

Встречи

Открытый разговор

Стр. 3



Наши интервью

Сергей Леонович,
декан стройфака БНТУ

Стр. 4-5



30 лет спустя

Семья
Карчевских

Стр. 6



На СТРОЙКАХ МИНСКА

№ 3-4 (1351-1352)

22 февраля
2018 г.

Газета строителей г. Минска

Издается с июля 1978 г.

С Днем защитников Отечества!



Уважаемые защитники Отечества!

Искренне, от всего сердца поздравляем вас с праздником.

23 февраля всегда ассоциируется с мужеством, стойкостью характера, силой духа и преданностью.

В этот день в каждом доме отдают дань уважения тем, кто в трудное военное время мужественно защищал нашу Родину, и кто охраняет наш покой в мирное время. Защитников Отечества чтит вся страна.

Желаем вам крепкого здоровья, счастья, профессиональных высот, мирного неба и надежного семейного тыла.

Новый состав Мингорсовета сформирован

18 февраля в Беларуси прошли выборы в местные Советы народных депутатов 28 созыва. Явка избирателей в городе Минске превысила 61%, выборы состоялись во всех округах.

В Мингорсовет нового созыва избрано 57 депутатов. По Одоевскому избирательному округу № 29 большинством голосов депутатский мандат получил Михаил Борисович Рябцев, начальник отдела инженерной подготовки ОАО «МАПИД». Второй представитель ОАО «МАПИД» – директор СУ «Загальский» Александр Павлович Буян будет представлять интересы своих избирателей по Любанскому избирательному округу № 59 в Минском областном Совете народных депутатов.

Прием по личным вопросам

Глава Администрации Президента Наталья Кочанова провела прием по личным вопросам в акционерном обществе «МАПИД».

Услышать каждого

Предварительно на приеме записалось девять человек, каждый хотел получить ответ на волнующий его вопрос. Наталья Ивановна внимательно выслушивала людей, детально разбираясь в поднятых ими проблемах, давала поручения руководству города и района, а решение вопросов брала на контроль.

«Я пришел с конкретным вопросом о строительстве жилья, так как состою на очереди нуждающихся в улучшении жилищных условий, – говорит электросварщик завода КPD-1 Иван Галов. – Ответом

вполне доволен. В ближайшее время мой вопрос будет рассмотрен, и как молодая семья мы сможем построить». Ведущего юриста АГД Татьяну Устинову интересовало строительство школы в районе ул.Бельского, где она проживает. Пока детям приходится ездить в отдаленную. Присутствующие на приеме председатель Мингорисполкома Андрей Шорец и глава администрации Фрунзенского района Артем Цуран пояснили, что в год в Минске теперь строится порядка трех школ, и первоочередно там, где

наиболее остро стоит проблема, – в новых микрорайонах. К строительству школы по ул.Бельского власти пообещали приступить в 2020 году. Этот вопрос взят Администрацией Президента на контроль.

Многодетная мама Ольга Туровец задала главе Администрации Президента вопрос, касающийся пенсионного законодательства. Отпуск по беременности и родам, который предоставляется женщинам при рождении детей, не включается в трудовой стаж для начисления пенсии. «Я очень рада, что

попала на прием и смогла озвучить вопрос, который, думаю, волнует многих мам, особенно многодетных. Он будет адресован министру труда и социальной защиты, и мне дадут разъяснение, что планируется для многодетных семей в плане пенсионных льгот».

Архитектор проектного управления Анастасия Карунас, которая проживает в общежитии на ул. Железнодорожной, пришла на прием к Ната-



лье Кочановой с вопросом: сохранит ли МАПИД в будущем свой жилой фонд в общежитиях? «Сегодня у нас нет проблем по замене, скажем, той же лампочки или ремонту, а если общежитие будет на балансе города, наверняка решение затянется»,

– говорит Анастасия. Она рассказала главе Администрации Президента о проводимой в общежитиях МАПИДа культурно-массовой работе, фестивалях, спортивных соревнованиях, интересной и насыщенной событиями жизни. **(Продолжение на стр. 2)**

Услышать каждого

(Окончание.
Начало на стр. 1)

Наталья Кочанова разъяснила: общежития могут быть переданы на баланс городу, если предприятие не справляется с их эксплуатацией и само желает передать. Генеральный директор ОАО «МАПИД» Николай Милошевский заверил, что на предприятии не рассматривается передача общежитий городу.

Вопрос ведущего инженера СУ-205 Людмилы Русак касался расширения промышленной зоны в районе пересечения улиц Янковского и Горьцкого. Администрация Фрунзенского района вынесла на общественное обсуждение объект строительства «Градостроительный проект детального планирования промзоны 205 ПЗ», и жители Сухарево обеспокоены, что рядом с жилой застрой-

кой и лесопарковой полосой Медвежино могут появиться новые промышленные производства. «Этот вопрос волнует не только меня лично, но и жителей всего нашего района», — говорит Людмила Русак. — Ответом я довольна, информация получена из первых уст, в том числе и от главы администрации Фрунзенского района. Подобные приемы по личным вопросам для людей очень важны, так как они помогают решить проблемы простых граждан на самом высоком уровне».

Положительный ответ получил на свой вопрос также главный бухгалтер СУ-207 Вячеслав Яковлев по поводу реорганизации ГСПК «Жилищник-21». Главой Администрации Президента даны соответствующие распоряжения городским властям, вопрос взят на контроль.

Прием по личным вопросам в МАПИДе длился полтора часа, все записавшиеся смогли задать свои вопросы. Наталья Кочанова призналась журналистам,



что такие выездные приемы на предприятиях очень важны. «Ты можешь не только услышать те вопросы, которые волнуют людей, но и в полной мере ознакомиться с работой предприятия, по-

чувствовать, какая ситуация на предприятии, как работают люди, какие условия созданы, какая заработная плата», — сказала глава Администрации Президента.

«Люди, которые пришли на прием, не говорили о проблемах на предприятии, а наоборот, рассказывали о том, какие хорошие условия созданы для работы, какая хорошая социаль-

ная сфера, общежития, где поддерживается достойный уровень проживания работников. Мы увидели онлайн, как МАПИД строит школу в Владимирской области и гостиницу пятизвездочную в центре Вильнюса. Хорошие перспективы у этого предприятия», — добавила Наталья Кочанова.

После завершения приема по личным вопросам гостям рассказали об экономической ситуации на предприятии — по итогам прошлого года МАПИД выполнил и перевыполнил все доведенные показатели, повысив производительность труда и увеличив прибыль. Достигнуты значительные успехи на экспортном направлении, большая работа проводится по модернизации серий жилых домов. На планшетах были продемонстрированы новые проектные решения, которые свидетельствуют о том, что МАПИД может и готов строить современное, высокой комфортности жилье. Предлагаемые к реализации дома с выразительной пластикой фасадов и

по своим теплоэнергетическим и звукоизоляционным характеристикам ничем не отличаются от монолитных.

Гости побывали также в комнате трудовой славы МАПИДа, ознакомились с историей предприятия, его традициями, богатой культурной и спортивной жизнью коллектива, социальной и молодежной политикой. «Очень интересно и очень важно, что на предприятии есть такой музей. Вы знаете, когда молодой человек начинает с этого, когда ему показали, какая история и чем живет предприятие, это дорогого стоит», — сказала Наталья Кочанова. Она призналась, что любит строителей, это уникальная профессия и архисложная. В память о посещении предприятия руководителем Администрации Президента и председателем Мингорисполкома оставили автографы на волейбольном мяче команды «Строитель», который хранится среди многочисленных экспонатов в комнате трудовой славы.

Нина ЦЫКУНОВА

В ГПО «Минскстрой»

Объединение существенно прибавило

На итоговом заседании Совета ГПО «Минскстрой», которое состоялось на прошлой неделе, были подведены итоги работы объединения за 2017 год и намечены меры по выполнению заданий текущего периода.

Первый заместитель генерального директора «Минскстроя» Игорь Мазур поблагодарил членов Совета за успешную работу и остановился на достигнутых результатах.

Так, организациями «Минскстроя» выполнены четыре из пяти ключевых показателей эффективности работы. Экспорт товаров по объединению составил 3 290,3 тыс. долларов США или 157,0%. В 2,2 раза вырос экспорт услуг — по году мы вышли на цифру 20 170,3 тыс. долларов США. Организации объединения получили чистая прибыль в размере 55,2 млн. руб. или 219,9% к 2016 году при задании 109,0%. Рентабельность продаж составила 8,2%, по организациям коммунальной и с долей коммунальной собственности более 50% она сложилась на уровне 8,9% при задании на 2017 год — 5%.

