Урожай— 2019
Будем с хлебом!
Стр. 2

Наши интервью
Любимому городу
Стр. 4-5

Официально
Перемены — к лучшему
Стр. 6

На стройках Минска

№ 17-18 (1389-1390)
5 сентября 2019 г.

Газета строителей г. Минска

Издается с июля 1978 г.

Дорогие друзья!

Приближается особенный праздник. В эти выходные Минск отметит 952-й День рождения.

Несомненно, наш город – самый лучший на Земле. Для каждого из нас он значит что-то важное: кто-то здесь родился и провёл счастливые годы детства, кто-то встретил свою первую любовь, добился яркой победы или осуществил заветную мечту.

Минск – прекрасный и величавый, толерантный и комфортный для жизни, вечно молодой. Пусть каждый житель будет счастлив от того, что здесь живет!

С Днём города, дорогие строители! От всей души желаем, чтобы мы были дружны и едины, чтобы наши старания, стремления, силы и надежды помогали развиваться и процветать любимой столице. Наш город – это мы. Пусть у каждого будет своя прекрасная история, которая произошла на тихих городских улочках. Мира и добра всем!

Выборы-2019

Выборы в Совет Республики Национального собрания Республики Беларусь 7-го созыва назначены на ***7 ноября***, в Палату представителей – на ***17 ноября***. Об этом подписаны указы Президента №293 и №294. Выдвижение кандидатов завершится 7 октября, а предвыборная агитация стартует через десять дней – с 17 октября.

С 20 октября начнутся выступления кандидатов в депутаты по радио и телевидению, они будут проходить по рабочим дням. Радиовыступления – с 7.00 до 8.00, телевизионные – с 19.00 до 20.00. Для кандидатов, которые будут баллотироваться по Минску, планируется выделить эфирное время на канале "Беларусь 3", по Минской области – на СТВ. Тем, кто будет выдвигаться по областям, время предоставят областные государственные телерадиокомпании. В частности, для Минской области – это "Минская волна", для Минска – "Радио Минск".

Что касается печатных изданий, то для публикации программ кандидатов в депутаты планируются две центральные газеты – "Звязда" и "Рэспубліка". Ранее на парламентских выборах еще задействовалась "Народная газета". Сейчас она издается всего раз в неделю, поэтому невозможно обеспечить опубликование программ кандидатов в этом издании. Предлагается использовать возможности областных газет – государственных или с участием государственного капитала, а также районных или городских.

Традиционно сформирован наблюдательный совет по информационным спорам. Этот орган возглавил первый заместитель министра информации Павел Легкий.

Кстати, на сайтах местных исполнительных и распорядительных органов открыта специальная рубрика, касающаяся выборов 2019 года. Там опубликовано время и место приема документов по выдвижению представителей в составы окружных избирательных комиссий.

По материалам пресс-конференции председателя ЦИК Лидии Ермошиной в БелТА

Minsk Half Marathon: будут ли новые рекорды?

15 ***сентября*** в пятый раз в нашей столице пройдет полумарафон. С каждым годом желающих пробежать по улицам Минска становится все больше. И такие достижения не остались без внимания – в нынешнем году Минский полумарафон получил серебряный лейбл IAAF.

Ожидается, что в этот раз забеги на 5 км, 10 км и 21 км суммарно соберут 40 тысяч участников (в прошлом году было 35 тысяч из 53 стран). Уже сейчас зарегистрировались любители бега из 57 стран, в том числе из США и Австралии.

В прошлом году чемпионом на полумарафонской дистанции и новым рекордсменом трассы стал Абебе Негево Дегефа из Эфиопии с результатом 1:02:37. А вот среди девушек рекорд трассы, установленный в 2016 году белорусской бегуньей Ольгой Мазуренок (1:11:44), пока никому побить так и не удалось.

Призовой фонд Минского полумарафона в 2019 году стал больше на 10 тысяч долларов и составит 60 тысяч. Его разыграют элитные профессиональные бегуны. Занявшие 1 место на полумарафоне получат около 3 тысяч долларов, 2 место – 2,5 тысячи долларов, 3 место – 2 тысячи долларов. Дополнительный бонус в размере 1 тысячи долларов – победителю полумарафона у мужчин и у женщин за установление рекорда трассы.

В рамках Минского полумарафона пройдут также детские и благотворительные забеги.

Стартуют участники 15 сентября от Дворца спорта:

09:00 – дистанция 21,1 км,
09:45 – дистанция 10,5 км,
12.30 – дистанция 5,5 км.

Ждем новых рекордов!

Экзамен выдержали

Героев нынешней жатвы поздравил с успешным завершением уборочной кампании заместитель генерального директора УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» Олег Бойчук.

Благодарности, сувениры, цветы вручены тем, кто без потерь, в кратчайшие сроки собрал урожай, внеся свой вклад в продовольственную безопасность страны — это главный агроном хозяйства Егор Вашкевич, комбайнеры-тысячники Александр Юдин, Анатолий Пискун, Артур Вашкевич, водитель Сергей Марцинкевич.

Наталья ХАЦКЕВИЧ

Впервые за почти 60-летнюю историю существования хозяйства ПСУ «Руденское» собрало 4850 тонн зерна — небывалый урожай для не самого удачного года! Директор Игорь Боберенко скромно поясняет, что были соблюдены технологии выращивания зерновых культур и внесены в полном объеме необходимые удобрения и средства защиты растений.

Уборочная завершена в агротехнические сроки, 37,9 ц/га уродили зерновые, 20 ц/га порадовал рапс. Всего рапса собрано 503 т, что тоже сверх ожиданий.

Сейчас комбайнеры помогают соседям, а скоро вернутся на свои поля — доспевает кукуруза на 300 га — и в этом году она тоже знатная удалась.

Сельхозуправление выполнило госзаказ и полностью обеспечило себя посевным материалом и кормами. Продолжается заполнение 12 сенажно-силостных траншей, что обеспечит поголовью качественный рацион, гарантирующий привесы и надои.

Символический сноп нового урожая директор ПСУ «Руденское» Игорь Боберенко передает заместителю генерального директора УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» Олегу Бойчуку

В планах — начало проектирования современного животноводческого комплекса на 2 тыс. голов.

— Цель очевидна, — комментирует Олег Бойчук. — Старые молочно-товарные фермы себя исчерпали, развитию не подлежат. Надо уходить от ручного труда, механизируя его, переходя на иной уровень ведения хозяйства. Новый комплекс — это современные технологии, вдвое увеличение поголовья, создание достойных условий труда для обслуживающего персонала. Возможно, задумаемся и о переработке своей продукции, что всегда было прибыльно и перспективно.

Горячая пора продолжается

СУ «Загальский» ОАО «МАПИД» успешно завершило уборку зерновых – намолочено 2 896 тонн зерна с площади 1304 га. И хотя в этом году майская и июньская засухи не способствовали высоким хлебам, по урожайности «Загальский» находится на третьем месте в Любанском районе – 27 ц/га, это при низкой, 30-процентной бальности земель. Для сравнения: средняя урожайность зерновых на Минщине – 34 ц/га.

На полях «Загальского» ударно трудились в эту страду шесть экипажей комбайнеров. Среди них комбайнеры-тысячники Сергей Кисель и Игорь Трубчик, которые намолотили 1072 тонны зерна. На втором месте братья Юрий и Николай Корзуны – 711,5 тонны. На отвозке урожая не первый год лидирует водитель Василий Козлов, который перевез с полей свыше полутора тысяч тонн хлеба. Поздравления и награждения героев жатвы будут чуть позже, к профессиональному празднику хлеборобов, а пока горячая пора в «Загальском» продолжается. По словам начальника социального отдела ОАО «МАПИД» Валерия Савченко, в сельхозуправлении началась массовая заготовка силоса – в траншеи предстоит заложить 14,8 тыс. тонн. Сельчане приступили также к поднятию зяби, севу сурепицы и озимых. В этом году озимыми зерновыми культурами необходимо засеять 1050 га площадей.

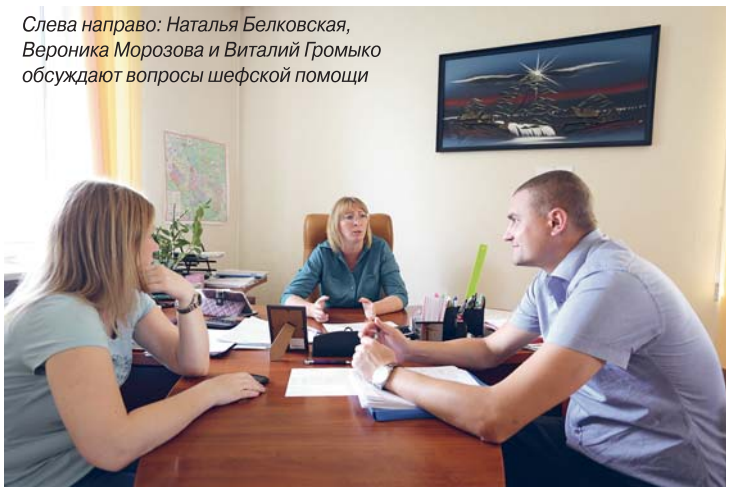
Помощь оказали шефы

Нина ЦЫКУНОВА

Свой вклад в каравай-2019 внесли минскстроевцы. Для своевременного завершения подшефным хозяйством «Уречский» уборки зерновых, перевозки зерна, уборки соломы с полей и заготовки сенажной массы на зиму ГПО «Минскстрой» направило 12 единиц техники, в том числе восемь самосвалов и один бортовой МАЗ-двадцатитонник. Помогли строители также финансами, в результате хозяйство смогло приобрести ГСМ и комплексные удобрения под будущий урожай.

