

Информационный меморандум
ЗАО «АВТОКОМБИНАТ № 2»

Полное и краткое наименование хозяйственного общества	Закрытое акционерное общество «Автокомбинат № 2» ЗАО «Автокомбинат № 2»
Вид экономической деятельности	Деятельность грузового автомобильного транспорта (код 49410)
Дата основания	26.09.1995
Данные о государственной регистрации	Решение Мингорисполкома от 29.09.2000 № 1099
Акционеры	Юридические лица: ОАО «Минскгрузавтотранс» - 10,892%; ГПО «Минскстрой» - 6,949%. Физические лица – 544 чел. (доля 82,159%).
Место нахождения, Веб-сайт, E-mail	220006, г. Минск, ул. Семенова, д. 35 <u>avtokombinat2@gmail.com</u> веб-сайт: ak2minsk.by
Информация о руководстве хозяйственного общества, контактные телефоны	Директор – Митьков Александр Евгеньевич (017) 316 91 71

1. Общая информация о хозяйственном обществе

1) История создания

ЗАО «Автокомбинат № 2» создано в процессе акционирования Грузового автомобильного парка № 2 решением Ленинского исполнительного комитета г. Минска от 26.09.1995г. № 2740.

2) Основной и прочие виды деятельности (*их доля в общем объеме выручки, в %*)

- деятельность грузового автомобильного транспорта – 78,7%;
- аренда недвижимого имущества – 21,3%.

3) Характеристика выпускаемой продукции (производимых работ, услуг) (*наименование и описание, доля в общем объеме и др.*)

Продукции, работы, услуги (по видам)	Объем выпуска	Год		
		2020	2021	2022
Грузовые перевозки (доля в общем объеме выручки)	%	83,4	82,5	78,7
Сдача внаем недвижимого имущества	%	16,6	17,5	21,3

- 4) Производственные мощности – транспортные средства.
 5) Перечень организаций, в которых хозяйственное общество имеет долю более 25% - НЕТ

2. Характеристика рынков выпускаемой продукции

- 1) Краткое описание основных рынков сбыта (работ, услуг) на котором работает хозяйственное общество: **Республика Беларусь 100%**

Основными потребителями транспортных услуг являются:

Наименование предприятия	Удельный вес в выручке полученных от внутриреспубликанских перевозок за 2021г., %
ОАО «Минскжелезобетон»	19,4
ОАО «Минский домостроительный комбинат»	12,5
ОАО «МАПИД»	19,8
В том числе:	
СУ-101 ОАО МАПИД	6,8
СУ-207 ОАО МАПИД	11,8
СУ-246 ОАО МАПИД	0,5
СУ-256 ОАО МАПИД	0,7
ОАО «Стройтрест №7»	18,4
Фил.ЗСЖБК ОАОМинскпромстрой	6,8
ССУ-1УДМСиБ Минскгорисполкома	3,6
ССУ-2УДМСиБ Минскгорисполкома	6,9
ПМК-1 Стройтрест№35	7,1
ОАО «Трест №15 Спецстрой»	1,1
Спецбетонстрой	2,1
другие	2,3

(указать страны, их доли в общем объеме реализации)

- 2) Структура реализации продукции (работ, услуг)

Наименование продукции (работ, услуг)	2020	2021	2022
Внутренний рынок:			
Перевозки грузовым автомобильным транспортом	1690	1736	1186
Аренда	336	369	321
Внешний рынок:			
	НЕТ	НЕТ	НЕТ

- 3) Основные конкуренты хозяйственного общества - **ООО «Автосила», ведомственный транспорт строительных организаций** (производители схожих по потребительским характеристикам товаров (работ, услуг))

3. Финансовые показатели хозяйственной деятельности

Показатели, (тыс.руб.)	2020	2021	2022 на 01.10.2022
Стоимость чистых активов	2429	2177	1979
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	1688	1754	1256
Прибыль, всего (стр. 090 Отчета о прибылях и убытках)	-50	-294	-240
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг (стр. 060 Отчета о прибылях и убытках)	-24	-264	-226
Чистая прибыль (стр. 210 Отчета о прибылях и убытках)	-37	-251	-198
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	-1,4	-13,1	-15,2
Дебиторская задолженность	385	432	488
Кредиторская задолженность	157	208	223
Дивиденды на акции	нет	нет	нет
Средняя заработная плата, руб.	852,2	900,5	971,3
Среднесписочная численность работающих, чел.	60	54	46

Коэффициенты платежеспособности	Значение коэффициентов на 01.10.2022	Нормативное значение коэффициента
коэффициент текущей ликвидности (К1)	1,35	1,15
коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2)	0,26	0,15
коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3)	0,16	0,85

4. Информация об инвестиционной деятельности

1) Реализуемые (либо реализованные за последние 3 года) инвестиционные проекты с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличении объемов производства, и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования

2020 год : Приобретены

- автомобиль МАЗ 650128 – 140тыс.руб;
- станция теплоснабжения – 30 тыс.руб.

2) Планируемые к реализации инвестиционные проекты: **нет**

(наименование проектов, общая стоимость каждого, источники финансирования, ожидаемый эффект)

5. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде

Место нахождения земельного участка	Право пользования земельным участком (постоянное, временное, аренда – с указанием срока)	Госакт или свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка (дата и № документа)	Площадь земельного участка, га кадастровый номер
Г.Минск, ул. Семенова,35	Право общего долевого временного пользования, по 31.08.2029 Доля – 7/9	№ 3720 от 08.04.2002г.	1,5428 га, кадастровый номер 500000000003000147

6. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях) и изолированных помещениях

Наименование (назначение), место расположения	Год постройки	Площадь, м2	Площадь, сдаваемая в аренду, м2, срок действия договора аренды	Общее состояние*
Трансформаторная подстанция	1994	40,6		
Производственное здание	1995	1498	825,8	
Административно-бытовое здание	1991	1654	386,7	Требуется текущий ремонт
Здание мойки, прачечная	1965	236	236	
Здание мастерской, складские помещения и теплоузел	1960	486	154,6	Требуется текущий ремонт
Склад	1994	46,6		
Здание котельной, отдел главного механика, буфет, карбюраторное отделение	1952	368	281,1	
Склад	1996	126,5	126,5	

*- требуется (проводится) капитальный ремонт, текущий ремонт, реконструкция здания

7. Информация о машинах и оборудовании

Наименование машин и оборудования	Кол-во единиц	Предназначение (место в технологическом процессе)	Год ввода	Состояние (процент износа)
Вид: ПОДВИЖНОЙ СОСТАВ (ТС семейства МАЗ, КАМАЗ; тягачи: Мерседес Бенц, МАЗ-МАН)	Маз-10, Камаз-4, Тягачи-2	Перевозки	2010-2020 2018-2019 2002-2004	51,2
Вид:				

РАБОЧИЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ		Перевозки		61
(автобетоносмеситель АБС-МАЗ 6501В569364А)	2		2018	

В данном разделе указывается только основное технологическое оборудование, участвующее в основном производственном процессе. Допускается объединение видов оборудования по группам.

8. Лицензирование и разрешительные документы, права на интеллектуальную собственность

1. Лицензия на право осуществления деятельности в области автомобильного транспорта № 02190/1-08337 действительна по 16.10.2025г.
2. Лицензия на право осуществления охранной деятельности № 02010/755 действительна по 27.11.2025г.

Руководитель



М.П.

А.Е. Митьков

Главный бухгалтер

В.П. Букас

Фамилия, контактный
телефон исполнителя