По результатам работы за 2017 год организациями объединения увеличен объем подрядных работ, выполненных собственными силами; больше выпущено промышленной

продукции; обеспечен рост производительности труда над ростом номинально начисленной среднемесячной заработной платы.



Что касается снижения затрат на производство продукции, товаров, работ, услуг, то объединение несколько недотянуло до выполнения этого показателя. По организациям коммунальной и с долей коммунальной собственности более 50% он оценивается на уровне минус 1,5% при задании минус 2,5%.

Наилучших финансово-экономических результатов по итогам работы за 2017 год достигли ОАО «МАПИД» и УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ».

На заседании Совета были обозначены ключевые направления, по которым мы будем работать в текущем году, в том числе обязательное выполнение основных показателей эффективности.

Исполняющий обязанности генерального директора ГПО «Минскстрой» Игорь Скопцов обратил внимание руководителей на перспективность работы с частным инвестором, а также необходимость поиска объемов работ в регионах и за пределами страны. Игорь Николаевич привел пример МАПИДа, жилищная программа которого просела практически вдвое. «Предприятие было вынуждено переключиться на, казалось бы, непрофильные направления — строительство объектов из монолита, мелкоштучных материалов — по итогу достигнуты очень хорошие результаты. Есть они и у других организаций ГПО «Минскстрой» Избежав инертности сегодня, мы обеспечим себя работой завтра», — заключил он.

Соб. инф.

С положительной динамикой завершили год промышленные предприятия ГПО «Минскстрой».

Все показатели бизнес-плана выполнило ОАО «Минскжелезобетон». Рентабельность продаж составила 6,5% при плане 4%, получено чистой прибыли 1 982 тыс. руб. (план 1 258 тыс. руб.). Предприятие всегда чутко реагирует на изменения потребительского рынка, постоянно расширяет и обновляет номенклатуру выпускаемых из-

Ставка на результат

делий, отсюда минимальные складские запасы — 66% к среднемесячному объему производства.

Более чем в три раза по сравнению с 2015-м увеличило объемы производства ОАО «Белгран», произведя продукции в 2017 году на 1845 тыс. руб., максимально приблизившись к точке безубыточности. За счет реализации неликвидной продукции и полной загрузки производства в прошлом году удалось достигнуть показателя соотношения запасов готовой продукции к среднемесячному объему производства 80,7% (в 2015-м он составлял 1083,8%).

Прибыльно по итогам года сработало КУП «ЗЭПК». Объемы производства за год увеличились практически вдвое и составили 6 942 тыс. руб., чистая прибыль — 27 тыс. руб. Существенно снизились складские запасы. На предприятии начата модернизация, которая ведется без остановки основного производства.

На 187% по отношению к доведенному заданию экспортировало продукции ОАО «Минскдрев». Есть положительная динамика по росту объемов производства и снижению складских запасов.

Практически все позиции бизнес-плана выполнило ОАО «Комплект». Наблюдается рост выручки, рентабельности, чистой прибыли получено в 2017 году 121 тыс. руб. В качестве дилера «Комплект» реализует продукцию промышленных предприятий ГПО «Минскстрой», выполняя, в том числе, функции логистического центра.

Стоп-кадр



На реконструируемом стадионе «Динамо» идет установка мачт освещения. Как и прежде, их будет четыре (две из них уже установлены), но по конструкции мачты совершенно иные — «ломаного» профиля и конусообразной формы. Одна такая конструкция, высота которой 68 метров, весит 120 тонн. Мачты изготовил Могилевский завод технологических конструкций. При их монтаже на объекте задействован тяжелый кран грузоподъемностью 500 тонн.



Сергей ПОПКОВ,
электрослесарь УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ»



Вадим НОСКО,
электрик 3-го разряда СУ-7 ОАО «Стройтрест №4»

Встречи

Первый заместитель председателя Мингорисполкома Федор Римашевский встретился с коллективом ОАО «Минскдрев». Это предприятие Федором Викторовичем было выбрано не случайно: вот уже несколько лет «Минскдрев» пытается выйти на безубыточную работу и подвижки в лучшую сторону есть. Но есть и вероятность того, что политика малых дел в данном конкретном случае

не работает так эффективно, как хотелось бы. Помощь зампреда уж точно не будет лишней.

В разговоре также приняли участие первый заместитель главы администрации Заводского района г. Минска Владимир Наумович, заместитель генерального директора ГПО «Минкстрой» Олег Швец, начальник управления кадровой политики и идеологической работы ГПО «Минкстрой» Наталья Белковская.

Открытый разговор

Более двадцати лет ОАО «Минскдрев» производит оконные и дверные блоки разнообразной комплектации и типоразмеров, а также сопутствующие изделия для

ванию экспортной составляющей. К слову, по окнам, поставленным на три дома в Санкт-Петербург, ни одного замечания! Сотрудничество с российскими партнерами

начнется в этом году, где заказчиком выступает «Минкстрой», будут использованы только конструкции «Минскдрева».

— Дело даже не в том,



нужд столицы. Проблемы начались, когда рынок стал завоевывать более дешевый пластик. Сказались также внутренние потрясения: смена руководителей, присоединение непрофильных активов, кредитные обязательства. Долги накапливались, и сегодня их погасить в одночасье не получается, хотя в результате помощи города, «Минкстрой» и собственной деятельности они значительно снизились.

В частности, благодаря поддержке Мингорисполкома «Минскдреву» было выделено более 325 тыс. руб. на увеличение уставного фонда и снижен коэффициент земельного налога с 2,5 до 1,3.

Федор Римашевский обратил внимание участников встречи на важность диалога: он готов рассмотреть

успешно развивается, положительно оценили качество образцов минской столырки и в Казахстане. Безусловно, будет результат и от участия предприятия в специализированной выставке

что предпринять, чтобы выжить, — как резонно отметил начальник лесопильно-столырного цеха Вячеслав Паньков. — Важно определиться: а надо ли стране деревянная столырка?



«Batimat Russia-2018» 3-6 апреля. Каждая выставка — это новые контракты.

По информации заместителя генерального директора ГПО «Минкстрой» Олега Швеца, в Беларуси в прошлом году прошло конкурсных процедур в общем объеме на 40 тыс. м² дверных блоков — это годовая загрузка одного «Минскдрева», а таких производств в Беларуси несколько.

— Но проблема ведь не только в «Минскдреве», — включается в разговор главный инженер предприятия Александр Данилович. — Наша боль в том, что пластик сейчас ставится в детских садах, школах, на объектах здравоохранения. Правильно ли это, ведь речь идет о самых незащищенных членах нашего общества, и почему тогда европейские соседи отказываются от такой продукции?! Кроме того, пластиковый профиль импортируется в страну, а сырье для деревянной столырки буквально лежит под ногами.

Такой государственный подход был положительно оценен зампредом.

Наталья ХАЦКЕВИЧ, ФОТО АВТОРА



Александр ДАНИЛОВИЧ

любые инициативы, которые могут улучшить ситуацию на предприятии, и посоветовал развивать сопутствующие направления. «Да, вы не составите конкуренцию крупному мебельному холдингу, но вполне способны закрыть узкую нишу, к примеру, производство садовой мебели», — порекомендовал зампред.

Генеральный директор ОАО «Минскдрев» Михаил Лазюк на вопрос столыря Сергея Судника, как будем дальше жить и работать, проинформировал коллектив о ближайших планах. Предприятие намерено активизировать работу по наращи-

организационные перемены в большей степени направлены на снижение затрат. Так, значительную экономию и лучшую управляемость даст перенос мощностей с ул. Минина, 3 на площадку на ул. Социалистическую, 20.