ОАО «Уречский» находится на юге Минской области в Любанском районе, а нашло хозяйство шефов в Минске совсем недавно –полтора месяца назад.

Основные направления деятельности «Уречского» – растениеводство (зерновые, зернобобовые и рапс) и животноводство (производство молока и мяса крупного рогатого скота). Поголовье крупного рогатого скота большое – 3131 единица (есть две молочно-товарные фермы, фермы по откорму и доращиванию животных). В хозяйстве трудится 152 человека.



Слева направо: Наталья Белковская, Вероника Морозова и Виталий Громыко обсуждают вопросы шефской помощи

Как рассказал заместитель генерального директора ГПО «Минскстрой» Виталий Громыко, который по долгу службы теперь регулярно бывает в подшефном сельхозпредприятии, территория хозяйства большая, это не только агрогородок Уречье, но и деревни Доросино, Крупеники и ряд небольших – всего проживает свыше двух тысяч населения. Общая площадь земель – 7706 га, из них 7229 га – это сельхозугодия. Под зерновые и зернобобовые культуры в текущем году было засеяно 2810 га. 1700 га сельчане засеют под озимые. На силос будет заготовлено кукурузы с 1380 га. «Хозяйство полностью завершило уборку зерновых. В настоящее время ведется уборка соломы с полей, идет заготовка кормов на зиму и поднятие зяби. Мы оказываем помощь сельчанам как техникой, так и финансово, укрепляя материально-техническую базу», – резюмировал Виталий Громыко.

К хлебу с уважением

Своевременно завершил сбор зерновых СПФ «Агрострой» ОАО «Минскжелезобетон». В закрома заложено 4000 тонн зерна (107% к прошлому году). В числе комбайнеров-тысячников прославленные экипажи Андрея Петруши и Юрия Жеребцова. Более тысячи тонн зерна перевезли водители Владимир Бондарович и Максим Виноградов.

Наталья ХАЦКЕВИЧ

Хозяйство в лидерах в Червенском районе по урожайности зерновых (32ц/га) и рапса (28 ц/га). К сожалению, все культуры сложно перенесли нынешние температурные качели. Рапс не исключение, собрано 830 тонн, хотя могло быть значительно больше.

— Кукуруза чувствует себя комфортно: есть необходимые тепло и влага, — прокомментировал реалии директор «Агростроя» Артем Антифеев. — Посеяна на 450 га. Планируем заготовить порядка 8000 тонн силоса и 1500 тонн зерна.

В этом сельхозсезоне на поля хозяйства вышла новая отечественная техника, взятая в лизинг, — это широкозахватная косилка с укладкой скошенной массы в валок и энергоэффективный универсальный трактор МТЗ-3522. Работа на земле стала более продуктивной.

Движется к завершению строительство сенохранилища на 400 тонн, которое уже в этом году будет заполнено. Но перемены продолжатся: начато строительство двух силосно-сенажных траншей.

Навести порядок на стройплощадках и в сознании

Наталья ХАЦКЕВИЧ

Подведены итоги смотра-конкурса на лучшую организацию охраны труда и культуру производства на строительных площадках организаций ГПО «Минскстрой».

Восемь участников представили по три образцово-показательных объекта: тресты 1, 4, 7, 15 и 35, а также МАПИД, МДК и «МИНСКМЕТРОСТРОЙ».

Специально созданная комиссия под началом главного инженера Константина Беловца посетила каждый, подходя к оценке строительной площадки комплексно. Рассматривались обустройство и содержание, складирование и хранение материалов, наличие пункта очистки (мойки) колес; содержание бытового городка и бытовых помещений; выполнение СМР и организация рабочих мест; соблюдение работниками ТБ и ОТ, трудовой и производственной дисциплины; электро- и пожаробезопасность; применение СИЗ, в том числе спецодежды и спецобуви; эксплуатация грузоподъемных машин и механизмов, средств малой механизации. Выявленные нарушения и недостатки фиксировались, устанавливались сроки для их устранения.

Члены комиссии единодушны в том, что предъявленные объекты достойно представили «Минскстрой», несмотря на незначительные замечания. «Удовлетворительно» по какой-то из рассматриваемых позиций ставилось редко, в основном — «хорошо». Так, положительную оценку получили объекты СУ-199 и СУ-200 ОАО «Стройтрест № 35» , СУ-34, СУ-168 и СУ-711 ОАО «Стройтрест № 7»; СУ-72 и СУ-73 ОАО «Трест № 15 «Спецстрой», СУ-3, СУ-16 и СУ-19 ОАО «Стройтрест № 1» и Минского домостроительного комбината. Увы, в призеры они не вышли, потому что нашлись те, кто поднял планку, подготовившись к смотру-конкурсу на «отлично».

— Площадки УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» приятно удивили содержанием, бытовыми условиями, организацией труда, — отметил главный специалист отдела охраны труда и техники безопасности ГПО «Минскстрой» Сергей Черник. — На предприятии до сих пор сохранены душ-комбинаты, где метростроители могут принять душ после работы. Здесь же приводится в порядок спецодежда: стирается, сушится, ремонтируется.

У УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» заслуженное первое место. Победу принесли объекты Тоннельного отряда-1, СМУ-1 и СМУ-2.

Второе — у МАПИДа,чьи стройплощадки по традиции в призерах. Отмечена отличная работа СУ-207, СУ-256 и СУ-101.

Третья премия — у ОАО «Стройтрест № 4». В качестве образцовых были представлены объекты СУ-7, СУ-13 и СУ-26.

— Конкурс проводится в августе, когда строители отмечают свой профессиональный праздник, — прокомментировал начальник отдела охраны труда и техники безопасности ГПО «Минскстрой» Владимир Гракович. — Мы ставим перед собой задачу улучшить санитарное состояние строительных объектов, создать условия для высокопроизводительного, качественного и безопасного труда, а также усилить личную заинтересованность работающих и руководителей в повышении престижа столичных стройплощадок.

А наши-то — молодцы!

Впервые памятной статуэтки и Почетного диплома победителя конкурса «Строитель года-2019» Уральского совета «Содружество в сфере строительства» удостоено ОАО «Стройтрест № 35» в номинации «Лучшая строительная организация». Поздравления и награды от председателя Союза Строителей Николая Шеремета принимал генеральный директор Валерий Крупинский. У 35-го (Филиал «СУ-210») и вторая награда — Диплом за участие в конкурсе в номинации «Комфортная среда обитания» — за создание комфортных условий проживания военнослужащих в военном городке в Ворнянах.

Наталья ХАЦКЕВИЧ

Дипломы участников конкурса в канун Дня строителя были также вручены генеральному директору ОАО «Стройтрест № 4» Анатолию Ведёрчику в номинации «Организация года», директору УО «МГПТК ДПИ им. Н.А. Кедышко» Анне Бойко и представителю УО «МГПЛ № 10 строительства им. И.М. Жижеля» — в номинации «Лучшее образовательное учебное заведение профессиональной подготовки специалистов строительной отрасли».

Валерий Крупинский

Анатолий Ведёрчик

Участие в конкурсе белорусских участников стало возможным в рамках заключенного соглашения между Уральским советом «Содружество в сфере строительства» и Союзом Строителей Беларуси.

По условиям конкурса, комиссией оценивались объекты в сфере жилищного, гражданского, промышленного строительства и производства строительных материалов и изделий, реализованные на территории Челябинской, Свердловской, Курганской областей, города Москвы и Республики Беларусь в период 2018—2019 гг. Рассматривалась также деятельность образовательных учебных заведений профессиональной подготовки специалистов строительной отрасли как главного слагаемого успешности строительных компаний в будущем.

