на этапе собеседования я рассказываю ребятам о Николае Александровиче и деятельности на территории оккупированного Минска подпольной организации «Андрюша». Далее, в процессе учебы, учащиеся ведут летопись колледжа, где современная история тесно переплетается с историей довоенного, военного и послевоенного периодов.

Все патриотические мероприятия, в которых принимают участие наши ребята, так или иначе связаны с именем Николая Кедышко, ему посвящены уголки в читальном зале библиотеки и в фойе общежития для учащихся колледжа. Когда были живы мама и сестра Николая, они бывали у нас, есть фотоматериалы, записи их воспоминаний. 100-летие Героя мы торжественно отметили 13 августа 2023-го.

– В последние годы стало обычной практикой продление приема докумен-

тов на строительные специальности. Как прошла вступительная кампания-2023?

– В том числе благодаря тому, что появились новые специальности, в этом не было необходимости. Причем не только у нас: большинство колледжей строительного профиля успешно провели вступительную кампанию.

Большой положительный эффект дала интеграция некоторых профессий, раскрывающая перед выпускниками широкие возможности для реализации и развития.

Популярностью пользуются интеграции «кузнец ручнойковки, кузнец-штамповщик, электрогазосварщик» и «столяр, плотник, оператор компьютерной графики».

Что касается кузнечного дела – в колледже лучшая и единственная в столице учебная кузнечная мастерская, в республике их всего три. Кадры такие нужны, а само направление работает на возрождение художественнойковки в Беларуси.

Выпускаемые нами столяры, плотники будут не только в совершенстве владеть технологиями обработки древесины, но и навыками проектирования изделий из нее, а это, согласитесь, уже иной уровень подготовки.

Сейчас мастерская ручной деревообработки на реконструкции. Откроем ее торжественно к 100-летию. Уже приобрели лазерный станок, в планах – новые верстаки, деревообрабатывающие станки...

– Было озвучено, что около половины 9-классников столичных школ не вернулись за парты, определившись с выбором профессии.

На некоторые специальности вашего колледжа был конкурс более трех человек на место, чем может похвастаться далеко не каждый вуз. Что в тренде?

– Молодежь привлекают эстетические направления. Например, «флористический дизайн».

Творческую составляющую мы привносим и в строительные специальности, понимая, что мир меняется.

Периодически набираются группы в интеграции профессии «исполнитель художественно-оформительских работ, маляр».

– Шефы бывают разными...Случается, когда отношения дороже денег?

– У нас прекрасные отношения с ОАО «МАПИД». Шефы поддерживают каждое наше обращение за помощью, помогают в организации практики учащихся, участвуют



в патриотических проектах и профессиональных конкурсах в работе жюри.

– Учреждения образования хотели бы большего внимания со стороны стро-



ительных организаций, в то время как строители сетуют на низкий уровень подготовки специалистов и отсутствие кадров. Есть ли решение, которое устроило бы всех?

– Есть – это целевое обучение. Пока мы готовим считанных специалистов для организаций и промпредприятий столицы, в том числе для строительных: для МАПИДа – два столяра и два электрогазосварщика. Но по тому количеству обращений, которое поступило после 1 мая, когда прием заявлений на подготовку целевиков завершается, понятно, что и организации, и абитуриенты оценили плюсы такого обучения, но не успели сориентироваться по срокам.

Абитуриенты, поступающие по договорам целевой подготовки, участвуют в конкурсе только среди целевиков. По некоторым специальностям в этом году среди них был конкурс.

Кроме того, ничто не мешает строителям чаще бывать в колледжах, принимать участие в общественных мероприятиях и учебном процессе, знакомиться с ребятами ближе, ориентировать их на работу у себя. Но с одним условием: если пообещали, слово надо держать! Когда за одну и ту же работу на практике одна группа получает по 800 рублей, а другая – только 300 – какая может быть мотивация?!

Или другая ситуация: пришли ребята на практику, нацеленные на работу, заинтересованные, а на них – ноль внимания, ставят только на подсобные работы... Тогда оперативно подключаются мастера, при необходимости – заведующий отделением, директор, пока не будет налажен нормальный процесс отработки полученных навыков и знаний.

Скажу более: даже после окончания колледжа в течение года мы не теряем связи с выпускниками: при необходимости помогаем перераспределиться, поддерживаем, если возникают сложности на первом рабочем месте.

– Учащиеся колледжа – постоянные призеры республиканских и международных профессиональных конкурсов, объединяющих национальные культуры разных стран.

– А сейчас мы начинаем новый гуманитарный проект с посольством Ливии по пропа-

ганде и обучению белорусским народным ремеслам представителей этого североафриканского государства. Будем готовить мастер-классы по ткачеству и вышивке, гончарному делу, резьбе по дереву, изготовлению изделий из соломы, лозы и бересты.

Участие в этом проекте позволит приобрести необходимые оборудование и материалы для мастер-классов, привлечь внимание к исконно белорусским направлениям народного творчества.

Мы гордимся тем, что сохранили, развиваем и популяризируем свое, родное, уникальное.