С целью обеспечения загрузки предприятия объемами продолжит его сотрудничество с СУ-204 ОАО «МАПИД» по оснащению жилья КПД деревянными дверными блоками. Заместитель генерального директора ГПО «Минкстрой» Олег Швец пообещал, что в четырех домах, строительство которых

Новости объединения

Идут в графике

В условиях параллельного проектирования и строительства возведение здания Верховного Суда Республики Беларусь идет в графике. Как рассказал прораб объекта Александр Абакунич, уже завершены работы по наружному остеклению, устройству внутренних перегородок, выполнены черновые электромонтажные и сантехнические работы. Активно ведется внутренняя отделка помещений и устройство полов, монтируются подвесные потолки. Совсем скоро фасад нового здания Суда украсит национальный орнамент. Фасадчики филиала



«СУ-68» уже приступили к монтажу сложного вентфасада из гранитных плит и витражных светоотражающих конструкций. Генпрораб — ОАО «Стройтрест № 4» — максимум объемов старается выполнить собственными силами.

Напомним, что к осво-

ению площадки в районе улицы Орловской строители приступили в начале октября 2016 года. Сдать объект в эксплуатацию, который финансируется из средств Республиканской инвестпрограммы, предстоит до конца 2018-го.

Белорусских строителей ставят в пример

О высокой производительности и отличном качестве работы белорусского

генпрорабчика в Ливнах знают далеко за пределами Орловской области — хорошими слухами российской земля полнится. Белорусов даже ставят в пример местным строителям — вот как нужно работать. Только в октябре прошлого года закладывали капсулу в основание будущей пристройки к городской гимназии, как уже через четыре месяца корб-

ка трехэтажного кирпичного корпуса готова.

По словам начальника



генпрорабного филиала «СУ-26» ОАО «Стройтрест № 4» Алексея Хендогина, в настоящее время строители приступили к установке окон и монтажу кровли. Оконные

блоки и кровельные мате-

риалы, кстати, поставляются из Беларуси. На объекте проложены также сети водопровода и канализации, ведется строительство теплотрассы. В марте строители планируют приступить к штукатурным работам.

В Ливнах стройтрест № 4 работает вахтами, теперь там находятся в командировке порядка 50 специалистов, работу которых координирует прораб филиала «СУ-26» Александр Буй.

Сдать трехэтажную пристройку к городской гимназии под ключ белорусские строители должны к началу этого учебного года.

Фото предоставлено СУ-26

Школа в Собинке подрастает этажами



Новая школа в Собинке Владимирской области России, которую строит ОАО «МАПИД», активно подрастает этажами. Кладка наружных и внутренних стен первого и второго корпусов ведется уже на уровне 2 этажа. В проект третьего корпуса внесли коррективы, поэтому после получения всех согласований мапидовцы приступят к его реализации.

В настоящее время в Собинке работает белорусский десант из 68 человек, в основном это каменщики и монтажники. Для завершения монтажных работ им потребуется еще около полтора месяцев. В апреле мапидовцы планируют приступить к устройству кровли и установке оконных блоков. После закрытия зданий по контуру своих коллег на объекте сменяют электрики, сантехники, отделочники и специалисты по благо-

устройству территории. Напомним, что на субподряде у российской строительной компании МАПИД выполнен 60% всех объемов работ.

Как прокомментировали на предприятии, строительная готовность объекта должна быть уже в сентябре, а сдать школу в эксплуатацию планируется к концу 2018 года.

Новая школа в Собинке строится на улице Гагарина недалеко от стадиона «Труд», здесь будут учиться юные жители ближайшего микрорайона, который активно застраивается многоэтажками. Учебное заведение рассчитано на 1000 мест и возводится по интересному проекту, реализованному в Чувашии. Минстроем России этот проект внесен в реестр повторно применяемых.

Собинская школа трехэтажная, состоит из трех, связанных друг с другом, корпусов: в одном разме-

стятся старшеклассники, в другом — младшие классы, а в среднем блоке будут столовая на 334 человека, актовый зал на 350 мест и библиотека.

Как прокомментировал первый заместитель генерального директора ОАО «МАПИД» Иван Хичевский, вслед за школой предприятие намерено реализовать в Собинке еще один проект — оно выиграло тендер на возведение по региональной программе девятиэтажного двухподъездного жилого дома, который будет построен рядом со школой. В настоящее время в МАПИДе ведут предпроектную проработку данного инвестиционного проекта. Между тем, администрация города Собинки готовится выставить на аукцион еще один земельный участок для строительства многоквартирного жилого дома, и МАПИД планирует снова участвовать в торгах.

— Инженерно-технический и руководящий состав ГПО «Минскстрой» — в основном, ваши выпускники. Так было, есть и, надеюсь, будет. Нередки случаи, когда по стопам родителей идут дети, внуки — и из них выходит толк, возможно, потому, что эти абитуриенты изначально лишены иллюзий по поводу будущей профессии. Ваше отношение к строительным династиям?

— У меня ко всем дина-

ки вернулись в родные места, кто-то поехал в регионы. Пользуясь случаем, обращаюсь к кадровым службам строительных организаций и предприятий «Минскстрой»: присылайте заявки, не за горами очередная выгрузка инженеров-строителей, экономистов в строительстве и специалистов в области недвижимости.

— Стройка сегодня и вчера — не одно и то же. Что меняется в процессе подготовки будущих строителей?

от каждой кафедры самостоятельно. Нельзя ли вернуться к прежнему порядку, когда составлялся один договор на всю группу: меньше бумажной волокиты, проще найти фронт работ?

— Попробуем. Наши юридические службы и руководство перешли на международный формат работы с каждым студентом индивидуально. Не представляете, насколько добавилось работы. Принимая в расчет, как мы до-



Наши интервью

Сергей Леонович, декан стройфака БНТУ:

«Надо ориентироваться на воспитание лидера, а середнячки подтянутся»

стиям отношение хорошее. Но чаще случается с точностью наоборот: видя изнанку профессии, дети редко идут по стопам родителей. Так и в строительстве. Работа нелегкая, требующая физического, интеллектуального, морального напряжения. Новые объекты на семи ветрах, неустроенность — не каждому такое по душе.

Но есть и те, кто замечает, как растут этажи и кварталы, как меняется наш город; у кого есть потребность в перемене мест, в новых впечатлениях, профессиональном росте — тогда это дело для них.

Я осуществлял мониторинг на Бушерской атомной электростанции в Иране, выполнял исследования в университетах Китая, ЮАР, Чехии, Словакии, США, Непала, Российской Федерации и многих других, руководил экспериментами магистрантов по коррозии железобетона в Ливане и Иране — все это опыт, новые знания и возможности.

— Для выпускника, выбирающего свою будущую профессию, как бы Вы аргументировали: почему СТРОЙФАК? Потому что это престижно, востребовано, перспективно...

— Сложный вопрос. Каждый выбирает по себе: женщину, религию, дорогу...

На стройфаке во все времена был высокий конкурс (так, на заочке в 2017-м — 4 человека на место), было сложно учиться, но не было проблем с распределением. Молодые специалисты даже выбирали, в каких организациях соцпакет лучше. И в прошлом, не самом благополучном году, все распределились: кому-то повезло остаться в столице, целеви-

— В образовании сегодня большая конкуренция. Упор сделан сугубо на профильные предметы. Так, польские университеты предлагают подготовку инженера-строителя-магистра за 3,5 года на английском.

Совершенствуется учебный процесс и на стройфаке. С 2017 года мы перешли на подготовку специалистов ПГС за четыре года вместо пяти, при этом сохранив все основные предметы, курсовые проекты, практики. Сократился на год срок обучения и на заочном отделении с шести до пяти лет, а с этого года все инженерные специальности дневного отделения перейдут на четырехлетнюю подготовку.

Это стало возможным в связи с исключением сельхозработ и военной подготовки, а также благодаря приходу компьютерных технологий, облегчающих процесс получения студентами необходимой информации.

К слову, очень рассчитываем на сотрудничество с организациями ГПО «Минскстрой» в плане практик любого уровня, участия в научных и образовательных проектах. Связь с производством важна, учитывая, что наши студенты очень часто до поступления не имели ни дня работы на стройке.

Они, конечно, всему научатся и когда-то продолжат традиции «Минскстрой», если мы сегодня не станем отнимать у них права на ошибку. Делать ошибки, прокладывая дорогу вперед, нормально, печально, когда идти куда-то и не хочется.