Событие

Генерал-майор Александр Панфёров: «Каждый человек здесь – легенда»

Нина ЦЫКУНОВА

В Союзе Строителей состоялось торжественное чествование лучших руководителей и ветеранов строительной отрасли страны. И повод оказался самый что ни на есть подходящий. По ходатайству Союза Строителей 20 работников строительной отрасли, внесших значительный вклад в героико-патриотическое воспитание граждан, увековечение памяти павших, отмечены Министром обороны Беларуси юбилейными медалями «75 лет освобождения Республики Беларусь от немецко-фашистских захватчиков». Среди награжденных – генеральные директора ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль» Михаил Лазарашвили, УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» Леонид Стухальский, ОАО «Минскжелезобетон» Александр Шабан, ОАО «МАПИД» Николай Милошевский, ОАО «Стройтрест № 35» Валерий Крупинский, председатель Союза Строителей Николай Шеремет, первый заместитель председателя Союза Строителей Иван Янчарский, а также ветераны отрасли – Виктор Павлович Буря, Николай Васильевич Новицкий, Почетный гражданин города Минска Виктор Иосифович Мицкевич и многие другие. «Служу Республике Беларусь!» – звучало из уст строителей.

«Юбилейная медаль – это дань большого уважения к нашей Великой Победе. И немаловажно, что столь высокой награды удостоены лучшие из лучших – мои коллеги-строители, – прокомментировал генеральный директор ОАО «Стройтрест № 35» Валерий Крупинский, коллектив которого в сжатые сроки построил на Гродненщине военный городок «Ворняны». – Спасибо Министерству обороны за то, что ценят труд строителей – он нелегкий – и за теплые слова в наш адрес».

«Мы изучали документы, поданные на награждение: каждый человек здесь – легенда, – отметил, вручая награды, первый заместитель начальника тыла Вооруженных Сил Республики Беларусь-начальник штаба тыла Министерства обороны генерал-майор Александр Панфёров. – Каждый из вас внес серьезный вклад в развитие нашей страны, вложил душу и сердце в то, что строилось и строится в республике. Во взаимодействии с вами и при непосредственном вашем участии развиваются также Вооруженные Силы. Под эгидой Минобороны был введен к Европейским играм стрелковый тир имени маршала Тимошенко. Особым событием стало открытие в прошлом году нового военного городка «Ворняны», где сегодня обустроен 1146 зенитно-ракетный полк, который выполняет задачи по защите Островецкой атомной электростанции». Генерал-майор рассказал, что строительство военного городка проходило в Ворнянах практически на его глазах – тогда он был заместителем командующего военно-воздушными силами и войсками противовоздушной обороны. «Помню, что там был обычный пустырь, а сегодня это современный военный городок со всей инфраструктурой, где на высоком уровне налажены жизнь и быт военнослужащих, – резюмировал Александр Панфёров. – Российские коллеги зачастую нам завидуют». Военачальник уверен, что взаимовыгодное сотрудничество между строителями и Минобороны будет продолжено. От имени заместителя Министра обороны по тылу-начальника тыла Вооруженных Сил Республики Беларусь генерал-майора Андрея Бурдыко председателю Союза Строителей Николаю Шеремету был вручен поздравительный адрес и памятный сувенир.

...Белорусский народ, строители и армия – едины, говорили участники встречи и желали всем мирного неба.

Заслуженные награды принимают (слева направо): Леонид Стухальский, Александр Шабан, Николай Шеремет

В этот город нельзя не влюбиться...

О том, как преображает наш город, проектируя и строя современные, архитектурно выразительные жилые дома нового поколения крупнейшее строительное предприятие страны, в преддверии Дня города Минска рассказал генеральный директор ОАО «МАПИД» Николай Викторович Милошевский.

Наши интервью

Откровенно говоря

– Вы – инженер-строитель по образованию или призванию?

– Моя стихия – строить, хотя в детстве не видел себя на стройке. Я больше гуманитарий, хотел науками заниматься. Но сложилось так, что нашел себя в строительстве и нисколько не жалею. Больше 20 лет отработал в тресте № 15 «Спецстрой», четыре года руководил «Минскстроем» и вот уже четвертый год в МАПИДе.

– Ваш жизненный принцип?

– Гнуться, но не сгибаться.

– У Вас есть хобби?

– Это розарий, в котором около 50 кустов роз разного вида – вьющиеся, кустовые, парковые. Времени, правда, мало на него – розы требуют большого ухода и внимания. Но это хобби осталось с давних пор. Что-то же в жизни должно отвлекать от работы?!

– Находите время на чтение?

– Стараюсь быть, как говорит молодежь, в тренде. Прежде всего это новости, аналитическая информация. Художественную литературу получается читать не так часто, но с удовольствием делаю это в отпуске.

– Если путешествие, то куда?

– Раз в год стараюсь бывать на море. Это заряжает энергией на длительное время. Люблю встречать восход солнца рано утром. Последний раз отдыхал в Греции. Потрясающий рассвет над Афоном!

– Ваша малая родина – это…

– Марьина Горка. Там я родился, хотя и живу в Минске с четырех лет. Но все каникулы проводил в Марьиной Горке у бабушки. Теперь там живет моя тетушка. Планирую в отпуске ее навестить, пообщаться, походить по родным местам, вспомнить детство. Главное – не забывать, где твои корни.

– Чем дорог Вам Минск?

– Это моя большая Родина. Минск – город, где вырос сам, родились и выросли дети, где я реализовался в профессии и сделал, считаю, немало полезного. Мне тоже есть чем гордиться: участвовал в строительстве многих знаковых объектов, которые украшают наш город. Это сквер и площадь Победы, ул.Ленина, сквер возле Оперного театра, площадь Независимости, Дворец Независимости и многие другие.

– Город, как и человек, – живой организм, который развивается и хорошеет. Я считаю, что Минск сегодня один из лучших европейских городов, не хуже Праги или Вены: светлый, просторный, зеленый и чистый. Недавно был в районе улицы Зыбицкой, прошелся по Верхнему городу: самобытно, колоритно, красиво! Нам есть чем гордиться и что показать гостям.

Преобразились также микрорайоны, в том числе благодаря МАПИДу. Теперь мы строим жилые дома нового поколения, которые не отличишь от каркасных. Посмотрите Домбровку. Три домика, а как эффектно вписались они в квартал. Или наш «25-миллионник» на Люцинской. Яркий, интересный дом, комфортная среда обитания: просторный дворик, свободный от машин, детская площадка с современным игровым и спортивным оборудованием. Вот таким сегодня должно быть жилье в столице. Дизайнерской раскраской фасадов и оригинальными архитектурными завершениями украшают городские кварталы наши высотки-«свечки». Такие проекты мы реализуем с ООО «Трайпл» в границах ул.Рогачевской и пр.Независимости.

Компактным и удобным, со своей средой обитания, получился квартал арендного жилья «Магистр», который МАПИД построил совместно с ГПО «Минскстрой». С компанией «АСто-Девелопмент» ведем строительство очень востребованного у минчан жилья в Новой Боровой. За счет дизайнерских решений наше жилье экономкласса становится здесь уровня премиум.

Строя квартиру, ведь человек платит немалые деньги и, естественно, повышает требования к качеству строительства. Это стимулирует нас, как застройщика, к модернизации производства и выпуску панелей совсем другого класса, которые не нужно дорабатывать на объекте, а сразу можно выполнять отделку.

Я считаю, к застройке нужно подходить комплексно. Помимо благоустройства как такового, люди стали проявлять интерес к реализации проектов нестандартных, да и архитекторы, и дизайнеры подходят к задаче с фантазией. В столице появились новые идеи оригинального оформления, малых архитектурных форм, ландшафтного дизайна, небанального функционала. Затронул этот подход в том числе дворовые территории: минчане высказываются за установку нетиповых детских площадок, велопарковок, просят сделать беседки, иные сооружения для обеспечения действительно комфортного отдыха во дворе.

– Насколько я знаю, именно такой комплексный подход к организации городской среды МАПИД намерен реализовать при квартальной застройке в границах ул.Янковского-ул.Горецкого. Как скоро начнется там строительство?

– На этой территории по плану застройки предусмотрен комплекс жилых домов новой серии 111-ШШ-1-15, школа, детский сад, амбулатория, паркинги. Все объекты из изделий МАПИДа. Строить планируем собственными силами, выступая заказчиком и подрядчиком в одном лице.

Это принципиально новое панельное жилье с архитектурно выразительными фасадами (однослойные панели + вентфасад), свободной планировкой квартир, современными подходами к зонированию территории. Проектировало застройку проектное управление МАПИДа.

Мы готовы строить, зарабатывать деньги, чтобы вкладывать их в модернизацию и развитие предприятия. Еще две площадки, где МАПИД выступит заказчиком и будет реализовывать современные проекты малоэтажного и коттеджного строительства, находятся на Долгиновском тракте и в пос.Солнечный. К строительству сетей и подготовительным работам планируем приступить уже в октябре, а к концу года начать возведение жилья.

В этом году завершим строительство в районе ул.Курганной-ул.Космонавтов в Малиновке двух сблокированных трехэтажных жилых домов на базе серии М464-У1. В настоящее время здесь ведется монтаж скатной кровли из черепицы, устанавливаются оконные и дверные блоки, совсем скоро строители приступят к отделке фасада, который ничем не будет уступать каркасному дому.