Интересно, что, попадая в творческую среду, пусть ненадолго, например, на курсы по изучению русского языка, наши иностранные друзья настолько проникаются атмосферой, что потом с удовольствием на платных курсах учатся кузнечному делу, а девчонки постигают секреты шитья.

– Следующий год необычный для колледжа, грядет 100-летие. Как это будет?

– На 2024-й запланировали интересные проекты, встречи, открытия. Будем готовить подарки (непреренно своими руками!) и творческие номера (на таланты нам везет!), звать в гости друзей, коллег, шефов, выпускников.

Постараемся систематизировать, оцифровать и сделать доступной для всех заинтересованных историю колледжа с акцентом на судьбы наших выпускников и преподавателей, добившихся высоких профессиональных результатов. Хочется быть достойными своей истории.

Записала Наталья Хацкевич



Имени Героя

В 1968-м году ГПТУ № 24 строителей было присвоено имя Героя Советского Союза Николая Александровича Кедышко. И не случайно: он – выпускник училища по специальности «инструктор-строитель», успевший до начала войны несколько лет поработать каменщиком в областном стройтресте № 29.

Короткая, но яркая жизнь. Николай погиб 7 ноября 1943-го, получив тяжелые ранения и не пожелав попасть в немецкий плен. К тому времени подпольная группа «Андрюша», возглавляемая Николаем Кедышко, провела более 40 крупных операций в Минске и пригороде, выводя из строя оборудование на предприятиях и промбазах, устраивая диверсии на дорогах и транспорте, уничтожая фашистов и предателей всеми возможными способами.

8 мая 1965 года за особые заслуги и мужество, проявленные в борьбе с немецко-фашистскими захватчиками, Н.А. Кедышко посмертно присвоено звание Героя Советского Союза. Его именем названа улица в Минске и училище (ныне – колледж), которое он окончил в 1939-м.

...В экспозиции зала № 7 «Партизанское движение и антифашистская подпольная борьба в Беларуси» Белорусского государственного музея истории Великой Отечественной войны можно увидеть фотопортрет Николая Кедышко. В фондах музея собраны многочисленные материалы, отражающие историю жизни и борьбы этого подпольщика. Среди них – автобиография, написанная рукой Николая в 1943 году. В феврале 1965 года свои воспоминания о сыне оставила музею его мама – Вера Павловна Кедышко.

История семьи Кедышко полна трагизма, как и многих белорусских семей. Пройдя все ужасы «Освенцима», в живых остались только мама и сестра Николая Надя. Бабушка и дедушка побибли в «Тростенце», сестра Люба – в «Освенциме». Брат Борис бежал из лагеря и участвовал в сопротивлении на территории Европы.

20 НОЯБРЯ – ДЕНЬ РАБОТНИКОВ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

В составе ГПО «Минкстрой» три сельхозуправления: СПФ «Агрострой» (ОАО «МИНСКЖЕЛЕЗОБЕТОН»), СУ «Загальский» (ОАО «МАПИД») и ПСУ «Руденское» (УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ»).

В свое время они были присоединены к строительным организациям будучи в сложном экономическом положении. Спустя годы можно говорить об эффективности принятого решения: при поддержке строителей хозяйства реконструировали фермы, обновили технику, получили возможность приобретать качественные семена, удобрения и средства защиты. Некоторым удалось выйти на первые позиции в своих районах.

Итак, позади еще один сельскохозяйственный год. С какими результатами его завершили наши сельхозфилиалы?

СПФ «Агрострой» ОАО «Минскжелезобетон» – первый в Червенском районе!

И не только по сбору зерновых и зернобобовых, но и в творческом конкурсе на лучшую конструкцию из соломы! Их трактор с прицепом, средневековый замок и гигантский тигр больше других впечатлили жюри.



На районных «Дожинках-2023», где каждое хозяйство оформляло свое подворье, творческий подход агростроевцев, а также кулинарные таланты здешних хозяек были оценены участниками праздника высшими баллами.

...Золотистый сноп пшеницы в руках директора СПФ «Агрострой» Артема Антифеева по праву: в хозяйстве собрали 4500 тонн зерна при урожайности 35 центнеров с гектара – для нынешнего, не очень благоприятного для сельчан



года, – это хороший показатель! Хватит и на семена, и на корма.

Кроме того, филиалом реализовано 1900 тонн зерна госзаказа – это самый

высокий результат среди 11 хозяйств Червенского района.



Характеризуя уборочную кампанию нынешнего года, Артем Антифеев отметил, что в «Агрострое» она прошла слаженно благодаря тому, что каждый ее участник знал, что и как ему необходимо делать. Также были на сто процентов выполнены все подготовительные работы: вовремя и в достаточном количестве внесены удобрения и средства защиты растений, подготовлена техника, использованы качественные семена.

По итогу выход зерновых и зернобобовых культур (без учета кукурузы) составил 104 кг на 1 балло-гектар посевной площади.



Хорошая кормовая база – гарантия весомых привесов и надоев

ПСУ «Руденское» благодаря участию «МИНСКМЕТРОСТРОЯ» в этом году серьезно обновило парк машин и механизмов: приобретены два трактора, один из которых энергонасыщенный, два агрегата для предпосевной обработки почвы, два прицепа для внесения органических и минеральных удобрений, кормораздатчик.