— Вопрос от мапидовцев. Студенты стройфака приходят на практику

В июне 2017-го кузнецу кадров строительной отрасли республики — стройфак БНТУ — возглавил инженер-строитель, доктор технических наук, профессор Сергей Николаевич ЛЕОНОВИЧ. Интересно, что в 90-х Сергей Николаевич курировал студенческие стройотряды, которые работали на объектах Главминскстроя, и даже участвовал в планерках по вторникам, где молодому человеку первому давали слово для отчета о проделанной работе. Держать ответ перед руководителями ведущих строительных организаций и предприятий столицы было волнительно, но полезно — он до сих пор вспоминает всех поименно, отдавая дань

рожим хорошими отношениями с организациями «Минскстрой», постараемся максимально упростить эту процедуру.

«Если хочешь победить, должен быть на голову выше соперников»

— Отрасль последние годы здорово лихорадит: то мы из регионов привлекаем кадры в столицу (и даже из Вьетнама и Узбекистана), то оптимизируемся; то увеличиваем планы приема на строительные специальности в профильных колледжах, то не в состоянии выпускников трудоустроить...

— Я полагаю, что, к сожалению, мы вовремя не осознали, что строительный бум когда-то закончится.

Я сотрудничаю с Дальневосточным федеральным университетом на острове Русский и наблюдал, как там работают строительные организации из разных государств. У белорусских стро-

ителей есть хорошие шансы закрепиться на рынках союзных государств, если они придут с современными технологиями, механизмами и материалами, если будут брать за серьезные, знаковые объекты строительства и реконструкции. Примерно так, как получается у пищевиков: во Владивостоке особым спросом пользуется колбаса «Белорусская». Только очень внимательный покупатель сможет прочитать мелко-мелко в уголке, что произведена она в г. Владивостоке — белорусский бренд успешно используется. Так же «брендово» раньше работали белорусские строители, и в данном случае неплохо было бы к прежней практике вернуться.

— Планируете ли Вы подготовку кадров для работы по BIM-технологиям (BIM-менеджеров, BIM-координаторов, BIM-модделеров)? Это те специалисты, которые в ближайшее время будут очень востребованы.

— На факультете организовано обучение по BIM-технологиям в магистратуре по направлению «стро-

настоящим профессионалам своего дела.

Сегодня профессор Леонович читает на английском авторские лекционные курсы в зарубежных университетах, занимается исследованиями, издает научные книги, сопровождает возведение знаковых объектов, как в стране, так и за ее пределами.

Он — человек мира, который посвятил себя строительной науке и делает все возможное, чтобы его студенты были отлично образованы и невероятно амбициозны.

Наш разговор о том, кто и почему выбирает стройфак, чем может помочь производству вузовская наука и для чего каждому человеку необходимо право на ошибку.

и проводятся курсы повышения квалификации по лицензионным программам. Если в строительной организации есть компьютерный класс, обучение инженерно-технических работников может быть организовано на его базе.

На сегодня BIM-технологии в большей степени используются в проектировании, в меньшей — в организационно-технологическом строительстве, в то время как перевод объекта в изменяющуюся модель 3D + позволяет оптимизировать процесс строительства, существенно сократив сроки и затраты.

Второе направление — использование BIM-технологий в процессе эксплуатации зданий и сооружений, позволяющее делать это максимально экономично и удобно для собственника.

«Стране нужны инновации, дерзость в решении и смелость в реализации»

— На II Съезде ученых Беларуси перед строительной наукой были поставлены конкретные задачи по повышению качества строительных работ, снижению затрат, улучшению экономики отрасли. В какой степени это касается вузовской науки? Какие разработки научно-исследовательских лабораторий стройфака доведены до практического внедрения?

— В целом задача у прикладной науки одна — давать готовые решения для внедрения в производство. Это позиция Главы нашего государства. И у нас есть ряд направлений, собственных научных разработок, которые уже применяются либо мы готовы предложить строительной отрасли.

Так, в связи с возросшей долей монолитного домостроения, считаю перспективной технологию устройства облегченных монолитных перекрытий с применением предварительного напряжения арматуры в построечных условиях, разработанную на кафедре



«Технология строительного производства» и в научно-исследовательской лаборатории «Промышленное и гражданское строительство» БНТУ. Разработка позволяет снизить расходы арматуры и бетона, а значит стоимость строительства, увеличить пролет перекрытия, его жесткость, устойчивость и сейсмостойкость. Использовалась при возведении ТЦ «Галерея», заложена в целый ряд других проектов.

Одной из важнейших задач развития строительной отрасли на сегодня является применение конструктивных легких бетонов в высотном строительстве, при возведении промышленных зданий и в транспортном строительстве, а также при надстройке реконструируемых малоэтажных зданий. Мы давно и успешно работаем над этой темой, видя неоспоримые преимущества: легкие бетоны уменьшают массу здания до 30%, что дает возможность снизить расход арматуры на 12-15% в нижележащих конструкциях и фундаментах, повышают уровень тепловой защиты и пожаробезопасности.

Строительным и эксплуатирующим организациям мы можем предложить также мониторинг возведения объектов любой сложности, включающий самые современные методы неразрушающего контроля железобетонных конструкций, в том числе комбинированный, состоящий из двух методов — ультразвукового и метода упругого отскока, что позволяет исключить методологические и приборные погрешности.

В лаборатории Белорусской атомной электростанции сейчас проводятся испытания бетонов с добавкой АРТ-КОНКРИТ в виде многослойных углеродных нанотрубок белорусского производства. Их синтез произвел физик, академик НАН Республики Беларусь Сергей Жданок. Я руковожу испытаниями и курирую этот проект. В результате применения комплексной добавки бетоны приобретают новые свойства и могут использоваться для строительства защитных оболочек атомных реакторов, небоскребов, большепролетных мостов. Введение очень малого количества нанотрубок решает главную проблему бетонов — увеличение прочности на сжатие и растяжение, водонепроницаемость, морозостойкость.

В научно-исследовательских лабораториях стройфака постоянно ведутся испытания по созданию бетонов высокого качества и долговечности. Эта задача во многих случаях решается с помощью химических добавок, а также добавления фибры и полипропиленов.

Можно еще достаточно долго и подробно рассказывать читателям, чем живет стройфак и к чему стремится, важно понимать — здесь работают практики, всегда готовые научить и поддержать талантливых, заинтересованных студентов.

Наталья ХАЦКЕВИЧ

Метро строй! «Ольга» вошла в портал,

или Метростроители приступили к прокладке тоннеля второй очереди третьей линии в сторону ул. Аэродромной. На 16. 02. 2018 г. смонтировано 15 колец.

Немеханизированный щит «Ольга» на глубине двенадцати метров начал движение в сторону будущей станции метро «Аэродромная». До конечной точки ему предстоит преодолеть 403 метра. В среднем в месяц метростроители будут проходить по 40 метров. В марте в работу включится второй немеханизированный щит, который пойдет правым тоннелем параллельным курсом — площадка для его старта уже подготовлена.

— Проходка будет вестись в круглосуточном режиме бригадой Александра



Директор СМУ-2 УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» Игорь Желтов

Баскова, силами четырех звеньев: Дмитрия Копачевского, Анатолия Юшкова,

Дениса Жицкого и Виталия Носко, — прокомментировал директор СМУ-2 УП «МИНСКМЕТРОСТРОЙ» Игорь Желтов. — При монтаже стен котлована будут использоваться те же элементы высокоточной обделки, что и при проходке тоннеля механизированным тоннелепроходческим щитом «Алеся».

В каждой смене обычно задействовано девять проходчиков, слесарь, электрик и механик. И хотя температура под землей всегда одинакова, в районе плюс восемь, и более комфортно, чем снаружи, труд



Бригада по монтажу немеханизированного щита «Ольга» во главе с начальником участка № 9 Сергеем Пшонкой и механиком Юрием Юхновичем

проходчиков по-прежнему нелегко. Обнадеживает, что специалисты обещают благоприятную геологию: глина, суглинок, низкий уровень грунтовых вод.

— Завершена прокладка тоннеля открытым способом в противоположную

сторону по направлению к станции «Ковальская Слобода», — пояснил начальник участка № 9 Сергей Пшонка. — До нее приблизительно метров сто.

Наталья ХАЦКЕВИЧ, фото автора

«Профтур-2018»: для членов профсоюза скидки!

С большим туристическим потенциалом Беларуси смогли ознакомиться посетители выставки «Профтур-2018», организованной при поддержке Федерации профсоюзов Беларуси.

Вниманию минчан и гостей столицы были представлены разнообразные экскурсионные маршруты (исторические, гастрономические, экологические), отдых в агроусадьбах, оздоровление в профсоюзных здравницах.