– Коммерческое жилье говорит о возможностях МАПИДа конкурировать наравне с частными застройщиками, которые реализуют индивидуальные проекты. Но город по-прежнему видит в лице МАПИДа основного застройщика жилья эконом-класса для нуждающихся и возлагает большие надежды на строительство домов для многодетных…

– Мы готовы и строим такое жилье. Но, к сожалению, по независящим от нас причинам не в таком количестве, как запланировано и позволяют наши мощности. Городская программа строительства жилья для многодетных семей разработана, мы в ней участвуем. Но очень тяжело раскрываются площадки. В Лошице,8.1 и 8.2 УКС Мингорисполкома только провел административные процедуры, и мы приступили к работам. Сейчас готовится Чижовка,6 и 6а.

Из-за отсутствия площадок производство МАПИДа загружено только на 40%, в связи с чем заводы переведены на четырехдневку. Для летнего периода это нонсенс. Из 12 домов в монтаже находятся только 6, в том числе три коммерческих. Хотя мощности позволяют строить 450 тыс. кв.м жилья в год.

В настоящее время ищем объемы за пределами столицы – в Минской и Витебской областях, Могилеве.

– Жители Минска ждут не дождутся начала строительства экспериментального дома в Смолевичах. Чем порадуете?

– В этом месяце планируем выйти на площадку. Дом будет экспериментальный, мапидовской серии М464-У1 для нуждающихся, которые состоят в очереди на жилье в Мингорисполкоме. Минчане смогут построить там квартиру по заявительному принципу вне зависимости от времени постановки на учет. А в начале следующего года как эксперимент на базе этой же серии в Смолевичах приступим к строительству первого дома на электрическом отоплении и подогреве воды. В перспективе весь этот район будет завязан на электроэнергии.

– Николай Викторович, МАПИД хорошо зарекомендовал себя за пределами Беларуси – в России и Литве, где уже давно работает. Есть ли новые проекты?

– К экспортным объектам подходим теперь избирательно, не все там можно строить прибыльно. В настоящее время ведем переговоры с Калужским регионом по строительству в новом микрорайоне города Обнинска пяти многоэтажных домов, а в перспективе планируем построить двенадцать. Думаю, к концу года начнем работать. Есть наработки по строительству жилья в Московской области. Недавно я встречался в Москве с руководителем Евразийского банка развития по вопросу кредитования строительства. Если все сложится, будем работать и там: или изделия поставлять, или строить.

Продолжаем сотрудничество с Литвой, осуществляем монтаж двух жилых домов в Вильнюсе. Подошли к тому, чтобы поставлять туда свои изделия и материалы. Будем строить дома из наших панелей. Ведем также переговоры по строительству в Прибалтийском регионе (Вильнюсе и Риге) коттеджей. Сейчас просчитываем логистику.

– Ввиду невысокой загрузки и недостаточности финансовых средств не остановлена ли модернизация производства?

– Модернизация действительно требует больших денег. Мы ее не остановили и проводим за свои средства и кредиты банка. Рассчитываем, что те обязательства, которые были даны МАПИДу городом в части строительства коммерческого жилья, будут выполнены. Как заказчик тогда мы сможем построить и реализовать такое жилья, а вырученные денежные средства направить на развитие предприятия.

На девятом пролете производства в Шабанах высокотехнологичная линия циркуляции паллет уже работает. Современное оборудование позволяет формовать изделия любой конфигурации и размеров. Первый жилой дом новой серии 111-ШШ-1-15 из выпускаемых на этой линии изделий уже строится в Новой Боровой.

В настоящее время мы проводим реконструкцию восьмого пролета, запустить новую линию планируем в октябре-ноябре этого года. Она даст возможность дополнительно производить изделия и для строительства коттеджей, и для серии 111-ШШ-1-15. С вводом новых мощностей вырастут производительность и качество. Параллельно занимаемся подготовкой реконструкции завода КПД-1. Уже разработали проект и освободили площадку под монтаж высокотехнологичной формовочной линии. Сейчас работаем с банком над кредитованием. В планах МАПИДа – сделать производство гибким и мобильным, чтобы каждое предприятие могло выпускать изделия всех серий. Сегодня у нас три производства и три серии. И если, например, нет площадок для строительства домов серии М464-М, то завод останавливается. То же происходит и с другими производствами. Поэтому мы хотим, чтобы была взаимозаменяемость. Ведь МАПИД строит современное жилье экономкласса, очень востребованное у жителей нашего города. Думаю, будет оно пользоваться спросом и в будущем. Планов, конечно, много, но все зависит от финансов.

– Что бы Вы пожелали минчанам в День города?

– Хотелось бы пожелать добра, мира, благополучия, а мы со своей стороны приложим все силы, чтобы у них было комфортное, доступное, красивое и экономичное жилье.

– Спасибо за беседу. И с праздником!

Материалы полосы подготовила ***Нина ЦЫКУНОВА***

МАПИД взошел на Олимп

Решением Межправительственного совета по сотрудничеству в строительной деятельности стран СНГ **ОАО «МАПИД» награждено Дипломом международного строительного Олимпа** за победу в XIV Международном конкурсе на лучшую строительную и проектную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии по итогам работы за 2018 год. Предприятие занесено также в Золотую книгу победителя конкурса, а его генеральному директору **Николаю Викторовичу Милошевскому вручен сертификат «Лучший руководитель организации (предприятия) строительного комплекса государств-участников СНГ».**

Международный конкурс на лучшую строительную и проектную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии проводится Межправительственным советом по сотрудничеству в строительной деятельности стран СНГ ежегодно с целью выявления, поощрения, пропаганды и распространения передового опыта наиболее эффективно работающих предприятий и организаций строительных комплексов стран СНГ.

2018 год был для МАПИДа знаковым. Предприятие ввело юбилейный 25-миллионный квадратный метр жилья. Указом Президента Республики Беларусь пять его работников отмечены

высокими государственными наградами. МАПИД удостоен также высшей правительственной награды Беларуси – премии правительства в области качества с вручением Кубка и Почетной грамоты. Предприятие и восемь его структурных подразделений являются победителями конкурса «На лучшее достижение в строительной отрасли за 2018 год», проводимого Минстройархитектуры и Союзом Строителей. Приятно, что труд мапидовцев оценен на самом высоком уровне. Поздравляем!

О времени и о себе

Игорь Янов: «Минск меняется, делая нас лучше»

Новоиспеченному инженеру-строителю, прошедшему подготовку по специальности «строительство тепловых и атомных электростанций» в Новосибирском инженерно-строительном институте, предложили в рамках союзного распределения Экибастуз (Казахстан), Кузбасс (Западная Сибирь), Ярцево (Смоленская область) и Гомель (Белоруссия). Он выбрал Гомель — неблизкий свет, почти 4 тысячи километров, но для сибиряков лапоть по карте — не расстояние, там иные масштабы!

Видно, Игорю Янову было на роду написано жить и строить в Беларуси. В профессии он более тридцати лет, восемнадцать из них возглавляет СУ-34 ОАО «Стройтрест № 7». Среди объектов, по которым СУ-34 выступало генподрядчиком, Национальная библиотека Беларуси — можно было бы на этом перечисление и закончить, поскольку ни до ни после ничего подобного с точки зрения объемов и сложности исполнения в столице не строили.

Наталья ХАЦКЕВИЧ

— Так почему все-таки был выбран Гомель?

— Новосибирск — город молодой, в основном, панельный, невыразительный, в этом году ему исполнилось 126 лет. Гомель старше, ведет свою историю с 1140-х, хорошо спроектирован, интересен своей архитектурой. Кроме того, здесь мягче климат и приветливее люди. Читал, что перепады температур влияют на характер — есть в этом рациональное зерно.

Три года проработал на строительстве Гомельской ТЭЦ-2. Первым объектом в Минске стал ЦУМ.

— При строительстве ЦУМа в 60-х было впервые принято решение установить кран в контурах квадратного здания, чтобы стрелы хватало на все четыре стороны. А какие проблемы приходилось решать Вам как прорабу?

— Самая большая — это вести реконструкцию «без отселения» персонала. Были надстроены два этажа, сделана перепланировка, пристроены административные и бытовые помещения. Восемь лет центральный магазин строился, столько же заняла реконструкция.

— Китайские мудрецы говорят, что не дай вам Бог жить в эпоху перемен.

— Я бы слегка изменил полюса: у каждого времени свои возможности. Так, термин «жилье нового поколения» родом из 90-х, когда в столице проводился эксперимент в рамках государственной программы «Рациональный дом» возведения каркасных систем с ригелем, скрытым в плоскости перекрытия, благодаря чему появлялась возможность индивидуальной планировки квартир по желанию жильцов, а также ее изменение в процессе проживания. Параллельно прорабатывались темы повышения качества массового жилья, снижения эксплуатационных затрат, финансирования посредством системы стройсбережений.