Современное оборудование позволяет работать быстро и качественно.

– Много внимания в этом году уделили молодняку. Построены два карантинных телятника для содержания 400 голов телят от 1 до 90 дней, – комменти-

рует главный инженер ПСУ «Руденское» Андрей Рябченко. – Теперь малыши содержатся в специальных профилакториях, а для телят старшего возраста возведены специальные выгульные дворы с навесами, удобными кормовыми столами, водопоилками, освещением и т.д.



Хозяйством выполняется план по заготовке кормов для скота: силоса заложили на хранение 8719 тонн, сенажа – 8226 тонн – можно рассчитывать на весомые привесы и надои.

Приятно удивила сахарная свекла: урожайность по сравнению с прошлым годом увеличилась в два с половиной раза и составила 486 ц/га. По зерновым результаты скромнее – сказались холодная весна и засушливое лето.

Корма – в закрома

Загальцы не скрывают досады: этот год не порадовал их высоким урожаем зерновых. Подвела погода – период формирования колоса пришелся на засуху. Это притом, что на Любанщине почва – выработанные торфяники.

Но невысокую урожайность зерновых СУ «Загальский» ОАО «МАПИД» восполнил кукурузой. Её в хозяйстве только на кукурузный силос посеяли на площади 990 га. Урожайность составила 220 ц/га. Так что корма бурёнкам хватит. Но в животноводстве, говорят сельчане, лишних кормов не бывает, к тому же для стабильных показателей по надоям и привесам они должны быть качественными.

В СУ «Загальском» 3870 голов крупного рогатого скота, из них дойное стадо – 1166 коров. Поэтому достойные условия содержания животных и хороший рацион – задача, которая постоянно в поле внимания руководства хозяйства и МАПИДа.

В сельхозуправлении уже завершена активная фаза заготовки кормов на зиму. Заложено к плану 107% сена, 105% сенажа и 95% силоса (по силосу план тоже намерены перевыполнить за счёт кукурузы). Всего на одну условную голову скота заготовлено 30,55 центнеров кормовых единиц. Это высокий показатель.



В «Загальском» завершён сев озимых. В землю уложены семена ячменя, ржи и тритикале. Общая площадь зернового клина озимых превысила тысячу гектаров. Выполнять поставленные задачи мапидовцы научились, невзирая на трудности и капризы погоды.

Привился, значит, защищен

Грипп намного эффективнее и безопаснее предупредить, чем лечить его последствия, список которых очень обширный: пневмония, бронхит, отит, обострение хронических заболеваний и др. Риск возникновения осложнений от перенесенного гриппа у не иммунизированных людей в несколько раз выше, чем у тех, кто вовремя привился. И сейчас самое благоприятное время для вакцинации, ведь для формирования иммунитета требуется 1–2 недели, у лиц с ослабленным иммунитетом – 1–1,5 месяца после проведения прививки.

Профилактическая вакцинация населения является экономически оправданной. Она позволяет снизить заболеваемость гриппом среди трудоспособного населения, а ОРВИ протекает легче, без серьезных осложнений.

Грипп и ОРВИ составляют 90% от всех инфекционных заболеваний. Ежегодно в мире заражаются гриппом более 500 млн. человек, из них до 500 тыс. человек умирает от гриппа и его осложнений. Причем грипп самая распространенная причина отсутствия работников на предприятии. Вакцинация против гриппа более чем в 3 раза снижает уровень заболеваемости гриппом и ОРВИ, в 4,5 раза снижает время пребывания на больничном, до 52% – затраты на лечение гриппа, ОРВИ и их осложнений (на основании данных ВОЗ).

Что можно и нельзя делать после прививки? Ответим на самые популярные вопросы.

Можно ли мыться после прививки от гриппа?

«Не мочить место укола» – эту фразу врачей многие помнят еще с детства. Действительно, после прививки от гриппа рекомендуется не мочить место укола в течение суток (некоторые специалисты говорят о трех сутках).

Можно ли заниматься спортом после прививки от гриппа?

На протяжении 3–5 дней после прививки от гриппа спорт противопоказан. Интенсивные нагрузки – это стресс для организма. Стресс ослабляет иммунную систему, которая активно «занята» выработкой иммунитета к гриппу.

Что нельзя пить после прививки от гриппа?

После прививки от гриппа алкоголь пить нельзя. Алкогольные напитки создают дополнительную нагрузку на печень, а интоксикация организма ухудшает общее состояние и усиливает побочные действия от введения вакцины. Кроме того, алкоголь является легким иммуносупрессором, а значит, нарушает формирование иммунитета от гриппа и повышает шансы на заражение простудными заболеваниями.

Как вести себя сразу после прививки от гриппа?

После укола в течение 15–30 минут следует оставаться в клинике. Это позволит при возникновении аллергической реакции сразу оказать вам медицинскую помощь. Если в течение получаса ничего не произошло, можете смело отправляться домой.

Лилия ЦВЕТКОВА,
валеолог 6 поликлиники