В последнее время активное развитие получил промышленный туризм: за уме-



ренную плату можно понаблюдать за этапами приготовления белорусского пива, посетить кондитерскую фа-

брику, проехать на самом большом самосвале в мире — 450-тонном БелАЗе и восхититься танцующим трактором Belarus.

Развитию внутреннего туризма способствует выгодное географическое положение нашей страны: близость к Западной Европе, Скандинавии, соседство с Россией и странами Балтии.

Соб. инф.

Заявки на оздоровление в 13 профсоюзных санаториях принимаются в первую очередь от трудовых коллективов и профсоюзных организаций.

Членам профсоюза и их несовершеннолетним детям предоставляется скидка в размере 25% от стоимости путевки в профсоюзные санатории «Приднепровский», «Буг», «Лётцы», «Криница», «Чёнки», «Имени В.И. Ленина», «Белорусочка», «Нарочь», «Лесные озера», «Нарочанский берег», «Нарочанка», «Неман-72» и «Свислочь».

Самым посещаемым стал стенд города Одессы, который представлял известный телеведущий, писатель, бард и кулинар Борис Бурда. Авторский экскурсионно-гастрономический тур так и называется: «Вкусно в Одессе с Борисом Бурдой».



На карте столицы Трест № 15 «Спецстрой» впервые возводит путепроводы собственными силами

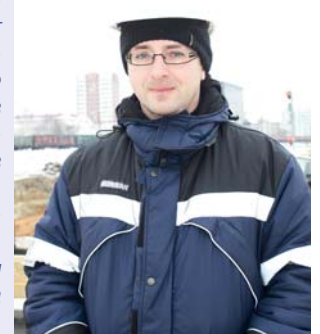


Строительство нового участка 1-го городского транспортного кольца на пересечении с проспектом Дзержинского в районе здания администрации Московского района столицы ОАО «Трест № 15 «Спецстрой» ведет в круглосуточном режиме

части до четырех полос в каждом направлении.

В рамках реализуемого проекта возводятся три железнодорожных путепровода и один автомобильный с устройством транспортной развязки. Все путепроводы 15-й трест впервые строит

Сергей Рашидов — строитель-дорожник. Окончил дорожно-строительный техникум и факультет транспортных коммуникаций БНТУ. Второе высшее образование получил в области экономики. Одинадцать лет проработал в УДМСиб Мингорисполкома. В ОАО «Трест № 15 «Спецстрой» пришел в 2014 году, будучи прорабом строил транспортную развязку на ул. Филимонова.



и без выходов. Его протяженность от ул.К.Либкнехта в направлении ул.Толстого составляет 600 метров. Предстоит также реконструировать 440-метровый участок проспекта Дзержинского с расширением проезжей

собственными силами, ранее на эти работы привлекалась специализированная субподрядная организация.

Как прокомментировал заместитель главного инженера генподрядного СУ-73 ОАО «Трест № 15 «Спец-

строй» Сергей Рашидов, работы по устройству путепроводов осуществляют специалисты СУ-173. Сложность состоит в том, что объект увязан с действующей железнодорожной веткой, снизить интенсивность движения по которой нельзя. В настоящее время все три железнодорожных путепровода — два через проспект Дзержинского и один через ул.1-е кольцо — смонтированы и переданы субподрядчику для укладки железнодорожного полотна и устройства контактной сети. Спецстроевцы же сосредоточили основные силы на возведении автомобильного путепровода через проспект Дзержинского — ведут установку опор. По словам Сергея Рашидова, пролетные строения путепровода будут укладываться с марта по сентябрь текущего года.

Автомобильная развязка над проспектом Дзержинского в районе здания Московского исполкома из-за нехватки места строится в форме неполного «клеверного листа» с четырьмя правоповоротными и тремя левоповоротными съездами, устроенными на насыпях.

...К реализации проекта



За строительством любого объекта стоят, конечно же, люди. Благодаря профессионализму и самоотверженному труду проходчика Андрея Шарупы, дорожного рабочего Юрия Петкевича, бетонщика Александра Пологова, машиниста экскаватора Михаила Макася, прораба Сергея Малащицкого, плотника Вячеслава Новика, мастера Александра Рудика, электросварщика Михаила Коваленко и других спецстроевцев в Минске возводятся сложные инженерные сооружения — коллекторы, транспортные развязки, путепроводы, прокладываются магистральные сети. Именно они делают нашу жизнь в мегаполисе комфортной.

нового участка 1-го транспортного кольца спецстроевцы приступили в мае прошлого года. Сдать объект под ключ с благоустройством территории планируется в мае 2019 года, как раз к Европейским играм. На сегодня уже выполнено 50% объемов работ. В текущем году предстоит освоить 20 млн рублей.

Но с вводом в эксплуатацию этого участка городская магистраль не станет кольцевой. Чтобы замкнуть трассу, надо построить еще один участок — от пр.Дзержинского до ул.Толстого, проект которого уже разрабатывает УП «Минскинжпроект».

Нина ЦЫКУНОВА

Поздравляем!

В МАПИде подвели итоги смотра-конкурса «Лидер года».

Дипломы и награды самым целеустремленным, смелым, креативным членам БРСМ, лидерам «первичек», спортсменам и мастерам разговорного жанра – команде КВН «МАПИД-шоу» – в этот день вручали представители администрации, профсоюзного комитета и Совета по работе с молодежью предприятия. Награды активисты принимали и от почетных гостей – 1-го секретаря комитета ОО «БРСМ» Фрунзенского района Марты Гонцовской и ответственного по спортивно-массовым мероприятиям в районе Геннадия Дубовика.

(1 место), **ЖКУ** (2 место) и **КПД-1** (3 место).

За активную жизненную позицию в номинации «**Неутомимый энтузиаст**» отмечены: **Павел Клещенко** (УМСР-154), **Наталья Костюк** (СУ-246), **Роман Яроцкий** (АГД), **Виктор Волков** (СУ-207), **Роман Васильков** (КПД-1).

Всем рекордам — их звонкие дать имена!

Как движущая сила молодежи МАПИДа занимают лидирующие позиции в спортивной и культурно-массовой жизни в районе и городе. Команда ОАО «МАПИД» лидировала в круглогодичной спартакиаде среди предприятий строитель-

ной отрасли г. Минска. В спортивных состязаниях между предприятиями, учреждениями и учебными заведениями Фрунзенского района мапидовцы стали вторыми. В XXIII спартакиаде среди крупнейших организаций и предприятий столицы наши строители заняли третье место и первое – в республиканском отраслевом турслете. За год мапидовцы провели без малого 2000 (!) спортивно-массовых мероприятий, в которых стартовало 9 000 участников.



Дипломом «Лидер года» отмечена и молодежная команда КВН «МАПИД-шоу» – победитель ежегодного минского турнира команд КВН «Премьер-лига» сезона-2017. По приглашению Александра Маслякова ребята участвовали в конкурсе «КиВиН-2018», который проходил в январе в Сочи, и попали в список команд повышенного рейтинга.

На предприятии созданы достойные условия для всестороннего развития молодежи. Это помогает новичку раскрыть творческий потенциал, сделать свою жизнь ярче и интереснее. Люди, активно участвующие в спортивно-массовой и культурной жизни предприятия, получают высокие результаты и на производстве.

Наталья ЩИТНИКОВА

Количеству начинаний, инициатив, проектов в пору позавидовать. Обращает на себя внимание разнообразие тем и высокое качество иллюстраций (у черно-белого фото, согласитесь, особая выразительность!).

Так, мапидовцы, судя по публикациям, с завидной регулярностью участвуют в радиоперекличках со строителями Вильнюса. Обсуждают самые разные вопросы — от качества, новых технологий до совместного участия в турслете — и в этом столько позитива! Стройтресты соревнуются со строителями Риги, Волгограда, Киева.

Среди новостроек выделяются те, что со временем станут достопримечательностями столицы. К 40-летию Победы строители первого треста возвели обелиск «Минск — город-герой», началось строительство уникального выставочного павильона на пр. Машерова (ныне — пр. Победителей). Кстати, при возведении «ромашки» строителям седьмого треста помогли коллеги из Киева (материал «С технологией надо считаться»). На страницах газеты активно обсуждался проект будущего Дворца Республики. Инициатором его возведения был П.М. Машеров. Назывался и ориентировочный срок строительства — пять лет. Но в планы зодчих и строителей время внесло коррективы: только в 1995-м на долготное возобладали работы, а 31 декабря 2001 года здание было офи-

Навстречу юбилею Листая пожелтевшие страницы

В первых числах июля 2018 года газета «На стройках Минска» отметит 40-летие. В преддверии юбилея журналисты издания знакомят читателей с выпусками «НСМ» прошлых лет. Листаем подшивку за 1985-1986 годы.