СУ-34 участвовало в эксперименте, были возведены два дома в квартале пр. Притыцкого—ул. Тимошенко—ул. Бурдейного. Этот опыт нам впоследствии пригодился.

— В ноябре 2002-го началось возведение Национальной библиотеки. Многогранник из 18 квадратов и 8 треугольников сравнивали с кристаллом, бриллиантом, алмазом, поскольку запомнить «ромбокубооктаэдр» получалось не у всех.

Что это было за время?

— Через два месяца после начала строительства библиотеки я был назначен на должность директора генподрядного СУ-34. Всего в строительстве НББ приняло участие около 5000 человек, в самые напряженные периоды на объекте трудилось одновременно до трех тысяч специалистов. Нормативные сроки строительства были существенно сокращены, работы велись 24 часа в сутки. Очень многое приходилось делать впервые. Так, для устройства основания НББ использовался специально разработанный сотовый фундамент. НИПТИСом создавались также специальные составы растворов и бетонов, применяемые в ходе строительства. Опорное металлическое кольцо весом 700 т и диаметром 55,3 метра собиралось фрагментами с помощью высокопрочных болтов, по 260 на стык, каждый из болтов предварительно проваривался в масле. Всего было смонтировано порядка 2000 т металлоконструкций, а площадь «хрустальной рубашки» из немецкого закаленного стекла составляет 20 тыс. кв. м.

Редкие кадры освящения строящейся библиотеки Митрополитом Филаретом 27.02.2005г.

Можно сказать, что почти три года я себе не принадлежал, как, в общем, и все, кто стал участником этого уникального проекта. Зато был приобретен бесценный опыт строительства в условиях параллельного проектирования, творческого взаимодействия сотен организаций, оперативного решения невероятно сложных вопросов в сжатые сроки.

— В тресте прошла реорганизация. Как это сказалось на СУ-34? Удалось ли сохранить коллектив?

— Переходный период преодолели практически без потерь. Численность по-прежнему немалая — порядка 350 работающих. Покидают нас те, с кем не сработались, либо кадры, которые со временем выросли из своих штанишек — ИТР идут на повышение, и мы рады за них.

Что касается загрузки, беремся за все, что приносит экономический эффект. Сейчас это корпуса технопарка на ул. Солтыса, комплекс пожарной части в Лошице, жилье.

— Вы верите в свою команду?

— С главным инженером Константином Шалуновым мы дружим с юности, вместе учились в Новосибирске, распределились в Беларусь, ни разу об этом не пожалев.

Когда есть команда, выстроена система — все работает. Есть руководитель или временно отсутствует, каждый знает, что ему делать, как и для чего. Всем от этого только легче.

Есть, конечно, у нас свои традиции, герои, предания и отрицательный опыт. К примеру, давно повелось, что ПТО в СУ-34 возглавляют только дамы. Просто у них это получается лучше. Мы с теплотой вспоминаем Елену Зараник, сейчас груз забот на Ирине Бельской. Профессионально исполняют свои обязанности прорабы Павел Марковский, Андрей Карпусь, начальники участков Руслан Кадлубович и Антон Мицкевич, гордимся работой бригад Александра Лунина, Виктора Шевчика, Святослава Труханенко, Дмитрия Марушина.

— Строить столицу и честь, и ответственность большая. А какой уголок Минска Вам роднее?

— Этот город мне близок по духу, ритму, простору. Он меняется, делая нас лучше. Жить надо там, где нравится, где комфортно твоим близким.

С Днем рождения, Минск! Мы любим тебя!

Пять вопросов о личном:

1. Есть вещи, которыми Вы никогда не поделитесь со своим коллективом?

— Да. Это плохое настроение и раздражение. Не привык отыгрываться на подчиненных.

2. Чего не хватает для полного счастья?

— Раньше мы практиковали с коллегами выезды на природу половить рыбку, посоревноваться командами. Это сплачивало несравнимо больше, чем распространенные нынче застолья.

3. Что никогда не простите подчиненному?

— Ложь. Если человек раз-два подвел, я его просто уволю, не переходя при этом на личности.

4. Так ли важно для строителей одобрение новоселов?

— Не представляете насколько! А получается, чем дальше, тем реже можно услышать доброе слово в свой адрес. Коллега недавно рассказывал, что один дотошный застройщик терроризировал управление в течение месяца, пока не добился идеальной поверхности межкомнатной перегородки, чтобы в тот же день ее безжалостно снести. Такие примеры меня огорчают.

5. Ваш совет: что делать, если все худшее случилось?

— Главное — не опускать руки. Без излишней суеты надо минимизировать потери. Возможно — взять паузу и ничего не предпринимать, редко, но помогает.

Технопарк

Инновации спасут мир

Еще немного и от полуразрушенных производственных корпусов старого мясокомбината на ул. Солтыса (Партизанский район столицы) не останется и воспоминаний. Реконструкция, начатая несколько лет назад подразделениями ОАО «Стройтрест № 7», близится к завершению. Сегодня одетые в стекло и металл современные здания вступают в диссонанс с последним оставшимся нереконструированным корпусом, обшарпанным, с осыпающейся плиткой на фасаде и скоррозированными металлоконструкциями. Но и ему в таком состоянии осталось пребывать недолго: здание разделено по осям на две части, первая будет введена уже в этом году, вторая — в следующем.

— Когда я в первый раз сюда попал, даже растерялся, — вспоминает главный архитектор проекта УП «Минскпроект» Николай Дятко. — Спустя семь лет можно говорить об удачном примере реабилитации депрессивной территории. Корпуса бывшего мясокомбината, построенные в разное время и по разным конструктивным схемам, собраны в единый комплекс «Минского городского технопарка», который уже сегодня объединил разработчиков инновационной продукции и новых технологий в производственной и научно-прикладной деятельности.

Еще недавно проблемная территория в 5,5 га, кстати, с хорошими связями, инфраструктурой и близостью к центру, не соответствовала не то, что столичному, просто городскому уровню. Сейчас она «подтягивает» соседние площадки, став благоприятной средой для развития бизнеса.

Проект финансируется из инновационного фонда Мингорисполкома, разбит на семь очередей и включает не только реконструкцию с тепловой модернизацией существующих зданий и сооружений, но и возведение новых для усиления потенциала комплекса технопарка.

Генподрядное СУ-34 на данном временном отрезке ведет реконструкцию самого крупного 3-4-этажного производственного корпуса размером 156х75 м — это третья очередь комплекса. Ранее введены первая, вторая, четвертая, пятая и седьмая очереди. Возле обновленных корпусов трепещут на ветру фирменные флаги, загружается-разгружается транспорт, разбит тренажерный городок. И очень заманчиво пахнет кофем: здесь производят кофейные капсулы.

— На третьей очереди впервые применили заливку дублирующих перекрытий, создав запас прочности для размещения инновационных производств, — прокомментировал начальник СУ-34 Игорь Янов. — В остальном все повторяется: усиление фундаментов и колонн, устройство вентфасада, замена кровли, перепланировка этажей под размещение кластеров с набором необходимых вспомогательных помещений. Параллельно с нами на отделке задействованы специалисты СУ-66, спецработы за — СУ-711.

...То, что делают строители, сродни чуду. Процесс превращения трущоб в современный город труден и кропотлив. Вот уж поистине: невозможное возможно, если за работу берутся профи!

Официально

Перемены — к лучшему

Принята новая редакция Трудового кодекса Республики Беларусь. Закрепленные нормы касаются каждого из нас.

Прокомментировать основные изменения, внесенные в Трудовой кодекс по инициативе Федерации профсоюзов Беларуси, мы попросили председателя Минского горкома профсоюза работников строительства и промстройматериалов Владимира ГАРУНОВИЧА.

Наталья ХАЦКЕВИЧ

— Владимир Васильевич, может ли добросовестный работник, не имеющий дисциплинарных взысканий, учитывая сегодняшние реалии, рассчитывать на заключение пятилетнего контракта? Согласитесь, что годовой контракт не добавляет оптимизма, уверенности в завтрашнем дне… Не каждая семья в такой ситуации рискнет взять кредит, а уж тем более завести ребенка.

— Именно поэтому профсоюзы настояли на включении в ТК нормы, согласно которой контракт должен продлеваться на максимальный срок, если у человека не было нарушений производственно-технологической, исполнительской и трудовой дисциплины.

В соответствии с новой редакцией кодекса контракт с работником на один год может заключаться нанимателем только один раз — при приеме на работу. В дальнейшем, если стороны решили продлить трудовые отношения, работник вправе сам выбрать продолжительность периода работы в компании до пяти лет. По истечении этого контракта при тех же условиях его можно перезаключить на срок не менее трех лет или заключить бессрочный трудовой договор.

Отмечу, что сохранена норма, согласно которой профсоюзы имеют право участвовать в обсуждении контрактов работников с целью включения в них гарантий, предоставляемых трудовым законодательством и коллективным договором.