Впечатляют итоги работы минстроевцев за 1984 год: введены в эксплуатацию 787 тыс. кв. м жилья (109 жилых домов), 6 школ, 15 детских садов, многочисленные объекты промышленности и здравоохранения, первых пассажиров приняла минская подземка.

Еще более масштабные планы у 30-тысячного коллектива комбината «Минскстрой» на 85-й: 540 (!) объектов. Комбинат возглавлял первый заместитель министра промышленного строительства Станислав Бриль, редакцию газеты «На стройках Минска» — Виктор Адамович.

Великая страна жила в ритме больших строек. Все самое передовое мгновенно становилось всеобщим достоянием и попадало на страницы газеты, благо минчане поддерживали дружеские отношения со строителями многих братских республик. К примеру, вышла в «Стройиздате» книга легендарного бригадира из Главмурманскстроя Владислава Серикова, тут же «На стройках Минска» пригласила к разговору — «И числом, и умением». Секрет успеха Серикова — в создании уникальных комплексных бригад, насчитывающих в своем составе более 100 профессионалов по различным строительным специальностям.

Инициатив, проектов в пору позавидовать. Обращает на себя внимание разнообра-

циально введено в эксплуатацию (спустя 16 лет!).

Непросто шла реализация в столице научной программы «Монолит». Первый дом на ул. Варшавени строился медленно и проблематично. Заместитель председателя Мингорисполкома А. Якимчук в материале «С позиции заказчика» сетует, что «Минску вообще как-то не везет на эксперименты... Ни один из построенных в нашем городе экспериментальных домов не соответствует нормативным требованиям... В этих домах допускаются сложности архитектурно-планировочных решений, трудоемкость строительных процессов, слабое внедрение прогрессивных конструкций». Было и такое.

Редакция в постоянном поиске форм донесения информации до своего читателя. Материалы о претворении в жизнь решений съездов, принципах хозрасчета, преодолении пьянства щедро снабжаются зарисовками и очерками о людях труда, интересными интервью с деятелями культуры, полезными советами и рекомендациями, модными новинками, анонсами театральными и кинопремьер.

Приятно, что у минкстроевцев был не только свой санаторий «Строитель», но и литобъединение «Восхождение», где начинающие поэты представляли первые наброски и получали квалифицированные консульта-

ции мэтров. В 1985-м газета поделилась с читателями приятной новостью: стихи минкстроевцев, «выдержав солидный конкурс со стороны начинающих авторов всех республик, вошли во всесоюзный альманах «Истоки» (издательство «Молодая гвардия»).

По-прежнему в тренде массовый спорт. «Опыт минчан одобрен» — заметка о том, что в Москве дана высокая оценка физкультурно-массовой и спортивной работе, проводимой Минским отраслевым профсоюзом. «Особо отмечена успешная работа по проведению спартакиад среди молодежных общежитий. Выделены общежития стройтреста № 4, где ведется планомерная и плодотворная работа среди молодых строителей», — пишет газета. Кстати, не остались незамеченными соревнования, проводимые на призы газеты «На стройках Минска».

1986-й вошел в историю «Минскстроя» как год ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС. Газета пишет: «Вся республика откликнулась на призыв: до наступления холодов построить жилье для переселенцев из ряда районов юга Гомельской области... Первыми получили задание минкстроевцы — нужно возвести в Октябрьском районе на Гомельщине 100 домов-коттеджей» (Материал «Теплом своих сердец»). И, стоит отметить, задание было выполнено.

Наталья ХАЦКЕВИЧ
(Продолжение в следующем номере газеты)



И вот, спустя 33 года журналист вновь переступает порог дома Карчевских.

С удовольствием замечаю, что он все так же полон детских голосов. И даже знаменитая шведская стенка, упомянутая в заметке, на месте. Теперь на ней упражняются внуки Татьяны Ивановны и Василия Васильевича, а их на сегодня двенадцать. Пока двенадцать, но на фотографии ведь тоже были только пять девочек, а через два года родился Александр. Жаль дедушка не дожил до этого счастливого момента: он сильно переживал, что род Карчевских сойдет на нет. Теперь фамилии ничто не угрожает — у Саши подрастают двое пацанов.

Глава семьи вспоминает, что журналисты вниманием семью строителей не обделяли. Писали много и с удовольствием, часто приукрашивали, выдавая желаемое за действительное. К газете «На стройках Минска» у семьи претензий нет, поэтому до сих пор в семейных архивах хранится заветный экземпляр газеты. Там рассказ о каждом члене семьи. Попытаемся проследить, насколько журналистам удалось предугадать будущее спортивных девочек.

В предпраздничном номере газеты «На стройках Минска» к 8 Марта 1985 года был опубликован материал о многодетной семье «Пятеро и одно счастье». С черно-белой фотографии открыто смотрят на мир пять очаровательных девочек и их родители — Татьяна и Василий Карчевские, работники завода КПД-1 МПОИД.

Как же сложилась судьба этого счастливого семейства? Оказалось, что Карчевских на заводе помнят.

Карчевские: тридцать лет спустя



Старшая Ольга увлеклась фигурным катанием. Повзрослев, она переключилась на фристайл, окончила университет физкультуры и работает тренером по фитнесу. Света в детстве занималась акробатикой и художественной гимнастикой, сейчас она — экономист, работник банка. Юлия прекрасно фехтовала, до сих пор дружит со спортом, работает педагогом-психологом. Анна неоднократно представляла нашу страну на международной арене, была призером Европы по спортивной акробатике. Она — тренер по художественной гимнастике. Конек Евгении — пятиборье. В настоящее время она мама четверых детей. Без спорта не представляется своей жизни и Александр. Он, кстати, единственный, кто связал свою судьбу со

строительством, окончил лицей № 10 им. И.М. Жижеля. Днем строит, поздно вечером в составе любительской команды играет в Ночной хоккейной лиге за «Беркут-МАПИД».

Все дети успешны, дружны, общительны. По выходным они слетаются в отчий дом на блины, которые Татьяна Ивановна мастерски печет на трех сковородах. Сначала кормят детвору, потом неспешно беседуют взрослые — и не иссякают темы, и не наступает пресыщение, потому что вместе они — СЕМЬЯ.

...Несколько лет подряд день рождения Василия Васильевича выпадал на вторую смену. Заменяться по такому случаю слесарю-сантехнику было как-то неудобно. И тогда гости сами к нему пожаловали на заводскую проходную — все девочки и мальчишки, зятья, невестка и, конечно, многочисленные внуки. Вышел из цеха именинник и оторопел: на проходной аншлаг — сюрприз удался! А мимо шли коллеги и размышляли, что растить детей невероятно трудно, но как же приятно чувствовать себя нужным стольким близким людям!

Наталья ХАЦКЕВИЧ

Здесь будет детский сад



Кто в Лебяжем точно укажет дорогу к этому объекту? Без сомнений – мамы с детьми. Так и есть. Как пройти на ул.Мястровскую,28, подробно объяснила молодая женщина, катившая перед собой детскую коляску.

Здесь в глубине квартала – с одной стороны высотки, с другой – коттеджи – фили-

ал «СУ-200» стройтреста № 35 возводит современный детский сад на 230 мест (заказчик – УКС Центрального района г.Минска).

Микрорайон Лебяжий – перспективный и быстро развивающийся, квартиры в новостройках получают молодые семьи с детьми. А объектов социальной инфраструктуры пока не хватает.

...Еще осенью прошлого года на этом месте был пустырь в окружении новостроек. Десант строителей 35 треста высадился здесь в октябре: приступили к ограждению площадки, замене грунта (вместо вывезенного завозился и утрамбовывался насыпной) и устройству подкрановых путей. Коробку здания вывели за два с половиной месяца: вахтовым методом труди-

В соответствии с инвестиционной программой города Минска на 2018 год в столице будет построено 4 детских сада (два во Фрунзенском районе, по одному в Ленинском и микрорайоне Лебяжий) и 2 средние школы (в Московском и Фрунзенском районах).

лись несколько бригад каменщиков – всего 42 человека. В начале февраля их сменили отделочники и фасадчики. По словам прораба объекта Сергея Дубского, умеренные зимы и применяемые противоморозные добавки позволяют проводить отделку фасада и при отрицательных температурах – до минус 10 градусов.

К слову, отделочные, электромонтажные, сантехнические работы, благоустройство территории стройтрест № 35 выполняет собственными силами. Чтобы не отдавать объемы сторонним организациям, в СУ-200 создали даже участок связи.

Трехэтажный, с плавательным

бассейном, детсад на Мястровской,28 планируется сдать под ключ в конце марта. Как пояснил прораб объекта, если не будет

никаких изменений и пересогласований проекта, строители к намеченному сроку успеют.

Нелли ЛЕОНИДОВА

шлом начальника участка, Сергея Геннадьевича Волчкова, которые обучили специфике производителя работ на линии. И что не менее важно – дали парню возможность профессионального роста. Через два года Дубский стал звеньевым у арматурщиков, потом, окончив заочно БНТУ, мастером, а с 2014 года работает прорабом.

Самостоятельно Сергей Дубский строит уже четвертый объект. До детского садика это были жилые дома. Каждый из них индивидуален, чем и интересен молодому инженеру-строителю.



Любой сложности кладку может выполнить Виктор Лутович



Профессионально работают в тандеме каменщики Сергей Рощин и Валерий Куркин

В филиале «СУ-200» ОАО «Стройтрест № 35» Сергей Дубский работает десять лет. Распределился в филиале по разным специальностям – архитекторно-строительного колледжа плотником – вакансий инженерных работников в тресте тогда не было.

«Профессиональный путь на стройке студент начинает с того, что учится подметать и убирать мусор, – улыбается Сергей. – Я тоже эту школу прошел».

Своими наставниками в профессии считает прораба Николая Евгеньевича Бобровского и заместителя директора филиала «СУ-200», в про-



На строительных объектах

«Лазурит» догнал по высоте Национальную библиотеку

Строительство жилого комплекса «Лазурит» на проспекте Победителей ведется в круглосуточном режиме, на объекте трудятся более 200 человек. Выполняются работы по устройству монолитного каркаса на доминантной высотной части. Центральная часть комплекса будет 37-этажной, из которых 33 этажа – жилые.

Бетонирование плит перекрытий четвертой секции ведется в настоящее время на отметке +73,870 м (высота Национальной библиотеки – 73 м) – строители работают на уровне 21 этажа. Пятая

секция отстает от соседней всего на пару метров.

«Лазурит» станет самым высоким сооружением в Минске – со шпилем достигнет 136,4 метра. Еще два этажа с техническими и вспомогательными помещениями находятся ниже нулевой отметки – проще говоря, под землей.

К строительству высотной части, расположенной на монолитном ростверке, СУ-26 приступило в июне 2016 года. «Здание высотное, первой степени ответственности, – рассказывает старший прораб Сергей Козлов. – Так как

в национальной базе Республики Беларусь отсутствуют нормы по проектированию и строительству высотных жилых зданий выше 100 метров, РУП «Институт БелНИИС» пришлось разрабатывать для «Лазурита» специальные технические условия, в которых отражены дополнительные требования и по армированию, и по бетонированию. Повышены также требования к пожарной безопасности здания, они комплексно проработаны в отдельном разделе. Согласно СТУ впоследствии вносились корректировки в проектно-сметную документацию».

Научное сопровождение строительства «Лазурита» ведут специалисты РУП «Институт жилища-НИПТИС им. С.С.Атаева». Они контролируют соблюдение технологии, допустимые нагрузки, проверяют прочность бетонов. Объект находится на контроле и в ГПО «Минскстрой».

Напомним, что три года назад «Лазурит» был передан новому заказчику КУП «УКС Мингорисполкома» и генпрорабу ОАО «Стройтрест № 4» от фирмы «Вармани» со всеми его проектными дефектами и проблемами, на устранение которых понадобилось время и средства. Сегодня объект находится в параллельном проектировании и строительстве, поэтому о сроках ввода говорить сложно. Но уже в этом году строители планируют сдать в экс-



Жилье в «Лазурите» – класса «престиж»

Всего в жилом комплексе будут построены 882 квартиры – по семь квартир на этаже (от одно-, двух-, трехкомнатных повышенной комфортности до двухуровневых четырехкомнатных – пентхаусы – на верхних этажах). С верхнего уровня пентхауса предусмотрен выход на террасу на кровле, откуда открывается потрясающий вид на город и парковую зону.

Квартиры строятся повышенной комфортности, с высокими потолками, современными остекленными лоджиями и балконами, предусмотрена возможность объединения кухни и жилой комнаты в единое пространство. Жилой комплекс оборудован улучшенными скоростными лифтами греческой компании Doppler.

Жилье будет сдаваться без чистовой отделки, но СУ-26 подготовило для будущих жильцов свои предложения – этаж-эталон

и квартиру-эталон. Если кто-то пожелает купить квартиру с отделкой, подрядчик готов предоставить такие услуги.

У «Лазурита» будет закрытая дворовая территория, оборудованная шлагбаумами, системой контроля управления доступом и видеонаблюдением, так что никто посторонний сюда не попадет. А встречать гостей в каждом подъезде будут консьержи.

Для жильцов комплекса построены вместительные подземные и наземные паркинги на 596 и 183 машино-места, предусмотрена также собственная станция для подзарядки электромобилей и автономная дизель-генераторная установка для бесперебойного электроснабжения комплекса на случай отключения электричества.

На фоне ночного города «Лазурит» будет выделяться красивой декоративно-художественной подсветкой фасада здания.

Старший прораб филиала «СУ-26» ОАО «Стройтрест № 4» Сергей КОЗЛОВ: «Сложные объекты интересно строить»

В СУ-26 четвертого треста Сергей работает 12 лет. Еще будучи студентом БНТУ проходил здесь практику, а после окончания вуза распределился на должность мастера. Первый свой объект – монолитно-каркасный жилой дом с вентилируемым фасадом – возводил в микрорайоне Масюковщина. Потом достраивал проблемный дом на Припыцкого, перешедший к тресту от печально известной компании «Террастрой-инвест» (все хорошо помнят историю с обманутыми дольщиками), реконструировал историческое здание Следственного комитета на ул.Фрунзе при параллель-



ном проектировании и строительстве. А в мае 2015 года пришел прорабом на «Лазурит». Говорит, что объекты, где все гладко и понятно, неинтересно строить. Для инженера-строителя куда продуктивнее решать сложные задачи и принимать нестандартные решения.

объемные витражные системы будут монтироваться на внушительной высоте. Из-за сильных ветров уже сегодня готовится проект ветрозащиты объекта. Компания PERI, которая выиграла тендер на производство данного вида работ, на фасаде «Лазурита» смонтирует специальные приспособления, защищающие от ветра. По-

сле их установки можно будет вести как фасадные работы, так и продолжать монолитные. Для монтажа фасадных систем генпрорабчик обратился за помощью к коллегам – задействованы фасадчики ОАО «Стройтрест № 7» и ОАО «Минскпромстрой».

Нина ЦЫКУНОВА, фото автора



Предприятию (КУП «ЗЭПК») по производству железобетонных изделий (г. Минск, ул. Селицкого, 21, к. 1) на постоянную работу

требуются:

- — формовщики 3-5 разрядов;
- — машинисты мостовых кранов 4-5 разрядов;
- — арматурщики 4-5 разрядов;
- — слесари 4-5 разрядов.