— СМИ изобилуют примерами, когда на работников раскидывался штраф, наложенный на предприятие. Суммы фигурировали немалые.

— По инициативе профсоюзов в Трудовом кодексе закреплена норма, запрещающая взыскивать с работников штрафы, наложенные на юрлицо. Теперь каждый будет отвечать только за реальный ущерб, допущенный по его вине: брак или недостачу.

— До недавнего времени действие коллективного договора распространялось на всех работников, в том числе не являющихся членами профсоюза и не платящих профсоюзные взносы. В новой редакции подходы изменены, и это справедливо.

— Те положения, которые гарантированы трудовым законодательством (рабочее время и время отдыха, трудовой распорядок, нормы, размеры и оплата труда, сроки выплаты и порядок индексации заработной платы, охрана труда и т.д.), по-прежнему будут касаться всех. А вот дополнительные льготы, которых добился в переговорах с нанимателем профсоюз, будут предоставляться по решению профсоюза и нанимателя.

— Для строителей особенно актуальна введенная норма, регламентирующая дополнительные социальные перерывы не только в зимний период, но и при температуре наружного воздуха +10°С.

— Долгое время не удавалось изменить формулировку «в зимний период» на «в холодный период». Ведь, холодно бывает ранней весной, а морозно — осенью.

Норма распространяется на работников, которые исполняют свои должностные обязанности на открытом воздухе или в закрытых необогреваемых помещениях.

— Понятно желание работника, достигшего пенсионного возраста, и далее приносить пользу своей организации, благо он располагает необходимыми опытом и знаниями. Однако лишение его компенсации при увольнении, положенной коллегам трудоспособного возраста, неправомерно.

— Дискриминация по возрасту по инициативе Федерации профсоюзов устранена. Новая норма предусматривает распространение минимальной компенсации в размере трех среднемесячных зарплат и на эту категорию работников при увольнении из-за несоблюдения нанимателем законодательства о труде, коллективного договора, контракта.

— Наконец, урегулирован порядок предоставления дополнительного неоплачиваемого дня отдыха в качестве компенсации за выезд в служебную командировку или возвращение в выходной день.

— Сейчас такой день отдыха предоставляется работнику не позднее месяца, следующего за месяцем, в котором работник находился в служебной командировке. Разумеется, можно не брать выходной, а ограничиться оплатой за работу в выходной день.

— Случается, ситуация на предприятии оставляет желать лучшего. Простои, переводы на другую работу, переход на две трети… Как разобраться работнику, что является вынужденной мерой, а где его права нарушаются?

— Можно обратиться за консультацией к юристам в городскую, республиканскую отраслевые профсоюзные организации.

Важно знать, что продолжительность простоев в календарном году не может превышать суммарно 6 месяцев. Временный перевод в случае простоя должен производиться с учетом квалификации рабочего либо должности служащего на все время простоя у того же нанимателя или на срок до одного месяца к другому нанимателю, но в той же местности.

Также профсоюзы заблокировали инициативу нанимателей по снятию предельного количества дней неоплачиваемого или частично оплачиваемого отпуска для членов коллектива, если предприятие временно останавливает работу.

— Естественно, наниматели заинтересованы в большей загрузке людей, повышении производительности труда и получении прибыли. Как вариант, выдвигалось предложение по увеличению лимита сверхурочных работ.

— Профсоюзы выступили категорически против, поскольку это могло привести к тому, что люди будут лишены возможности полноценно отдыхать и восстанавливаться после работы. Пусть и по своей воле.

В силе остались прежние параметры: возможное количество сверхурочных работ: 10 часов в неделю, 180 часов — в год, рабочий день не более 12 часов. За каждый час сверхурочной работы, кроме начисления заработной платы, производится доплата.

Также была заблокирована поправка по уменьшению сроков предупреждения работника об изменении существенных условий труда с 30 до 7 дней. Мы посчитала, что за такое время человек, если он не согласен с изменениями, просто не успеет найти новую работу.

Подытоживая наш разговор, хочу отметить, что обновление Трудового кодекса — лишь начало пути. Профсоюзы будут активно участвовать посредством общественного контроля в исполнении статей кодекса.

Справочно:

Минская городская организация Белорусского профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов объединяет 182 «первички» Минска и Минской области — это более 45 тысяч работников различных строительных специальностей, единых в желании работать эффективно, безопасно, установив партнерские отношения с нанимателем.

Стоп-кадр

Александр Кондрусь, водитель погрузчика СУ-72 ОАО «Трест №15 «Спецстрой»

Ольга Шиворонкова, специалист по подготовке производства ОАО «Минскдрев»

До встречи следующим летом!

Летние каникулы – самая лучшая и незабываемая пора у школьников, погружение их в живой мир общения и социальных связей. Это период, когда ребята могут снять психологическое напряжение, накопившееся за год, внимательно посмотреть вокруг себя и увидеть, что мир удивительно прекрасен. ...Как в нашем оздоровительном комплексе «Борок».

Нынешнее лето было у борковцев особенно насыщенным и интересным. В лагере оздоровилось 3155 детей. В палаточном лагере, который расположен на территории «Борка», отдохнуло 210 человек. Не первый год оздоравливались у нас также дети из Эстонии (28 человек) и России (16 человек).

Борковцы приняли участие во II этапе конкурса-фестиваля «Сделай громче», где соревновались дети из 9 лагерей г.Минска и Минской области.

В этом сезоне в лагере был реализован познавательно-развлекательный проект «Корпорация SUPERБорок», когда с помощью сюжетно-ролевых игр дети погружались в проектную среду.

Незабываемы летние встречи в «Борке». В гостях у ребят побывали мэр города Маарду (Эстония) Владимир Архипов, атташе посольства Италии в Республике Беларусь Алидоро Каточчи, представители страхового предприятия «Стравита», уроки по финансовой грамотности провели сотрудники «Белагропромбанка» и «Беларусбанка».

На открытии лагерных смен детей приветствовали белорусские звезды эстрады Влада, Allen hit, Влад Чижиков, Виталий Воронко, надолго заряжал позитивом концерт тин-группы «Mankey Tops». Увлекательно проходили творческие конкурсы: вокалистов – «Звездные воины», пародий – «Фейк супергероя», творческих проектов – «Картина Мира супергероя». Особой популярностью пользовались у борковцев интеллектуальные конкурсы «Где логика?» и «Мозгобойня», а встреча с мотивационным тренером А.Талай помогла каждому ребенку понять, что наши возможности безграничны. Дети охотно посещали различные кружки по интересам – «Пирография» (выжигание), «Мир творчества» (декупаж), «Мягкая игрушка», «Hand made»(мыловарение).

Конфетти, праздничные салюты, яркие воздушные шары, аниматоры – это тоже обязательные атрибуты каждой смены.

Для организации активного отдыха ежедневно проводились спортивные мероприятия. Мальчики с удовольствием играли в футбол, теннис, занимались в тренажерном зале. Девочки отдавали предпочтение волейболу и пионерболу. Приезжайте в наш лагерь в 2020 году, вас встретит коллектив профессиональных педагогов. Мы работаем ради детей и для детей!

Анжела КОЗЛОВСКАЯ, заместитель начальника ОК «Борок»

Ответы *на сканворд, опубликованный в №№ 15-16 от 8 августа 2019г.*

С	Г	И	Б	■	У	■	В	■	П	Я	Д	Ь
■	О	■	Р	А	З	Р	У	Х	А	■	О	■
Т	Р	И	О	■	Д	■	Д	■	Р	Я	Б	Ь
■	Л	■	Д	Ж	А	К	У	З	И	■	Р	■
Д	О	М								З	О	Б
Р	■	Е								А	■	О
А	У	Т								В	Е	К
Ж	■	К								О	■	А
Е	Д	А								З	А	Л
■	У	■	Х	А	М	С	Т	В	О	■	Ф	■
У	Д	А	Р	■	А	■	Ё	■	Ч	А	Г	А
■	К	■	А	З	И	А	Т	К	А	■	А	■
Ш	А	Р	М	■	С	■	Я	■	Г	О	Н	Г

Наши увлечения

Игрушечное настроение

Первую свою игрушку, симпатичного миниатюрного медвежонка, Настя связала крючком для своего маленького сынишки будучи в декретном отпуске. И стал он самой любимой игрушкой у Владислава. Потом появились вязанные Зайцы, Жирафы, Медведи и даже розовая Бурёнка.

Родственники и знакомые Насти Молчан, секретаря приемной ПСУ «Руденское», предпочитают подарки ручной работы китайскому ширпотребу. И они правы: такие игрушки имеют душу, они безопасны, экологичны и всегда индивидуальны.

Кстати, Бурёнка сейчас прописалась в приемной ПСУ «Руденское»: встречает посетителей добрейшей улыбкой и радует пышными формами. Чем не символ хозяйства, претендующего на верхние строчки в районном рейтинге по надоям?!