Обращаться по телефонам:

(017) 344-24-11, (029) 152-89-92, (029) 163-28-46

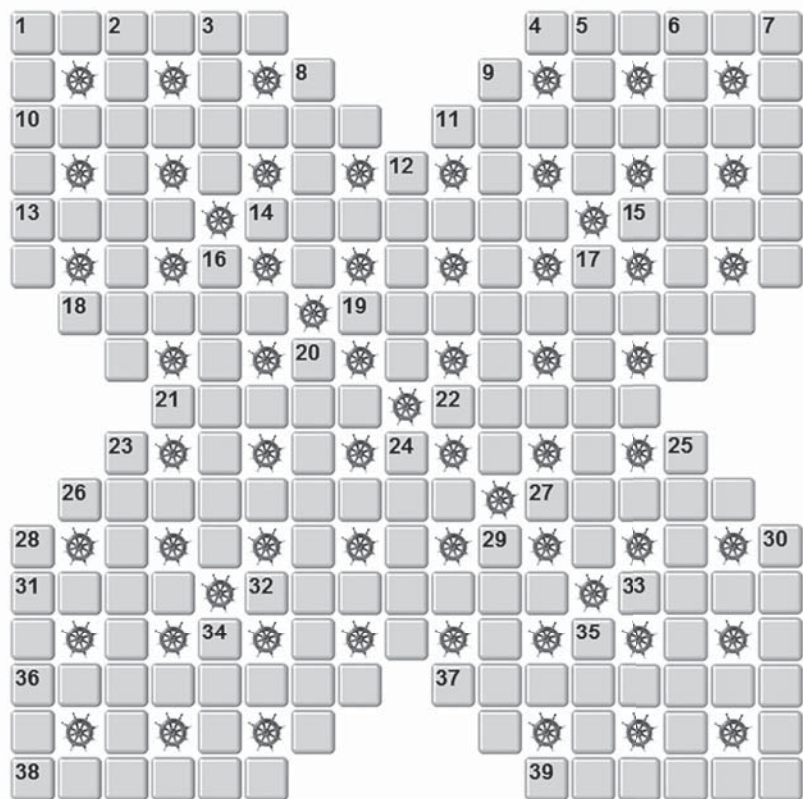
Какой лучший подарок мужчине на 23 февраля?
— Выходной 24-го!

— Папа, скоро твой праздник – 23 февраля!
— Лучшим подарком для меня будут твои хорошие отметки, сынок.
— Поздно! Я уже купил тебе галстук...

— Ну, с Днем защитника Отечества, сынок!
— Мам, пап, ну что вы в самом деле, может я еще поступлю!

Товарищи офицеры, сборы завтра в 10 часов утра. У кого электронные часы – в тысячу.

КРОССВОРД НАСТОЯЩЕМУ МУЖЧИНЕ



По горизонтали:

1. Закидка десанта. 4. Высший орган управления во время войны. 10. Качество, заставляющее бежать с поля боя. 11. Крытое углубление в земле, вырытое для жилья. 13. Имя адмирала Дерибаса. 14. Чьим именем называли зажигательный коктейль? 15. Штрафная ... 18. Создатель легендарной русской винтовки «трехлинейки». 19. Любимый моряками и десантниками предмет одежды. 21. Испытанный и храбрый солдат. 22. Что такое наилучше? 26. Нахимовское училище в просторечии. 27. Артиллерийский снаряд весом меньше пуда до 30-х годов называли «гранатой», а как назывался снаряд большей массы? 31. «Да!» по-военному. 32. Имя полководца Жукова. 33. Предатель в разведке. 36. Общее повреждение организма при воздействии взрывной волны. 37. Отряды Петра I. 38. Светящийся след пули. 39. Скрытое расположение для внезапной атаки.

По вертикали:

1. Клапаящая деталь винтовки. 2. Российский генерал, осуществивший знаменитый прорыв. 3. Совокупность транспортных средств для перевозки военных припасов, продовольствия, раненых. 5. «Каков полк, таков о нем и ...» (посл.). 6. Какое название было впервые употреблено для особо удачной пиццали (с винтовыми нарезками), изготовленной в 1654 году мастером Тимофеем Вяткиным? 7. Предводитель казачьих войск. 8. Любимая солдатская команда. 9. Многозарядное короткое ручное оружие с магазином для патронов. 12. Советский маршал с «лошадиной» фамилией. 16. Орудие для навесной стрельбы. 17. Воинское звание солдата. 20. «Отмазка» от призыва. 23. Замена носка у солдата. 24. Рисунок на каждой из ленточек бескозырки. 25. Военно-промышленный комплекс (разг.). 28. Прозвище самолета «Су-37». 29. Имя героя Великой Отечественной войны Ковпака. 30. Выпускница из лука. 34. ... молодого бойца. 35. Сражение в старину.

Внимание! Конкурс!

Мы знаем, наши дорогие читатели, что в ваших семейных архивах хранятся старые номера газеты «На стройках Минска», в которых рассказывается о ваших родных, близких, друзьях, а может авторами публикаций были вы или подсказали журналистам тему — в любом случае, перезвоните в редакцию и поведайте свою историю.

Обладателям трех самых ранних публикаций мы вручим призы в канун 40-летия газеты.

С уважением,
редакция газеты «На стройках Минска»



Образование по-фински

Кари Лоухивуори: «МЫ ГОТОВИМ ДЕТЕЙ К ЖИЗНИ»

Независимый консультант в сфере образования и самый известный в мире учитель Кари Лоухивуори, 32 года руководивший общеобразовательной школой Кирккойярви в пригороде Хельсинки, выступил в Минске с открытым мастер-классом. Эксперта-педагога пригласила в Беларусь компания «А-100 Девелопмент», которая в этом году приступает к строительству современной школы в Новой Боровой. Желающих попасть на мастер-класс было столько, что организаторы дважды меняли зал, чтобы разместить всех.

Кари Лоухивуори больше похож на какого-нибудь итальянского модельера. Ему за шестьдесят, подтянутый и улыбающийся, идеально говорит по-английски — несколько лет жил в Лондоне — у него масса увлечений, играет даже в школьной рок-группе.

Финские школы лучшие в мире

Там не ставят оценок и учат учиться, а не сдавать экзамены. В Финляндии нет обязательных стандартизированных тестов, кроме одного экзамена в конце выпускного класса. Нет рейтингов, нет сравнения или конкуренции между учениками, школами или регионами. Разработанная в начале 70-х новая система образования положила конец также инспекторским проверкам в учебных заведениях. В выборе методов преподавания школы настолько самостоятельны, что если один метод оказывается непригодным и ученик не успевает — учителя совещаются между собой и пробуют другой.

...а все учителя — профессионалы

В Финляндии профессия учителя очень престижна и высокооплачиваема. Финские учителя — это профессионалы, отобранные среди лучших десяти процентов бакалавров, прошедших конкурс на получение необходимого для

преподавания магистерского диплома по педагогике.

Равенство — самое важное слово в финском образовании

Школы в этой скандинавской стране финансируются государством, и обучение для всех детей абсолютно бесплатное, включая учебники, обеды, ме-

ца между слабыми и сильными учащимися в Финляндии — самая маленькая в мире, согласно последнему исследованию Организации экономического сотрудничества и развития.

К слову, на всю Финляндию есть только одна частная школа, где обучение по отдельной международной программе и платное.

«Мы учим детей, как учиться, а не как сдавать тесты»



Кари говорит, что финское общество лишено лихорадки соревновательности. У финского ребенка нет установки побеждать кого-то в спортивных состязаниях или

за партой, зато есть понимание ценности качества выполняемой работы и взаимоуважения. Школьники здесь не боятся ошибиться, учитель своим отношением показывает, что не страшно совершать ошибки, ведь и учитель может ошибиться. В финских школах ученики называют учителей по имени и на «ты», в том числе и директора. «У нас в школах демократичные отношения, — говорит Кари Лоухиву-

ор. — Меня называли или Кари, или Рекси (это моя кличка). При встрече могли сказать: «Привет, Рекси», и это никак не принижало мой авторитет директора. Авторитет приходит через профессионализм.

Кари Лоухивуори: «Школа и образование очень сильно укоренены в истории и культуре страны. И вашу собственную школу надо создавать на основе вашей истории и культуры. И к международному опыту тоже нужно прислушиваться».

дагогами, а не бизнесменами, военными или политиками. Финская образовательная система обеспечивает равенство, хорошо успевающий ученик здесь «не возводится на пьедестал».

Результатом является то, что ребенок может получить образование одинакового качества независимо от того, живет ли в сельской местности или в университетском городке. Разни-

Кстати, в финских школах свободная форма одежды, дети в основном в джинсах и худи, многие учителя, по словам Кари, тоже ходят в джинсах и толстовках. Это никак не влияет на образовательный процесс.

Подготовила
Нина ЦЫКУНОВА

Девяносто три процента финнов оканчивают высшие классы средней школы или профессиональных школ — это на 17,5 процентного пункта выше, чем в США. Шестьдесят шесть процентов финнов получают высшее образование — и это наивысший показатель в Европейском Союзе.