К 75-летию УП «Минскпроект»

Слева направо: ведущий архитектор Ирина Иванчикова, главный архитектор проекта Николай Дятко и архитектор Юлия Лущевская

СК «МАПИД» принимал турнир памяти Чайлытко

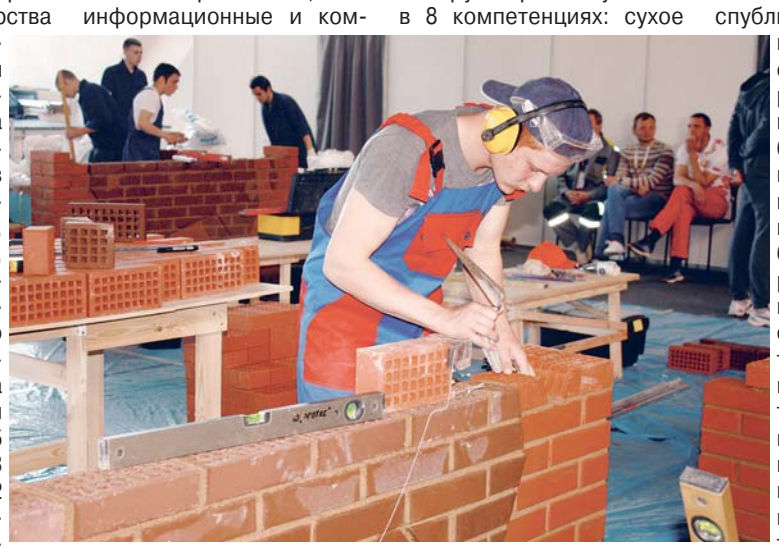
Накануне старта нового сезона волейбольный клуб «Минск» при поддержке ОАО «МАПИД» организовал традиционный международный турнир, посвященный памяти заслуженного строителя Республики Беларусь Льва Львовича Чайлытко. В 12-й раз он собрал титулованных спортсменов и болельщиков, чтобы тем самым почтить память Л. Л.Чайлытко и его значительный вклад в градостроение Минска.

В соревнованиях приняли участие волейболисты России и Беларуси – команды **«Зенит-Казань» (г.Казань)** – чемпион мира среди клубных команд и шестикратный победитель Лиги Чемпионов, **МГТУ (г.Москва)** – бронзовый призер 2018 года Высшей Лиги «А» России, **«Газпром-Югра» (г.Сургут)** и **Строитель» (г.Минск)** – семикратный чемпион Беларуси, восьмикратный обладатель Кубка Республики Беларусь и обладатель Суперкубка Республики Беларусь 2017 года.

В напряженной борьбе победу одержали волейболисты «Зенита» (в 4-й раз команда победила в турнире). На 2-м месте — волейболисты Сургута и на 3-м — минский «Строитель».

WorldSkills: старт в будущее

Белорусская национальная сборная вернулась с 45-го международного конкурса профессионального мастерства WorldSkills-2019, который проходил в Казани (Российская Федерация) с 4 медалями за высшее профессиональное мастерство в компетенциях: «парикмахерское искусство», «веб-технологии», «информационные кабельные сети», «технология моды». Это были самые масштабные соревнования за всю историю развития WorldSkills: более 1,5 тыс. участников из 63 стран мира, около 2 тыс. экспертов и свыше 2,5 тыс. волонтеров. Конкурс профмастерства среди молодых представителей рабочих профессий посетили порядка 250 тыс. зрителей.



Наша команда была сформирована по результатам III Республиканского конкурса профмастерства WorldSkills Belarus-2018. В течение года ребята совместно с экспертами готовились к мировому первенству, проходили интенсивное обучение и стажировки, в том числе зарубежные. На чемпионате в Казани Беларусь была представлена в 33 компетенциях из 56, в таких направлениях, как информационные и коммуникационные технологии, строительство, производство и инженерия, транспорт и логистика, социальные и персональные услуги, творческие профессии и мода, а также по трем новым компетенциям в Future Skills – квантовые технологии, промышленный дизайн и информационное моделирование (BIM-технологии в строительстве). В чемпионате юниоров WorldSkills Juniors (возраст – до 17 лет) выступили четыре представителя Беларуси.

Обширным был блок строительных профессий, белорусы приняли участие в 8 компетенциях: сухое строительство и штукатурные работы, облицовка плиткой, кирпичная кладка, электромонтажные работы, плотницкое дело, производство мебели, сантехника и отопление, столярное дело. В программе WorldSkills Kazan-2019 были заявлены также ландшафтный дизайн, малярные и декоративные работы, холодильная техника и системы кондиционирования, бетонные строительные работы (системы опалубки и виды несущих конструкций), в которых наша страна пока не участвовала. По словам ректора Республиканского института профессионального образования Валерия Голубовского, из этого перечня ребята уже проходят подготовку по компетенции «малярные и декоративные работы», создается образовательная площадка по бетонным строительным работам. Перспективной и масштабной ректор РИПО считает компетенцию «ландшафтный дизайн», но она требует сильного делового партнера. «Если кто-то из заинтересованных компаний-игроков на рынке ландшафтного дизайна откликнется, мы будем рады и начнем совместно работать в этом направлении», – сказал он.

В международном движении WorldSkills International в настоящее время участвуют 79 стран. Беларусь присоединилась к этой большой семье в 2014 году и зарекомендовала себя успешной в подготовке рабочих кадров высокой квалификации. Ранее наши ребята результативно выступили в двух мировых чемпионатах WorldSkills – в Сан-Паулу (Бразилия, 2015 г.) и Абу-Даби (ОАЭ, 2017 г.). Выступление белорусской команды в Бразилии (достойное 26 место) признано экспертами самым успешным стартом за всю историю движения WorldSkills. Но самый лучший результат в истории нашей команды — это нынешнее 15-е место в Казани.

«WorldSkills – это своего рода Олимпийские игры для молодых профессионалов; соревновательное движение, которое позволяет не только выявлять лучших, но и обмениваться опытом, выстраивать взаимоотношения между системами профессионального образования разных стран. Это самый большой и значимый в мире конкурс профмастерства, который популяризирует рабочие профессии. WorldSkills – мощнейший драйвер профориентации. Молодежь понимает, что став профессионалом, можно быть успешным человеком», – считает ректор Республиканского института профессионального образования Валерий Голубовский.

Актуально

Борьба с коррупцией – задача общая

Соб.инф.

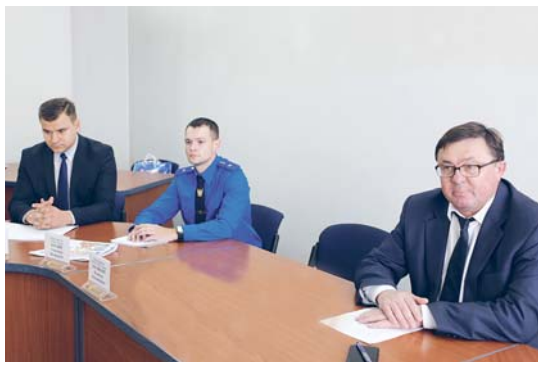
В ГПО «Минскстрой» прошел семинар на тему борьбы с коррупцией с участием представителей городской прокуратуры, ГУВД Мингорисполкома и Управления Следственного комитета по городу Минску. На встречу были приглашены руководители организаций, входящих в состав ГПО «Минскстрой», а также члены антикоррупционных комиссий, которые созданы и работают на местах. Открыл семинар генеральный директор ГПО «Минскстрой» Игорь Скопцов, обозначив важность и актуальность темы.

Несмотря на сложность искоренения коррупционных проявлений в обществе, с этим злом в Беларуси усиленно борются, активизируя профилактические и воспитательные методы. Именно на них рекомендовано сделать акцент руководителям строительных организаций в своих коллективах.

По информации сотрудника прокуратуры Владимира Косовского, в первом полугодии 2019 года в столице поставлено на учет 285 преступлений (в 2018 году за аналогичный период было 227), из них львиная доля – это взяточничество: 214 преступлений по фактам получения взятки и 18 – по даче взятки. Наибольшее количество таких преступлений выявлено в сферах госуправления, промышленности и здравоохранения. В Минске за первое полугодие к уголовной ответственности за коррупционные преступления привлечено 90 лиц.

В сфере строительства наблюдается снижение поставленных на учет преступлений: если в первом квартале прошлого года по стране их было 107, то за первое полугодие текущего года – 73 преступления (70% – в области закупок). Во многих случаях это связано с незнанием членами тендерных комиссий законодательства о закупках.

Массово выявляются прокуратурой факты отсутствия работника на рабочем месте по устной договоренности с руководителем, в то время как по табелю учета рабочего времени он числится на работе, а также привлечение должностным лицом подчиненных для выполнения строительных работ на личных объектах



или объектах близких родственников. Закон трактует это как злоупотребление служебными полномочиями.

Представитель прокуратуры отметил незнание многими руководителями и другими должностными лицами антикоррупционного законодательства и как следствие – низкую требовательность к подчиненным по его соблюдению. Владимир Косовский порекомендовал разработать в организациях кодекс этики служебного поведения и более детально подходить к подбору и расстановке кадров.

Представитель УБЭП ГУВД Мингорисполкома Денис Ахраменко рассказал о составах коррупционных преступлений, подробнее остановившись на таких из них, как получение и дача взятки, посредничество во взяточничестве, хищение путем злоупотребления служебными полномочиями. При организации торгов в строительстве часто выявляются нарушения порядка их проведения, лоббирование интересов определенных коммерческих структур, факты взяточничества при закупках из одного источника и другие правонарушения.

«Борьба с коррупцией – не только забота правоохранительных органов, но и каждого из вас», – подчеркнул сотрудник УБЭП.

Являясь глобальной проблемой современности, коррупция сегодня в той или иной степени существует во всех странах мира. Можно до бесконечности ужесточать меры наказания, но так и не победить ее. И пока ни одному государству не удалось полностью решить эту проблему. По мнению старшего следователя по особо важным делам Управления Следственного комитета по городу Минску Александра Баравика, воспитывать нужно правосознание граждан.

«Коррупция подрывает доверие народа к власти, порождает оправдательную философию «мздоимства», дискредитирует рыночные механизмы конкуренции и борьбы с монополизмом в экономике, способствует лоббированию интересов, потворствует масштабным злоупотреблениям и преступности», – подчеркнул представитель УСК по г.Минску.

Александр Баравик привел конкретные примеры фактов взяточничества в строительных организациях, протекционизма, формальных торгов, фиктивного трудоустройства (так называемые «мертвые души») и пр. Он обратил внимание на то, что каждый случай совершения коррупционного преступления должен стать предметом серьезного анализа в организации, где работает виновное лицо. Борьба с коррупцией должна быть широкомасштабной и бескомпромиссной.

Соб.инф.

Шахматный турнир собрал под свои знамена представителей тринадцати строительных и проектных организаций столицы. Свои победы шахматисты посвятили профессиональному празднику — Дню строителя.

Более половины участников — минскстроевцы — представители трестов №№ 1, 4, 7, МАПИДа, «Минскпроекта» и «Минскжелезобетона». Молодцом СУ-168 ОАО «Стройтрест № 7»: выставило свою команду в составе Марины Ходаренок, Кирилла Макеева, Алексея Станкевича и Дениса Кухарчука.

Шах и мат

Турнир во второй раз проходил на базе шахматного клуба «Дебют», созданного по инициативе ветеранов военного строительства. Активист клуба, член Союза Строителей **Богуслав Войтехович** и председатель совета ветеранов войны и военного строительства **Виктор Павлов** помогли в организации и проведении мероприятия, популяризации шахмат как игры для интеллектуалов. Судил состязание судья высшей национальной категории **Анатолий Алипов**, воспитавший немало чемпионов.

Играли в формате рапид: на каждую партию отводилось не более 15 минут.

С результатом семь побед из семи возможных финишировал представитель МАПИДа **Валерий Вержбицкий**. Валерий Никифорович работает контролером КПП в СУ-256. В шахматы играет с детства. Сейчас — все чаще онлайн на специальных интернет-площадках: универсальный язык шахмат объединяет игроков со всего мира.

На второй позиции также мапидовец. Кандидат в мастера спорта **Сергей Рачковский**, маляр-штукатур СУ-204, считает, что в шахматах нужны талант и усидчивость, любителям скоропалительных решений здесь делать просто нечего.

Кандидат в мастера спорта по шахматам **Юрий Глызин** менее года трудится сметчиком в УП «Минскпроект» и впервые представлял свою организацию на соревнованиях. Однако — третье место. С почином!

Приветствуя спортсменов, председатель правления Союза Строителей **Николай Шеремет** подчеркнул важность подобных мероприятий, объединяющих коллективы, поднимающих престиж строительных профессий и ...укрепляющих семьи. Так, представитель «Минскпроекта» Анатолий Шепелевич сражался за шахматной доской при поддержке сына и супруги, причем одиннадцатилетний наследник был явно в курсе, какие комбинации развивает отец, и внимательно отслеживал каждую партию.

— Шахматы формируют стратегическое мышление, что в моей работе очень кстати, — призналась инженер-строитель отдела сопровождения программных продуктов РУП «БелНИИ градостроительства» Наталья Кручанова.

В командном зачете в тройке лидеров оказались ОАО «МАПИД», УП «Минскпроект» и объединенная команда НП РУП «БелНИИ градостроительства» и ОАО «Институт «Минскгражданпроект».

...Героям турнира были вручены заслуженные медали и кубки. Принято совместное решение встретиться через год, потому как надоесть может что угодно, но только не шахматы — с этим солидарны и гроссмейстеры, и любители.

Участники второго шахматного турнира благодарят Центральный Дом офицеров Вооруженных Сил Республики Беларусь и лично его начальника полковника Курду Валерия Владимировича за помощь в проведении мероприятия в честь Дня строителя.

Девайсы и гаджеты лишают детей возможности понимать других людей

Лилия ЦВЕТКОВА, 6-я поликлиника

Исследование, проведенное американскими учеными, доказало, что у ребенка, который проводит хотя бы пять дней без мобильного телефона, компьютера и телевизора, улучшаются социальные навыки.

В Калифорнийском университете в Лос-Анджелесе провели эксперимент, в ходе которого выяснилось, что различного рода устройства для получения информации лишают детей способности распознавать эмоции других людей.

В исследовании ученых принял участие 51 ребенок. Всех детей отвезли в лагерь на природу и разделили на две группы: одной запретили пользоваться любыми девайсами и гаджетами, другой все было разрешено. Через несколько дней ученые провели тест, в котором просили детей угадать эмоции на фотографиях и видеороликах. Группа, которая не пользовалась гаджетами, справилась на «отлично». А вот у второй группы возникли сложности с восприятием чужих эмоций.

Данное исследование доказало, что у ребенка, который постоянно сидит в мобильном телефоне, компьютере или телевизоре, ухудшаются социальные навыки: он не умеет общаться со сверстниками, не может развить свою мысль, поддержать беседу и т.п. Так что, практикуйте со своими детьми «живое общение».

Как часто нужно менять постельное белье?

Эмилия ГУСАР, 36-я поликлиника

Если не делать этого раз в неделю, в вашей постели забьет ключом «микрожизнь», которая может плохо отразиться на здоровье.

Мы проводим в постели больше трети жизни, и это место может очень быстро превратиться в «ботанический сад», полный бактерий и грибков, отмечают микробиологи.

Человеческий организм за год производит почти сто литров пота. Теплая и влажная окружающая среда, которая создается в постели, идеальна для размножения культуры грибов. Например, в перьевых и синтетических подушках может процветать до 16 разновидностей грибков.

Все эти биологические микроорганизмы накапливаются за неделю. И если не поменять постельное белье, у вас могут начаться аллергический насморк или кашель – вы фактически дышите всеми этими микробами.

Глубоко скорбим по поводу скоропостижного ухода из жизни главного инженера ОАО «Стройтрест № 4» ***Кузьменкова Ивана Ивановича*** и выражаем искренние соболезнования его родным и близким.

Это невосполнимая утрата для всех, кто знал и работал под началом этого талантливого руководителя и замечательного человека.

Светлая и добрая память об Иване Ивановиче Кузьменкове навсегда останется в наших сердцах.

Коллектив ОАО «Стройтрест № 4»

Минский городской комитет Белорусского профсоюза работников строительства и промстройматериалов выражает искренние соболезнования родным, близким и коллегам главного инженера ОАО «Строительный трест №4» ***Кузьменкова Ивана Ивановича*** в связи с его скоропостижным уходом из жизни.

На стройках МИНСКА
№ 17 - 18 (1389 -1390) 5 сентября 2019 г.
Газета строителей г. Минска. Издается с июля 1978 г.
Учредитель: ГПО «Минскстрой»
РЕДАКТОР НАТАЛЬЯ ХАЦКЕВИЧ
Свидетельство о регистрации средства массовой информации № 493 от 15.06.2009г., выданное Министерством информации Республики Беларусь
Адрес редакции: 220050, г. Минск, ул. К. Маркса, 13А
Тел./факс 327-76-97
www.minskstroy.by
E-mail: red@minskstroy.by
ГПО «Минскстрой»
Подписной индекс: 00000. Цена: 2 руб. 41 коп.
Подписано в печать 02. 09. 2019 г.
Формат А3. 8 страниц.
Тираж 6087 экз. Заказ №3147
Отпечатано в Республиканском унитарном предприятии «Издательство «Белорусский Дом печати».
220013, г. Минск, пр. Независимости, 79
ЛП № 02330/106 от 03.04.2004 г.
ISSN 2225-8493